



Bem-vindo ao

**DNA**  
JARDIM FRANÇA



“

Mais do que um projeto, a tradução da essência da Márcio Vaz Arquitetura e da Evo Planejamento e Construção em uma linha de produtos.

É assim que queremos nos apresentar para o mercado, uma empresa com o DNA de quem entende de arquitetura, incorporação, construção e, também, de Zona Norte.

”

# Manifesto

**“Mais do que um projeto, a tradução da essência da Márcio Vaz Arquitetura e da Evo Construtora em uma linha de produtos. É assim que queremos nos apresentar para o mercado, uma empresa com o DNA de quem entende de arquitetura, incorporação, construção e, também, de Zona Norte.”**

Você já se sentiu tão parte de algo que é quase como se fosse orgânico? Algo latente, que vem de dentro e está presente em tudo que você faz? É assim que sentimos a Zona Norte de São Paulo. Faz parte do nosso DNA.

Por isso, o escritório Márcio Vaz Arquitetura e a Evo Construtora têm o prazer de apresentar uma linha de produtos pensada para traduzir o que é viver na Zona Norte.

Para começar, apresentamos o **DNA Jardim França.**

Um empreendimento pensado para quem deseja morar com conforto, praticidade e ter tudo pertinho, sem perder o charme de viver em dois dos bairros mais tradicionais e arborizados da região.

Ter DNA é:

Pertencer e conhecer muito bem a região. Entender o comportamento do mercado imobiliário e suas necessidades.

Com inúmeros cases de sucesso em vários bairros da Zona Norte.

Feito por quem é da Zona Norte para quem ama a Zona Norte.

**Porque a Zona Norte está no seu DNA.**






**Localização (1/2)**

**Viva perto de tudo em um dos melhores bairros da Zona Norte.**



**Trimais Supermercados**  18 minutos (1,3km)  4 minutos (1,3km)



**Shopping Metrô Tucuruvi**  30 minutos (2km)  9 minutos (2,3km)



**SESC Santana**  50 minutos (3,3km)  11 minutos (4km)



**9 minutos até o metrô e shopping Tucuruvi**

Mapa sem escala meramente ilustrativo





**Localização (2/2)**

Localização privilegiada:  
**Desfrute do melhor da Zona norte.**





## Quadro de Distâncias

| <b>QUADRO DE DISTÂNCIAS</b> |  |                       |   |
|-----------------------------|---|--|---|
