

CARAPICUÍBA - 7MIN. DO PARQUE SHOPPING BARUERI

UMA LUZ DE FELICIDADE
PARA ILUMINAR SEUS DIAS



BOOK DO
CORRETOR



Intermediação futura:



Financiamento:



Construção futura:



Incorporação futura:



O projeto encontra-se em aprovação na Prefeitura de Carapicuíba, sendo que o empreendimento só poderá ser comercializado após a expedição do registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Imóveis nos termos da Lei no 4.591/64. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato. As áreas de lazer serão entregues equipadas e decoradas de acordo com o memorial descritivo. As ilustrações, artes, fotos, mobiliário, vegetação e peças de decoração dos materiais de divulgação têm caráter exclusivamente promocional por tratar-se de bem a ser construído, sendo que as condições de comercialização projetos e especificações são aquelas dos contratos e memoriais a serem firmados com os adquirentes. A vegetação será entregue em diferentes tamanhos e portes. Fotos ilustrativas. Perspectivas artísticas. O empreendimento localiza-se na Rua Heitor de Oliveira, 150 - Vila Sul Americana/ Carapicuíba. Impresso em Dezembro/ 23.

FICHA TÉCNICA



Nome do empreendimento:	LUMINI 2 Residencial Clube
Incorporação e construção:	QUATTRO CONSTRUTORA
Projeto arquitetônico:	Laboratório Urbano
Projeto paisagístico:	Verdi Salerno
Projeto de interiores:	LCVC
Financiamento:	CAIXA (Minha Casa Minha Vida)
Intermediação:	DIREÇÕES IMOBILIÁRIA
Localização:	Rua Heitor de Oliveira, 150 Vila Sul Americana/ Carapicuíba - SP

Área do terreno:	11.044,06 m ²
Área construída:	44.128,80m ²
Tipo de estrutura:	Alvenaria estrutural
Nº de torres:	4
Nº de pavimentos:	24 (Sendo: 3 subsolos + Térreo + 20 pavimentos tipo)
Nº de elevadores:	4 (por torre)
Nº total de unidades:	960
Nº de unidades por andar:	12
Nº de vagas:	553 (Destas 9 são para visitantes e 110 vagas são de moto)

Produto:

- 2 Dormitórios - Terraço grill - 38,54m² - Planta A (Finais: 1, 6, 7 e 12)
- 2 Dormitórios - Terraço grill - 39,22m² - Planta B (Finais: 8, 9, 10 e 11)
- 2 Dormitórios - Terraço grill - 40,31m² - Planta C (Finais: 3 e 4)
- 1 Dormitório - Terraço grill - 28,40m² - Planta D (Finais: 2 e 5)

Infraestrutura de segurança:

- Portaria central com WC • Acesso de pedestres com eclusa
- Sistema de monitoramento interno (CFTV) • Vagas para visitantes • Portões automatizados
- Sensores de presença nas áreas comuns com iluminação em LED

Infraestrutura de lazer e serviços/ áreas comuns:

- Piscina adulto com prainha
- Piscina infantil com prainha
- Bar da piscina
- Solário
- Quadras esportivas
- Quadra de streetball
- Quadra de beach vôlei
- Clube da bola (Churrasqueira e forno à lenha)
- Pista de skate
- Salão de festas adulto c/ churrasqueira
- Salão de festas infantil
- Salão de festas teen
- Espaço gourmet
- Churrasqueiras
- Fitness com espaço de lutas
- Pista de cooper
- Central delivery
- Market place
- Brinquedoteca
- Play baby
- Área zen com sala de massagem
- Atelier/ Sala de estudos
- Espaço beleza
- Coworking com sala de reuniões
- Sport bar
- Espaço cine
- Espaço multiuso
- Salão de jogos adulto
- Salão de jogos teen
- Pet place
- Pet care
- Boulevard com paisagismo
- Playground
- Jardins
- Lounge
- Crossfit



100%
VENDIDO

ALPHAVILLE
BARUERI

PARÓQUIA
SÃO PEDRO

ESTAÇÃO CPTM
ANTÔNIO JOÃO

PARQUE SHOPPING
BARUERI

SONDA
SUPERMERCADOS
MC DONALD'S

ROD. PRES.
CASTELLO BRANCO

SHOPPING IGUATEMI
ALPHAVILLE

ALPHAVILLE
INDUSTRIAL

TAMBORÉ

CAMPO DO
VASQUINHO

GIGA ATACADO
CARAPICUÍBA



**Minha Casa
Minha Vida**

VISTA AÉREA DA REGIÃO

LOCALIZAÇÃO



PARQUE DOS PATURIS



SESI CARAPICUÍBA



RODOANEL MÁRIO COVAS

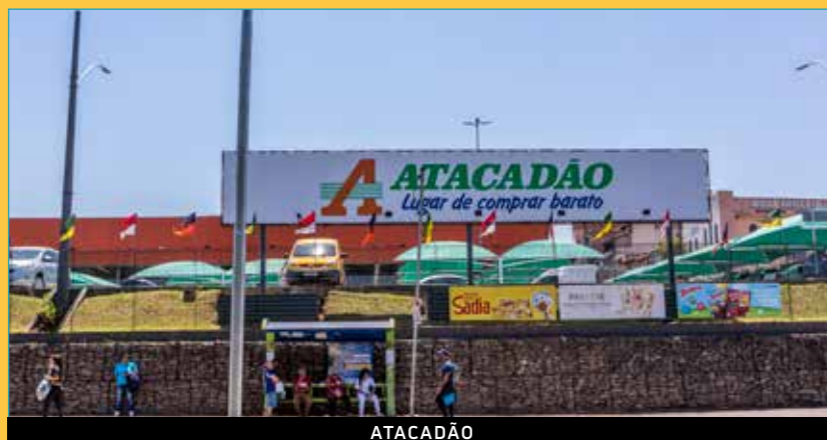
QUADRO DE DISTÂNCIAS

PARÓQUIA SÃO PEDRO	A PÉ	800 M
E.E. PROF. CECÍLIA DA PALMA VALENTIN SARDINHA	A PÉ	1,1 KM
ESTAÇÃO CPTM ANTÔNIO JOÃO	A PÉ	1,4 KM
PARQUE SHOPPING BARUERI		2,0 KM
SONDA SUPERMERCADO		3,0 KM
MAGAZINE LUIZA		3,0 KM
COBAL SUPERMERCADOS		3,5 KM
HABIB'S		3,5 KM
RODOVIA PRESIDENTE CASTELLO BRANCO		4,3 KM
SESI (CARAPICUÍBA)		4,4 KM
POUPATEMPO		4,7 KM
FACULDADE ESTÁCIO CARAPICUÍBA		4,7 KM
TERMINAL RODOVIÁRIO DE CARAPICUÍBA		4,8 KM
TENDA ATACADO		4,8 KM
ASSAÍ ATACADISTA		4,9 KM
HOSPITALIS - NÚCLEO HOSPITALAR BARUERI		5,0 KM
RODOANEL MÁRIO COVAS		5,5 KM
PARQUE DOS PATURIS		5,6 KM
ATACADÃO - CARAPICUÍBA		5,8 KM