| Amira Culinária Árabe       | Av. Água Fria, 1834 - Santana   | 1 minuto (22m)        | 1 minuto (22m)       |
| Fran's Café                 | Av. Água Fria, 1834 - Santana   | 1 minuto (63m)        | 1 minuto (63m)       |
| Academia Barro Branco       | Av. Água Fria, 1923 - Água Fria   | 1 minuto (84m)        | 1 minuto (84m)       |
| Colégio Objetivo            | Av. Água Fria, 1913 - Água Fria   | 1 minuto (96m)        | 1 minuto (63m)       |
| Banco Bradesco              | Av. Água Fria, 1848 - Tucuruvi  | 2 minutos (170m)      | 3 minutos (1km)      |
| Didio Pizzaria              | Av. Água Fria, 1669 - Jardim França   | 3 minutos (190m)      | 3 minutos (190m)     |
| Padaria Arizona             | Av. Nova Cantareira, 3254 - Tucuruvi  | 3 minutos (230m)      | 2 minutos (230m)     |
| Praça Monsenhor Macedo      | R. Marambá, 170 - Jardim França   | 4 minutos (450m)    | 1 minuto (450m)    |
| Banco do Brasil             | Av. Nova Cantareira, 3041 - Tucuruvi  | 5 minutos (350m)    | 4 minutos (1,4km)  |
| Hospital Cantareira         | Av. Nova Cantareira, 3050 - Tucuruvi  | 5 minutos (400m)    | 2 minutos (400m)   |
| Hospital Presidente         | Av. Nova Cantareira, 2398 - Água Fria   | 14 minutos (1km)    | 4 minutos (1km)    |
| Trimais Supermercado        | Av. Tucuruvi, 220-248 - Tucuruvi  | 18 minutos (1,3km)  | 4 minutos (1,3km)  |
| Joca's Burguer              | Av. Nova Cantareira, 1301 - Tucuruvi  | 20 minutos (1,7km)  | 5 minutos (1,7km)  |
| San Diego Pizzaria          | Av. Água Fria, 333 - Santana  | 23 minutos (1,5km)  | 5 minutos (1,5km)  |
| Colégio Passionista         | Av. Tucuruvi, 470 - Tucuruvi  | 23 minutos (1,6km)  | 6 minutos (1,6km)  |
| Matsuya                     | Av. Águas de São Pedro, 192 - Tucuruvi  | 25 minutos (2,1km)  | 7 minutos (2,2km)  |
| Shopping Metrô Tucuruvi     | R. Paulo de Faria, 133-167 - Tucuruvi   | 30 minutos (2km)    | 9 minutos (2,3km)  |
| Mr. Texas                   | Av. Águas de São Pedro, 412 - Vila Pauliceia  | 7 minutos (2,3km)   |   |
| Horto Florestal             | R. do Horto, 931 - Horto Florestal  | 10 minutos (3,2km)  |   |



Perspectiva  
da Fachada

**1** ou **2** dorms.  
**25** a **46** m<sup>2</sup>  
Varanda Grill  
**Amplo Lazer**



# Arquitetura com o DNA de design e conforto Márcio Vaz

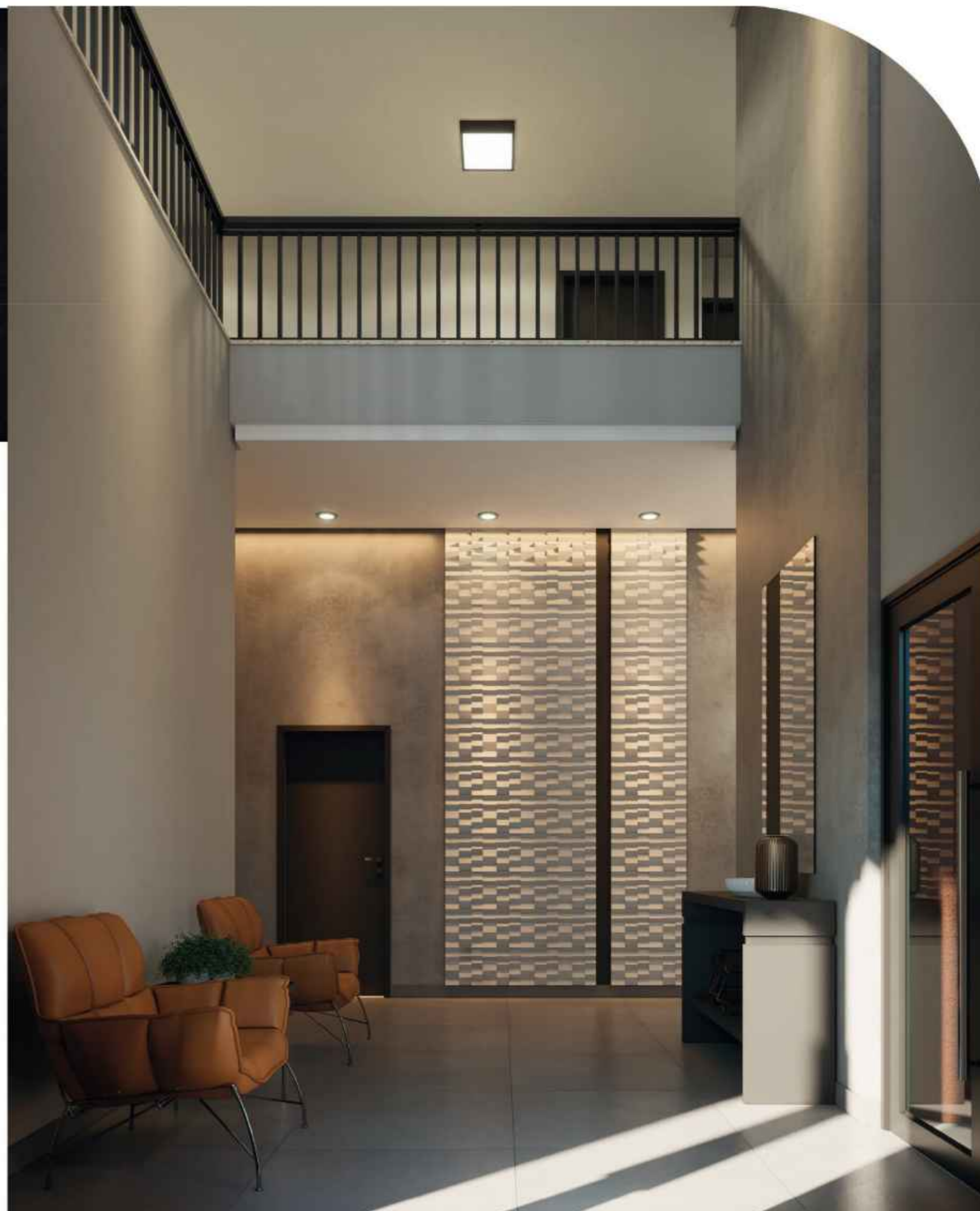