Fonte: Google Maps

RUA HEITOR DE OLIVEIRA, 150 - VILA SUL AMERICANA/ CARAPICUÍBA - SP

LOCALIZAÇÃO



ATACADÃO



PARQUE SHOPPING BARUERI



TENDA ATACADO



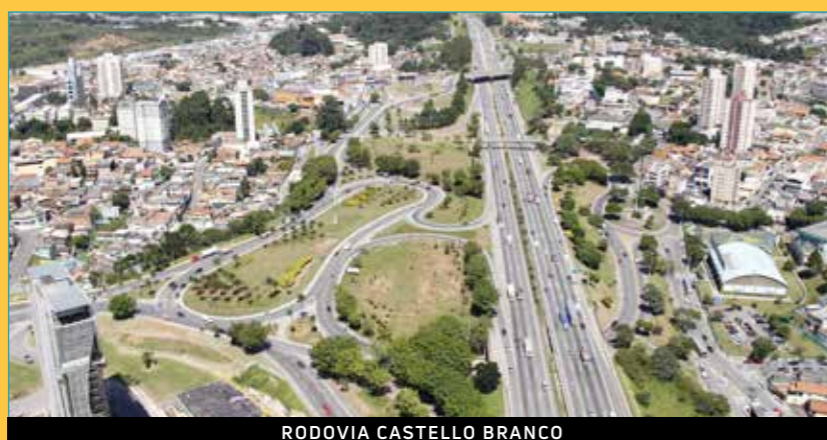
ESTAÇÃO CPTM ANTÔNIO JOÃO



ESTAÇÃO CPTM ANTÔNIO JOÃO



ASSAÍ ATACADISTA



RODOVIA CASTELLO BRANCO



TERMINAL RODOVIÁRIO CARAPICUÍBA



COBAL SUPERMERCADOS



A IMPONÊNCIA
DE UM PROJETO
**COM 4 TORRES DE
24 PAVIMENTOS.**

FACHADAS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



FACHADAS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



LUMINI
RESIDENCIAL CLUBE

2

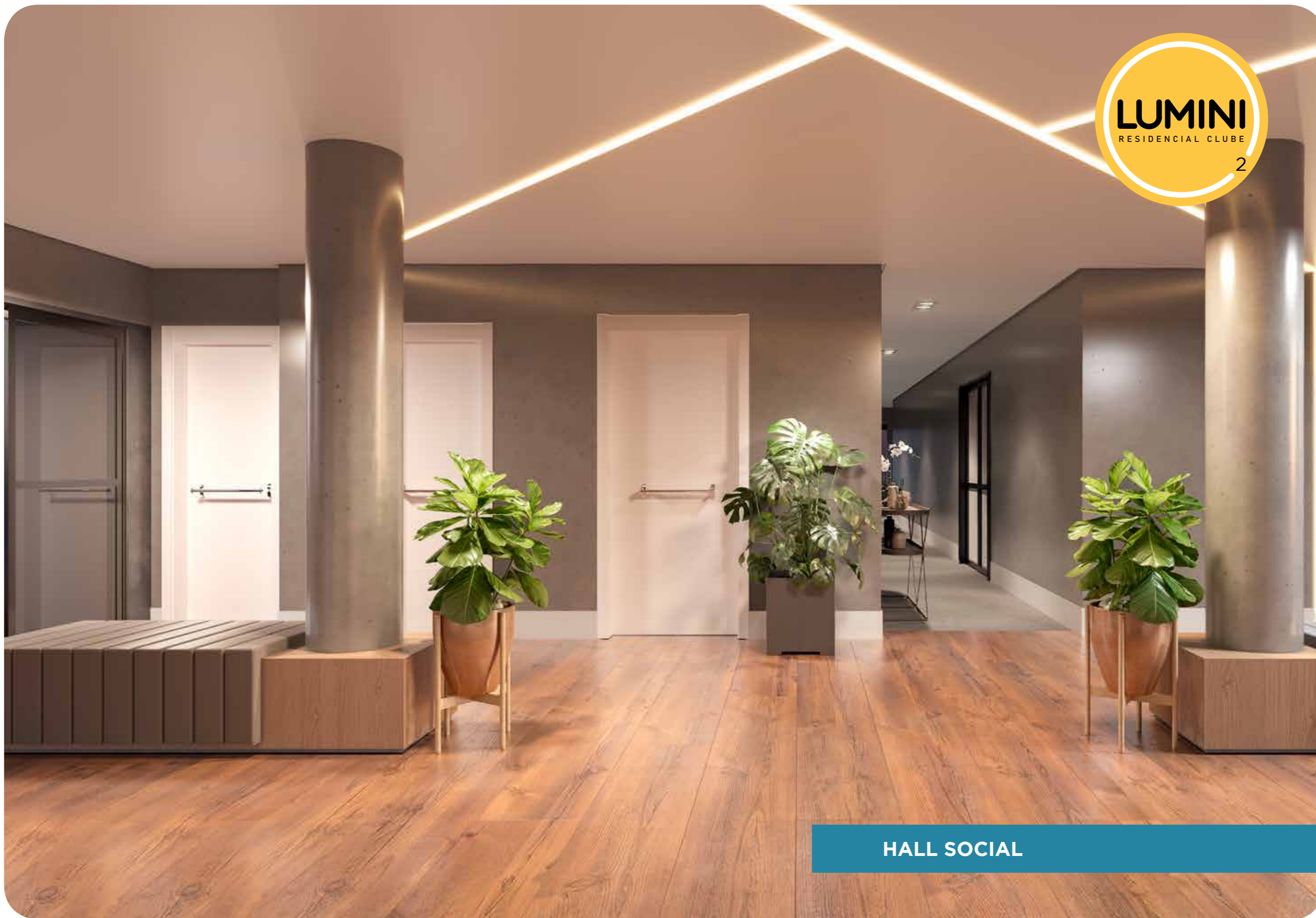
**TORRES COM ELEVADORES.
ARQUITETURA MODERNA.**

FACHADAS



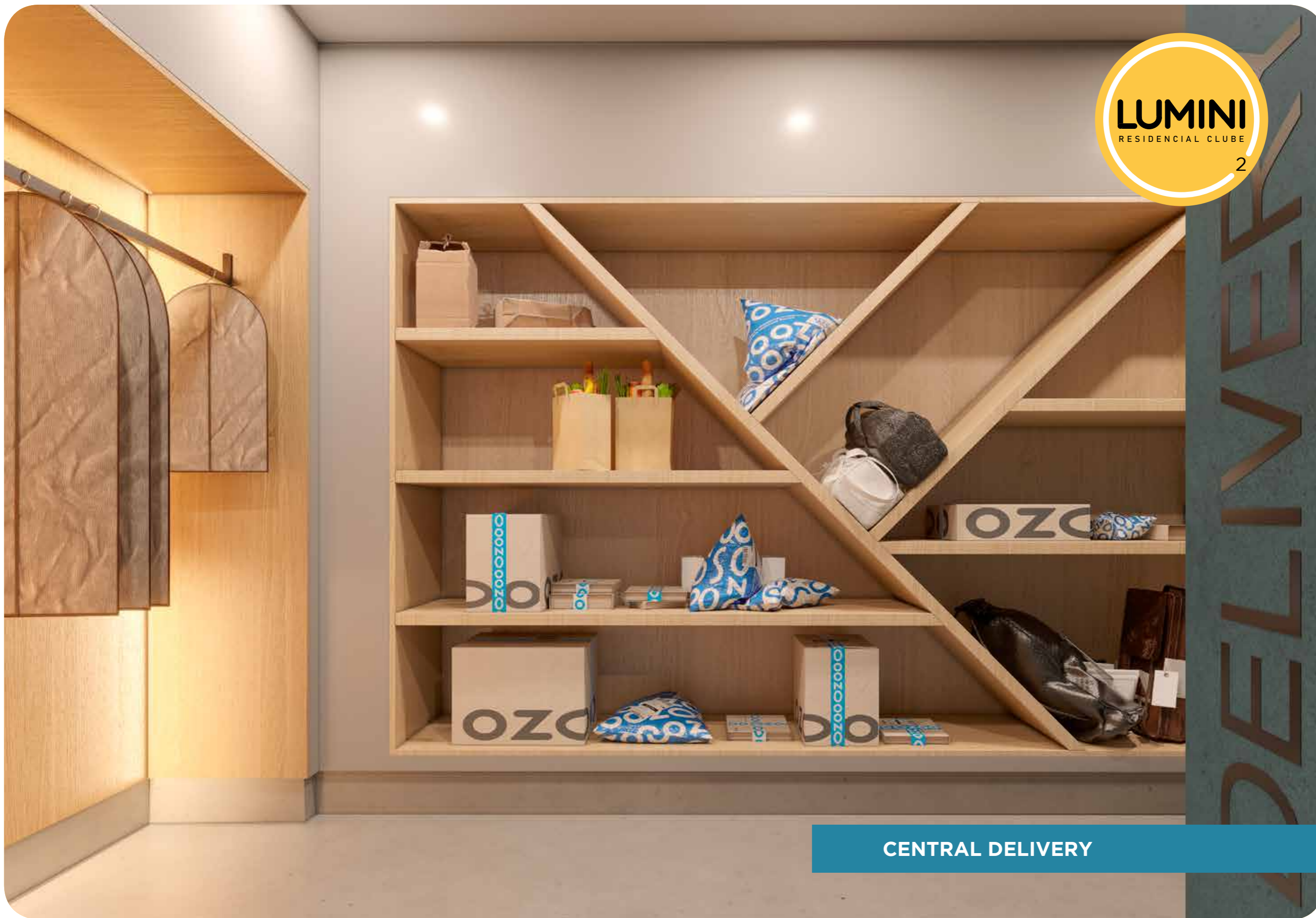
PORTARIA CENTRAL

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



HALL SOCIAL

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



CENTRAL DELIVERY



MARKET PLACE



BOULEVARD C/ PAISAGISMO

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



BOULEVARD C/ PAISAGISMO

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL C/ PRAINHA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL C/ PRAINHA

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



QUADRAS ESPORTIVAS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



QUADRA DE BEACH VÔLEI

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



PISTA DE SKATE

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



VISTA AÉREA DAS QUADRAS E PISTA DE SKATE

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

CLUBE DA BOLA (CHURRASQUEIRA E FORNO À LENHA)