Perspectiva da Fachada da Loja

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



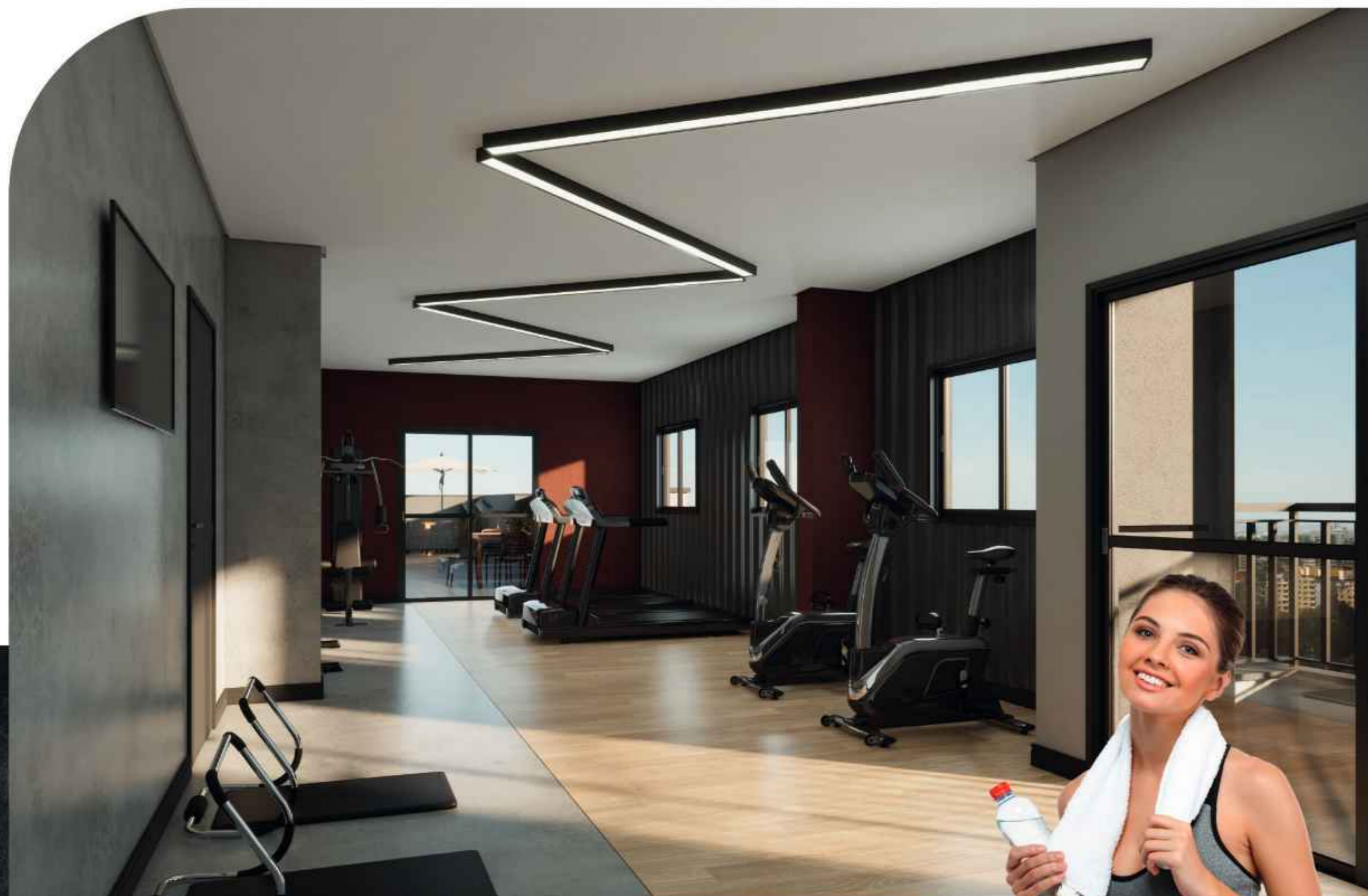
“ Receber  
bem está  
no seu  
DNA ”



Perspectiva  
do Hall Social



“ Espaço perfeito para manter a forma e cuidar da saúde ”



### Perspectiva da Academia

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Ambiente propício para inspirar  
boas ideias e negócios ”



Perspectiva do Coworking

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Ampla área de  
lavanderia coletiva ”



Perspectiva da Lavanderia

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



Receba suas entregas com praticidade e segurança

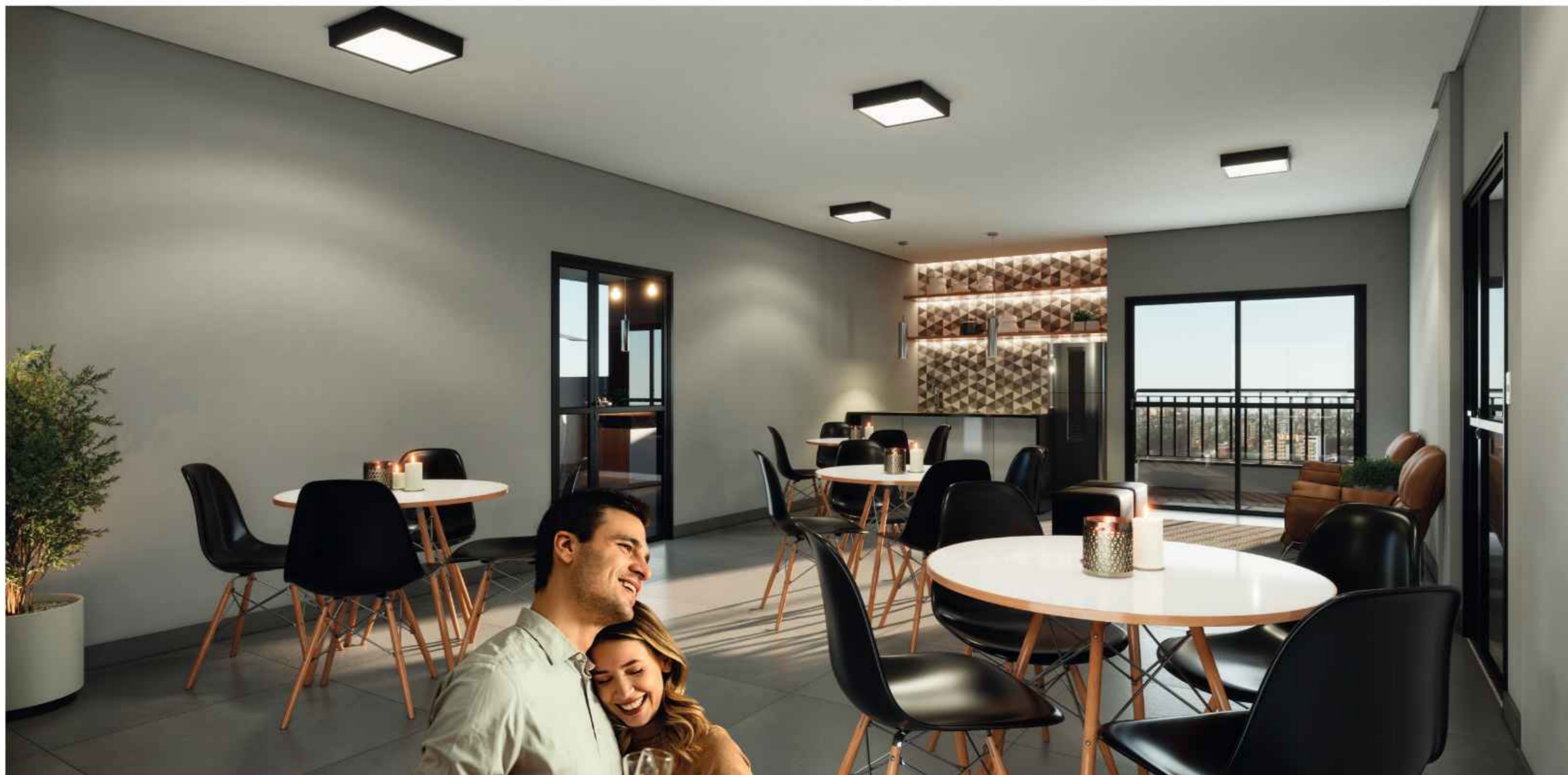


Perspectiva do Espaço Delivery

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Ambiente perfeito para receber  
bem seus convidados ”