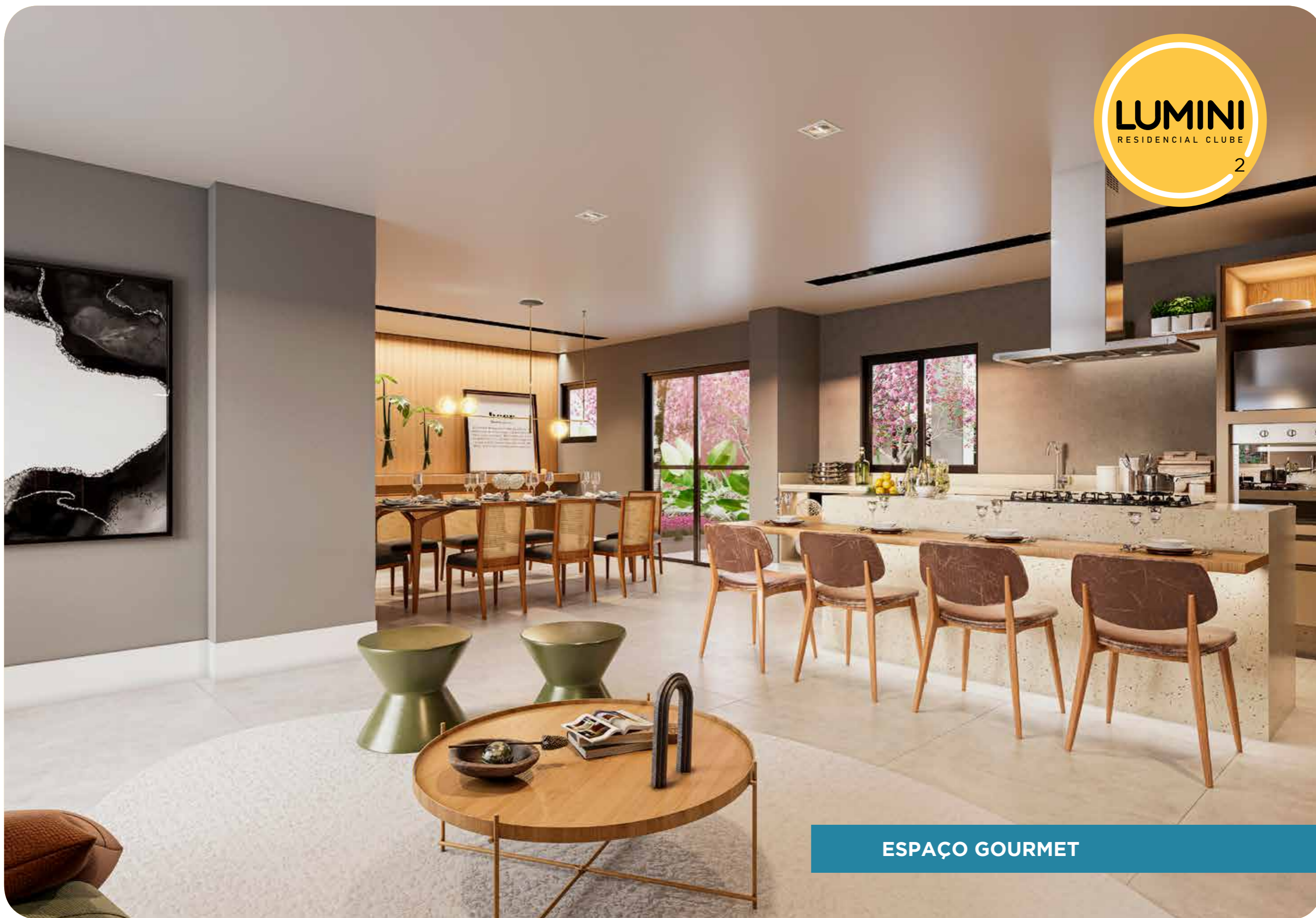


CHURRASQUEIRAS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



SPORT BAR



ESPAÇO GOURMET

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

SALÃO DE FESTAS INFANTIL



SALÃO DE FESTAS ADULTO



Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



SALÃO DE FESTAS TEEN



SALÃO DE JOGOS ADULTO

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



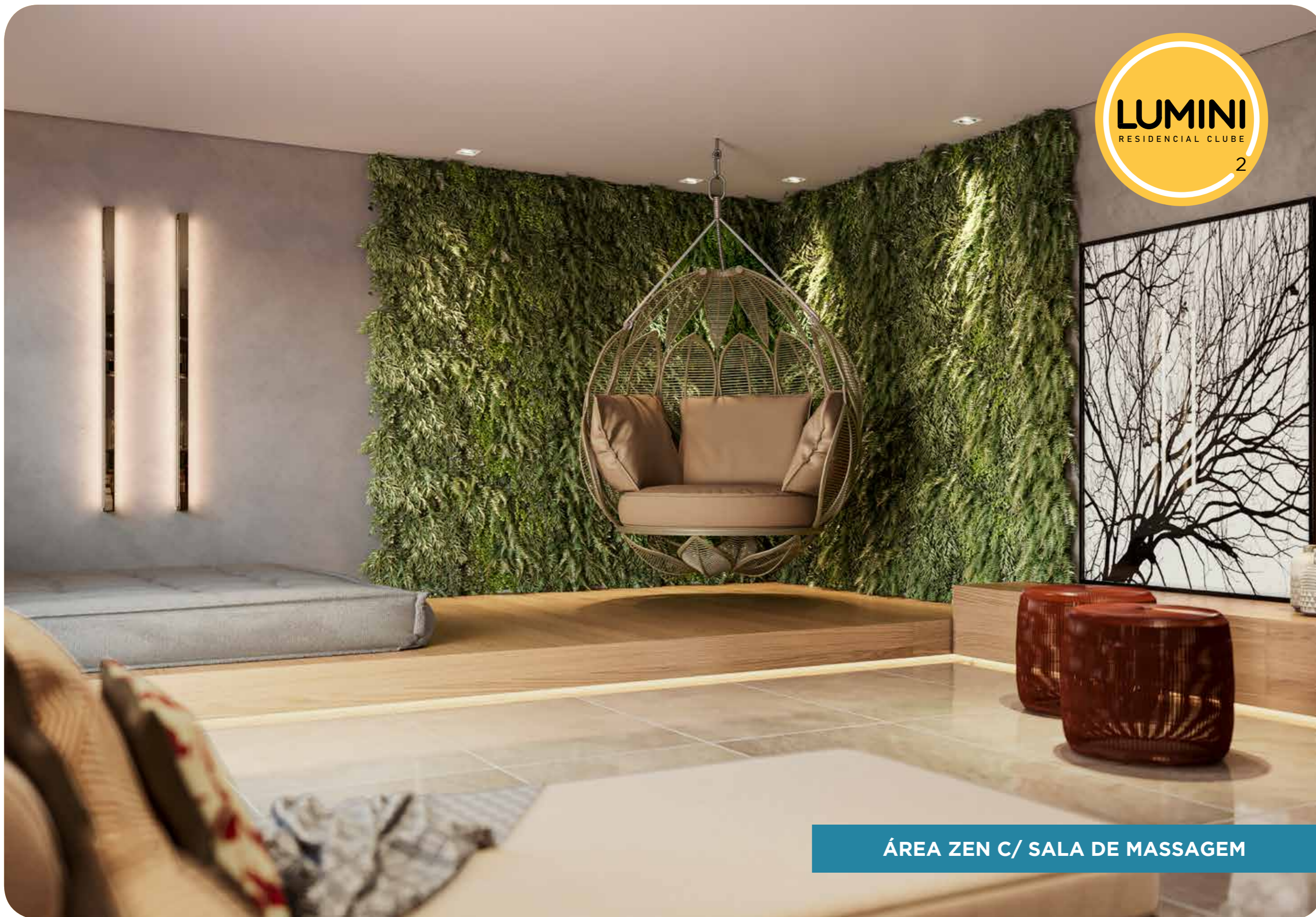
FITNESS

FITNESS



Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.





ÁREA ZEN C/ SALA DE MASSAGEM

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

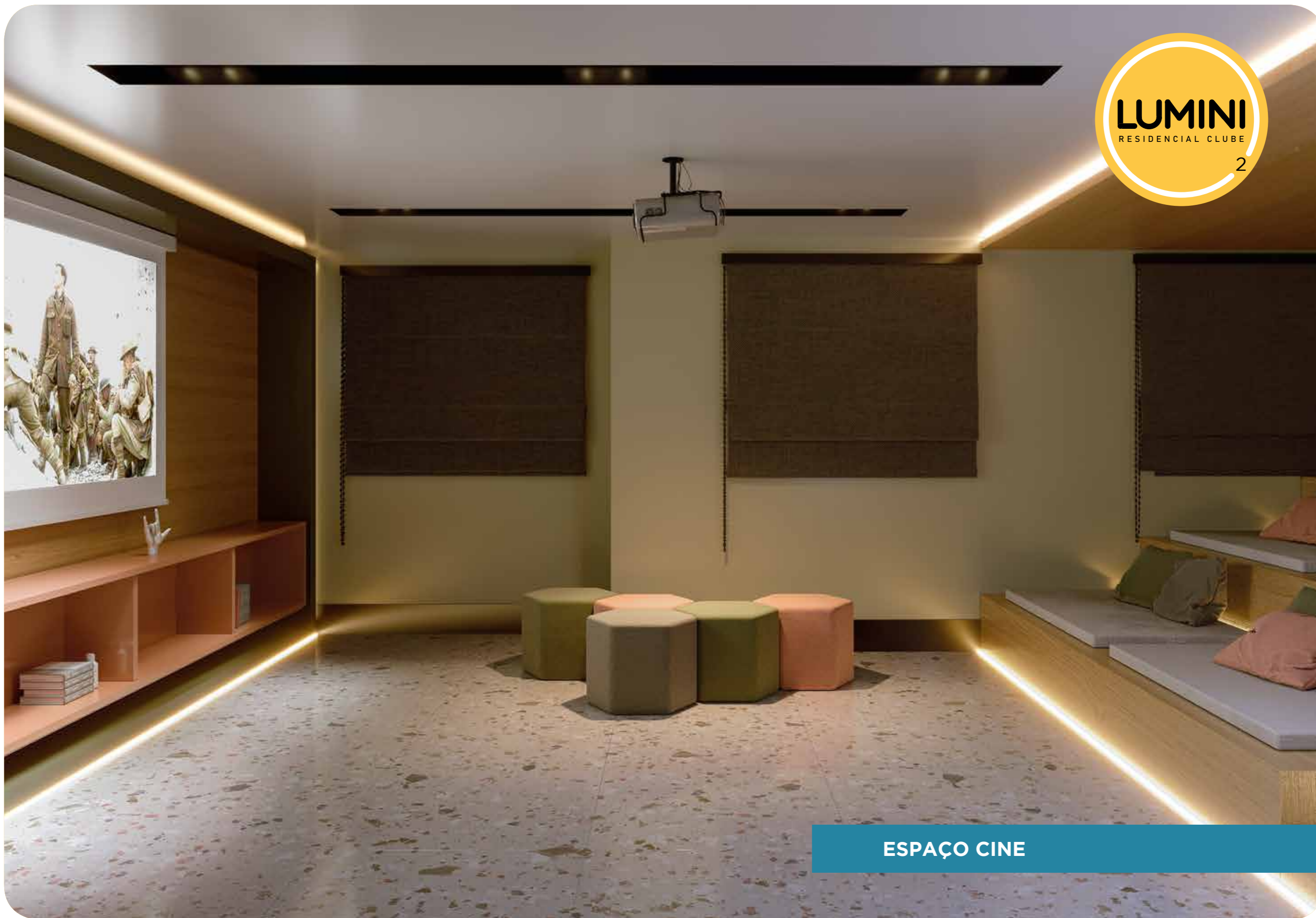


ESPAÇO BELEZA



ATELIER / SALA DE ESTUDOS

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



ESPAÇO CINE



PLAY BABY

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



BRINQUEDOTECA

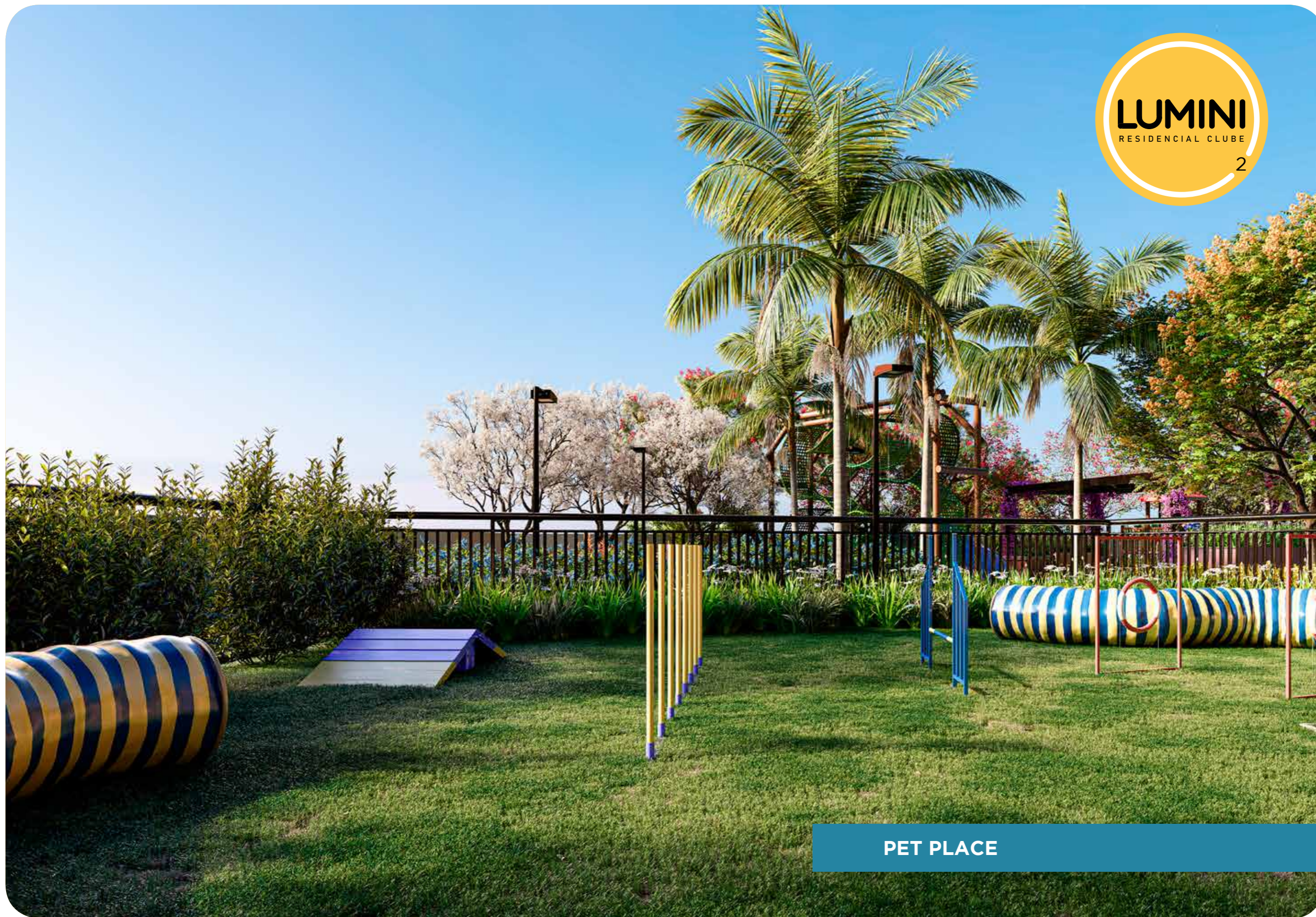
Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