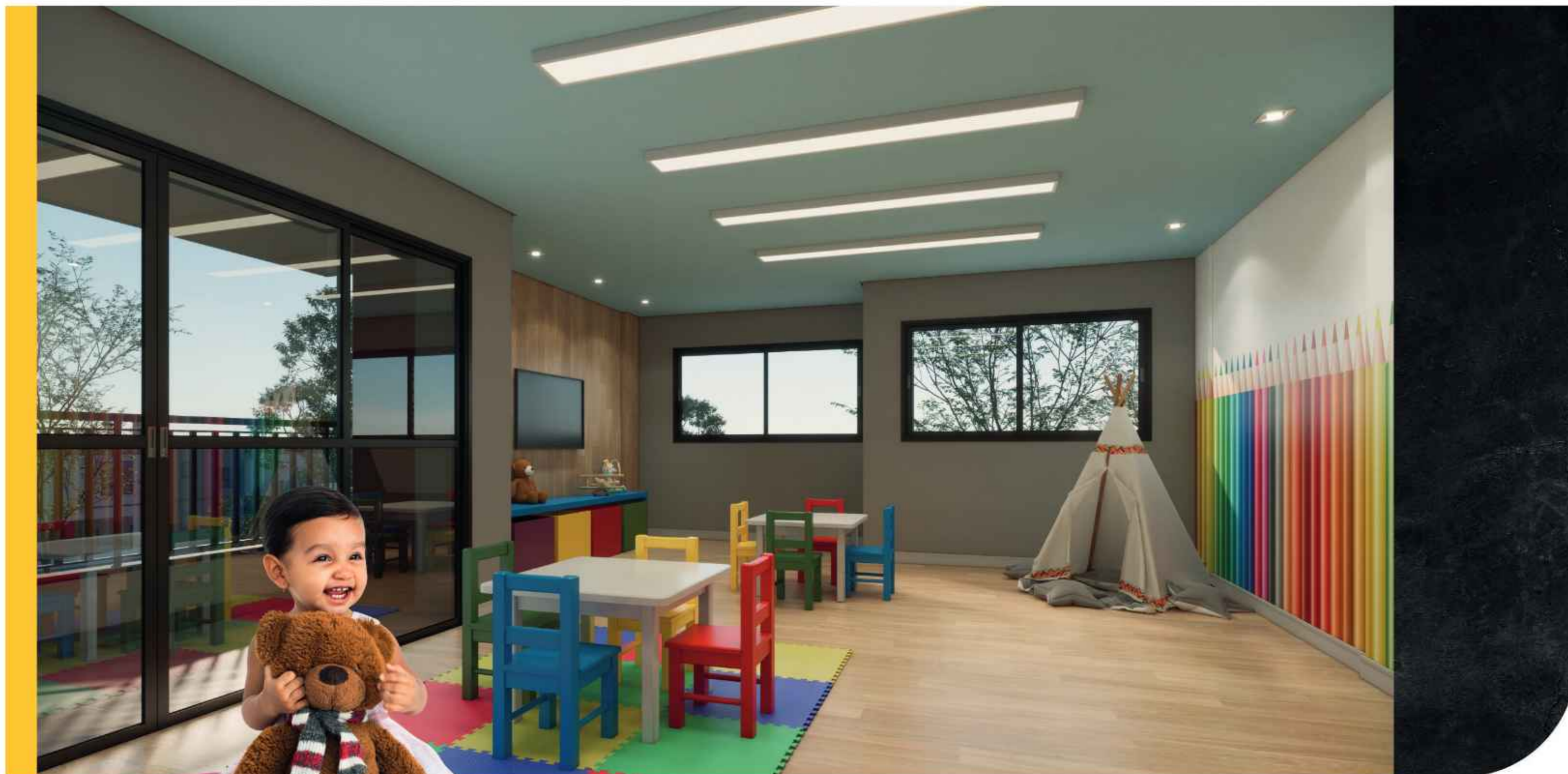


Perspectiva do Salão de Festas

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Um espaço pensado para os pequenos se divertirem ”

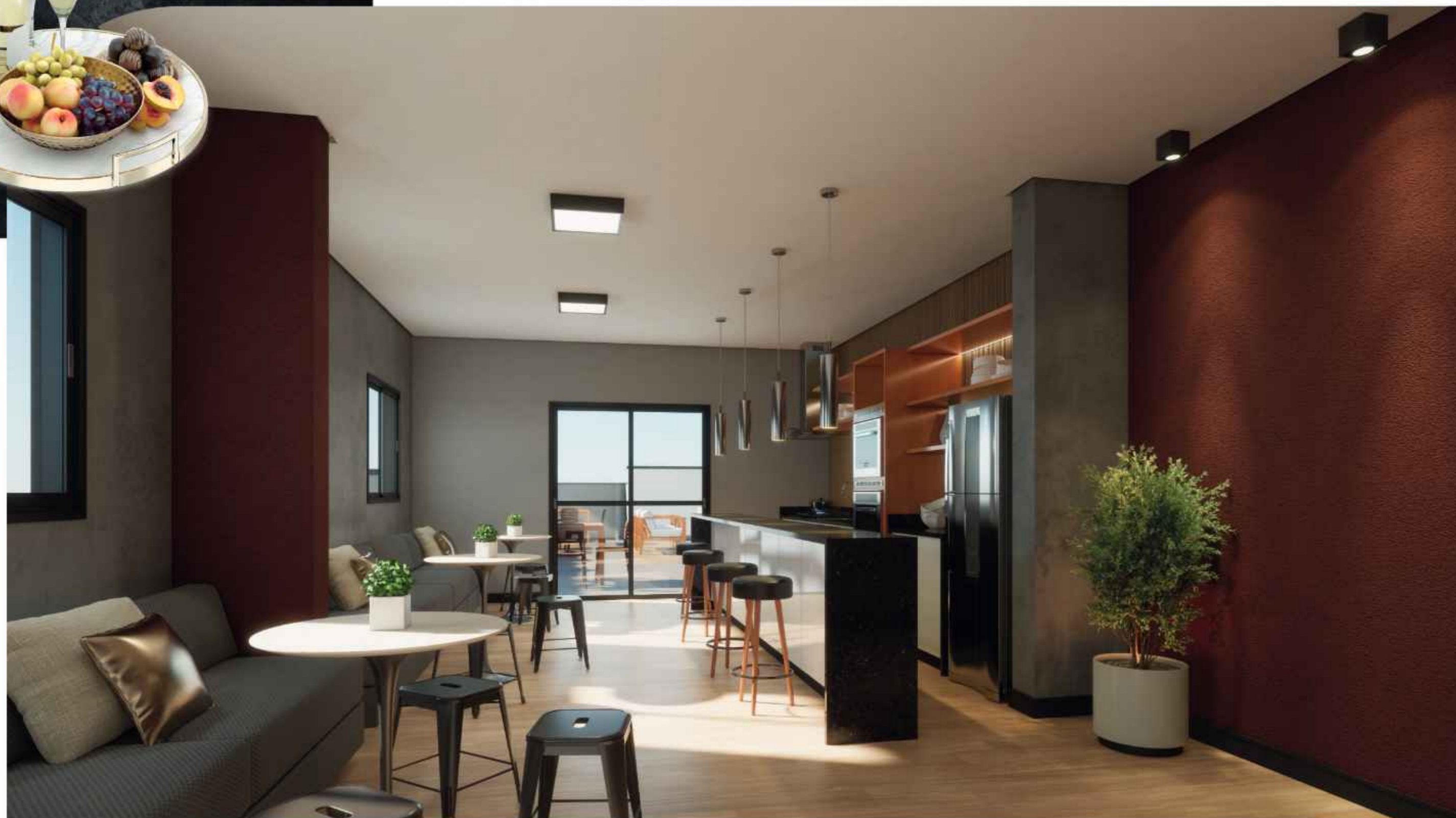


Perspectiva da Brinquedoteca

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Receber bem  
é uma arte ”