PET CARE



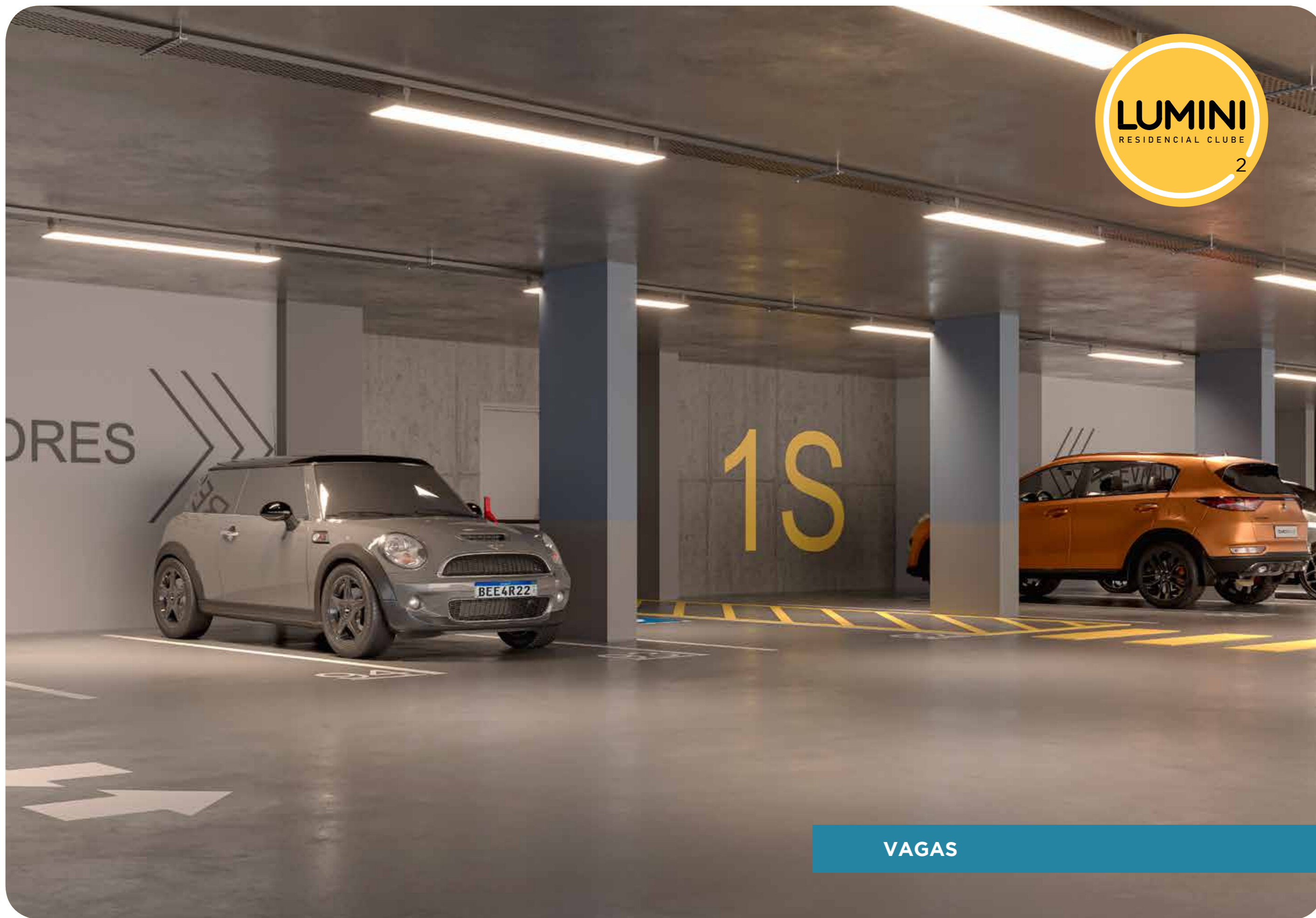
PET CARE

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



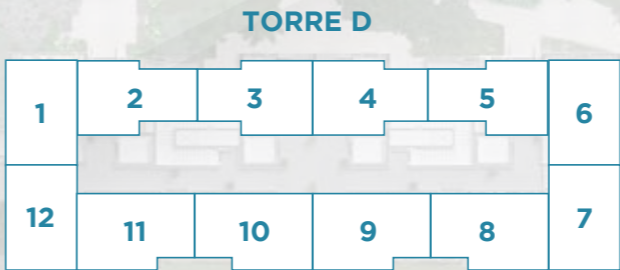
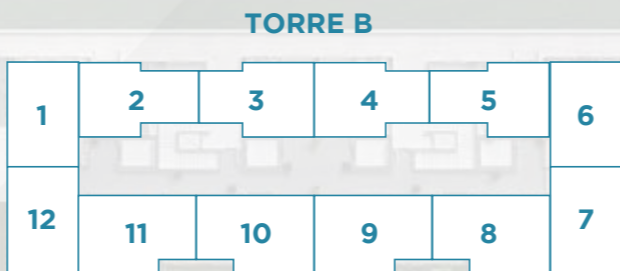
PET PLACE

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

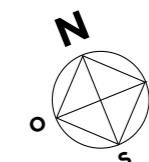


VAGAS

NÚMERO DAS TORRES / FINAIS DOS APTOS.



UM PROJETO GRANDIOSO EM UM TERRENO COM MAIS DE 11.000 M²



- | | | | |
|-------------------------------|--|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1 • Acesso de veículos | 14 • Espaço cine | 27 • Coworking com sala de reuniões | 40 • Crossfit |
| 2 • Acesso de pedestres | 15 • Salão de jogos adulto | 28 • Piscina infantil c/ prainha | 41 • Pet place |
| 3 • Portaria central c/ WC | 16 • Salão de festas teen | 29 • Piscina adulto c/ prainha | 42 • Pet care |
| 4 • Central delivery | 17 • Churrasqueira 2 | 30 • Solário | 43 • Playground |
| 5 • Boulevard de acesso | 18 • Quadra de beach vôlei | 31 • Bar da piscina | 44 • Play baby |
| 6 • Hall de elevadores | 19 • Pista de skate | 32 • Sanitários | 45 • Jardins |
| 7 • Salão de festas infantil | 20 • Quadra esportiva | 33 • Market place | 46 • Dependências dos funcionários |
| 8 • Brinquedoteca | 21 • Clube da bola (churrasqueira e forno à lenha) | 34 • Espaço gourmet 3 | |
| 9 • Espaço gourmet 1 | 22 • Quadra de streetball | 35 • Espaço gourmet 4 | |
| 10 • Salão de jogos teen | 23 • Salão de festas adulto c/ churrasqueira | 36 • Área zen com sala de massagem | |
| 11 • Churrasqueira 1 | 24 • Sport bar | 37 • Espaço beleza | |
| 12 • Espaço gourmet 2 | 25 • Lounge | 38 • Espaço multiuso | |
| 13 • Atelier/ sala de estudos | 26 • Pista de cooper | 39 • Fitness com espaço de lutas | |



CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

1 DORM. | VARANDA GOURMET 28,40 M² PRIVATIVOS



FINAIS: 2 e 5



RUA HEITOR DE OLIVEIRA

1	2	3	4	5	6
12	11	10	9	8	7



VARANDA GOURMET / LIVING • APTO. 28,40 M²

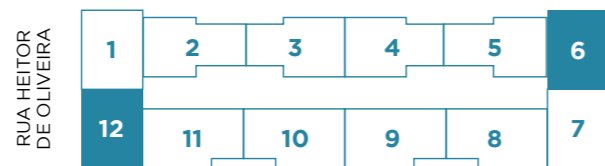
Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

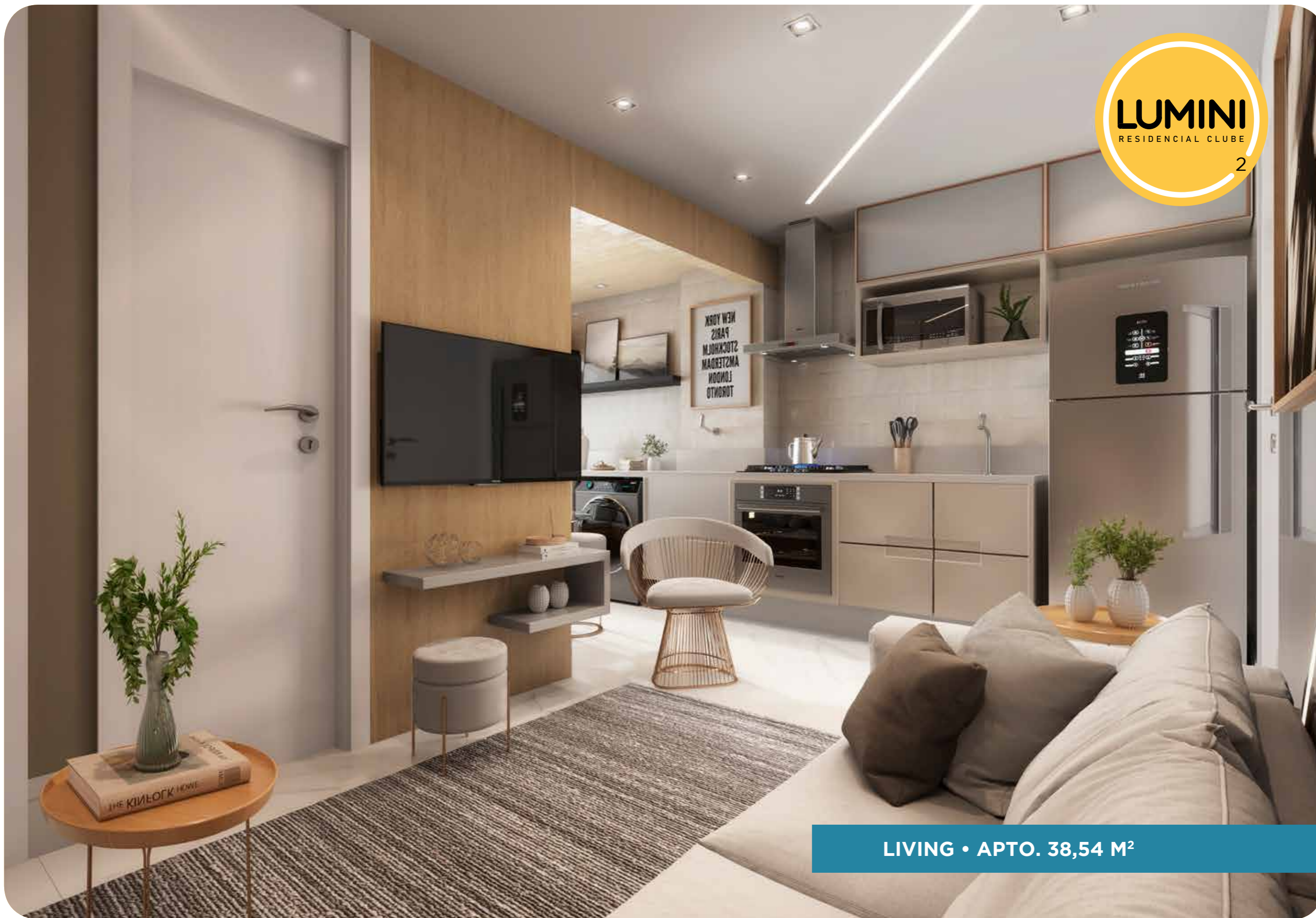


2 DORMS.

VARANDA GOURMET
38,54 M² PRIVATIVOS

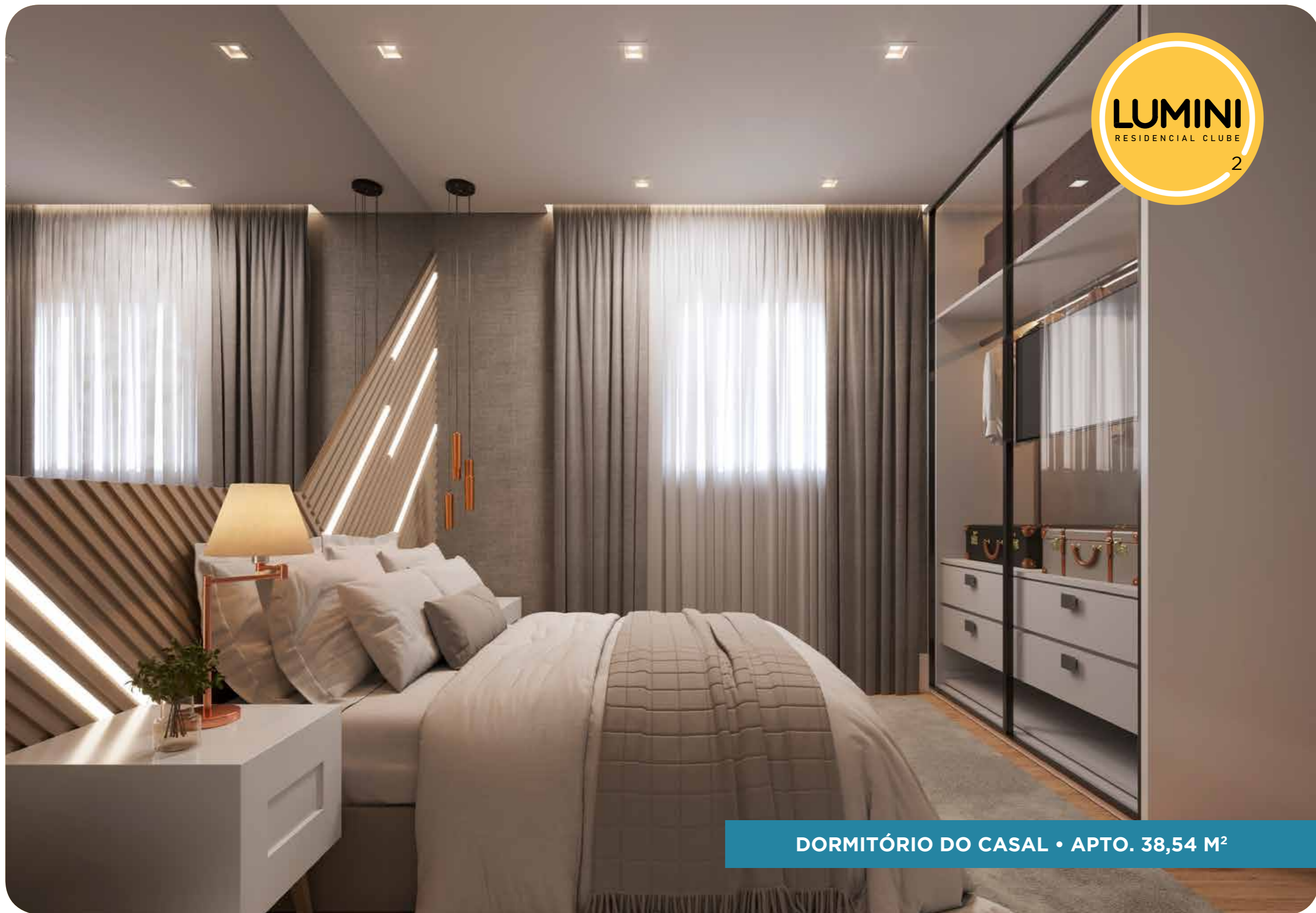
FINAIS: 1, 6, 7 e 12





LIVING • APTO. 38,54 M²

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.



DORMITÓRIO DO CASAL • APTO. 38,54 M²

Móveis, utensílios, objetos de decoração, inclusive a vegetação apresentada são meramente ilustrativos, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. A vegetação apresentada é de porte adulto e na entrega do empreendimento poderá apresentar diferenças de tamanho e porte. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato.

2 DORMS. | VARANDA GOURMET 40,31 M² PRIVATIVOS



FINAIS: 3 e 4



2 DORMS. | VARANDA GOURMET 39,22 M² PRIVATIVOS

FINAIS: 8, 9, 10 e 11



RUA HEITOR DE OLIVEIRA

1	2	3	4	5	6
12	11	10	9	8	7

Construção:



A Quattro Construtora é uma empresa multidisciplinar, possuindo know-how em diversos setores da construção civil, como construção e reformas industriais, centros de distribuição, corporativo, hospitalar, farmacêutico, laboratorial, varejo, hotelaria, ensino, residencial, manutenção industrial e predial, regularização de imóveis (AVCB e CLCB), gerenciamento de obras, facilities e incorporação imobiliária, totalizando mais de 1.000 obras concluídas em todo o Brasil.

Uma empresa com mais de uma década de atuação no mercado, detentora da certificação PBQP-H, dotada de uma equipe técnica preparada e especializada, fornecedores qualificados e gestão inteligente com o que há de mais moderno no mercado.

A Quattro Construtora é reconhecida pela qualidade do desenvolvimento e/ou execução do projeto, cumprimento dos prazos estabelecidos, padrões técnicos e ambientais.

Independente do segmento da construção civil (Industrial, Corporativo, Hospitalar e etc.) nossos trabalhos se destacam pelas cidades do Brasil, atraindo a atenção de empresas e arquitetos renomados, que optam por excelência, bom gosto, preço competitivo, qualidade na execução fiel dos projetos e pontualidade na entrega das obras.

Incorporação:



Uma empresa do Grupo QUATTRO CONSTRUTORA, que traz em seu histórico todo o know-how, credibilidade e confiança de mais de uma década de experiência.

Investimos em inovação e tecnologia, com profissionais altamente competentes em constante aprimoramento.

Empregamos em nossas obras os mais modernos processos construtivos, respeitando sempre o meio ambiente e utilizando práticas de sustentabilidade.

Atenta as tendências de um mercado em constante evolução, a QUATTRO INC. emprega em seus projetos toda a dedicação e experiência adquirida em anos de trabalho, buscando sempre o nosso maior desafio: a satisfação total dos nossos clientes.

Intermediação:



A DIREÇÕES IMOBILIÁRIA tornou-se uma referência no mercado imobiliário, prestando serviços de forma diferenciada, trabalhando lado a lado com seus parceiros, desde a definição do produto até a entrega das unidades. Seus colaboradores, rigorosamente selecionados e treinados, estão comprometidos com empreendedores e compradores dos imóveis. As informações são transmitidas de forma clara e transparente, tornando o processo de compra e venda de imóveis uma relação tranquila e segura, desde o início até entrega das chaves.

CARAPICUÍBA - 7MIN. DO PARQUE SHOPPING BARUERI

UMA LUZ DE FELICIDADE
PARA ILUMINAR SEUS DIAS



BOOK DO
CORRETOR



Intermediação futura:



Financiamento:



Construção futura:



Incorporação futura:



O projeto encontra-se em aprovação na Prefeitura de Carapicuíba, sendo que o empreendimento só poderá ser comercializado após a expedição do registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Imóveis nos termos da Lei no 4.591/64. Apesar de todo cuidado na obtenção das informações contidas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato. As áreas de lazer serão entregues equipadas e decoradas de acordo com o memorial descritivo. As ilustrações, artes, fotos, mobiliário, vegetação e peças de decoração dos materiais de divulgação têm caráter exclusivamente promocional por tratar-se de bem a ser construído, sendo que as condições de comercialização projetos e especificações são aquelas dos contratos e memoriais a serem firmados com os adquirentes. A vegetação será entregue em diferentes tamanhos e portes. Fotos ilustrativas. Perspectivas artísticas. O empreendimento localiza-se na Rua Heitor de Oliveira, 150 - Vila Sul Americana/ Carapicuíba. Impresso em Dezembro/ 23.