Perspectiva do Espaço Gourmet

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



// **Entretenimento com  
vista panorâmica** //

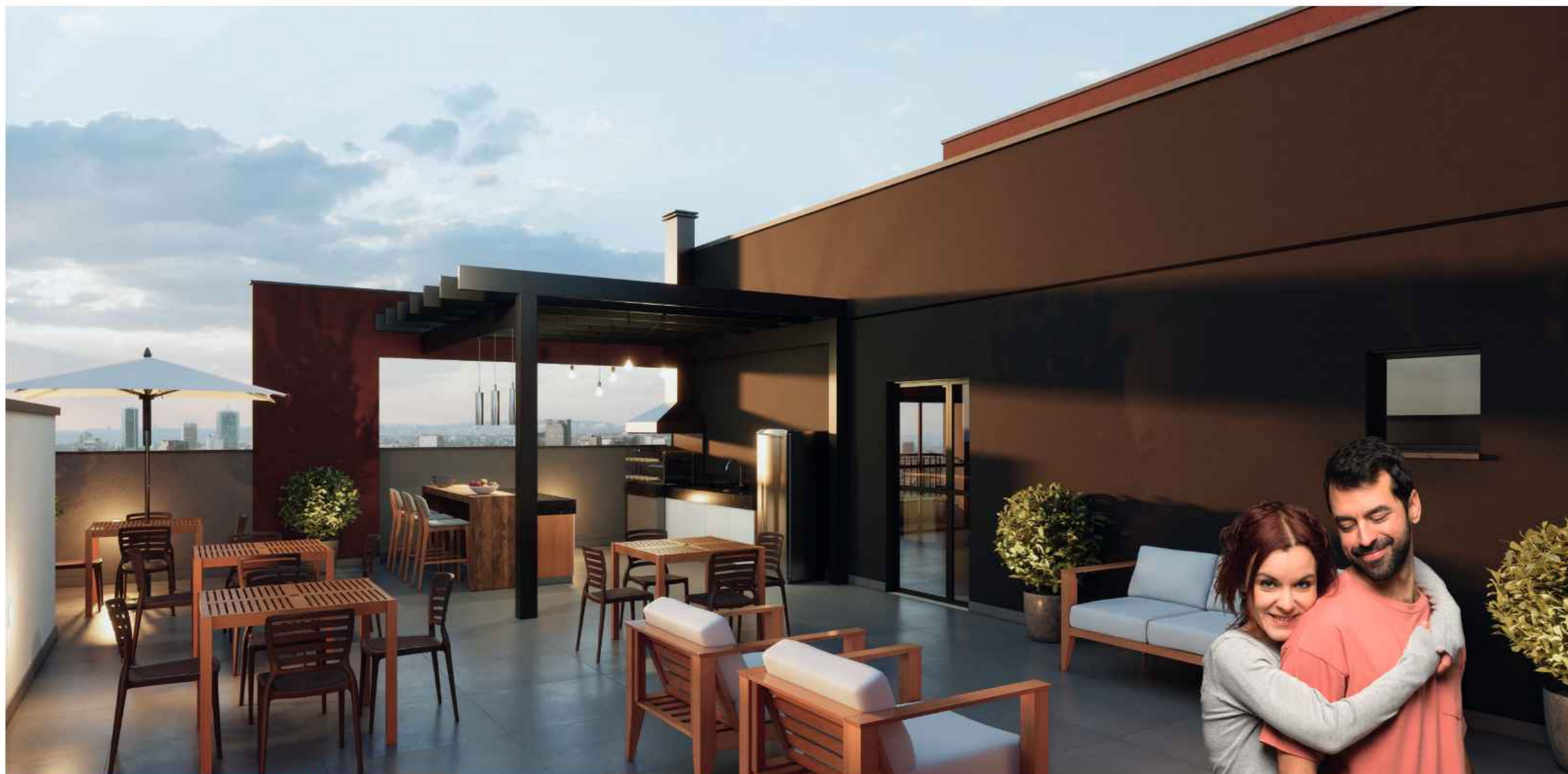


Perspectiva do Rooftop

todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



“ Surpreenda seus convidados com conforto e uma vista encantadora ”

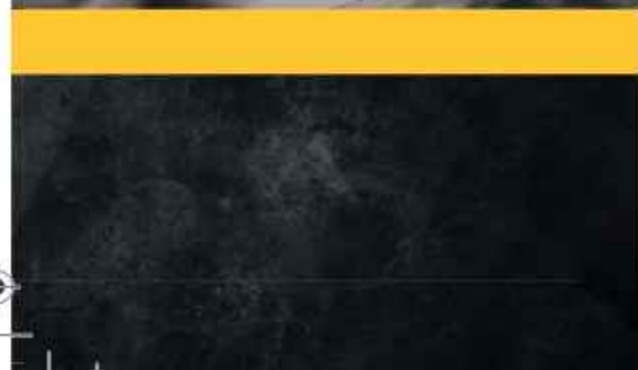


### Perspectiva do Sky Lounge / Churrasqueira

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.

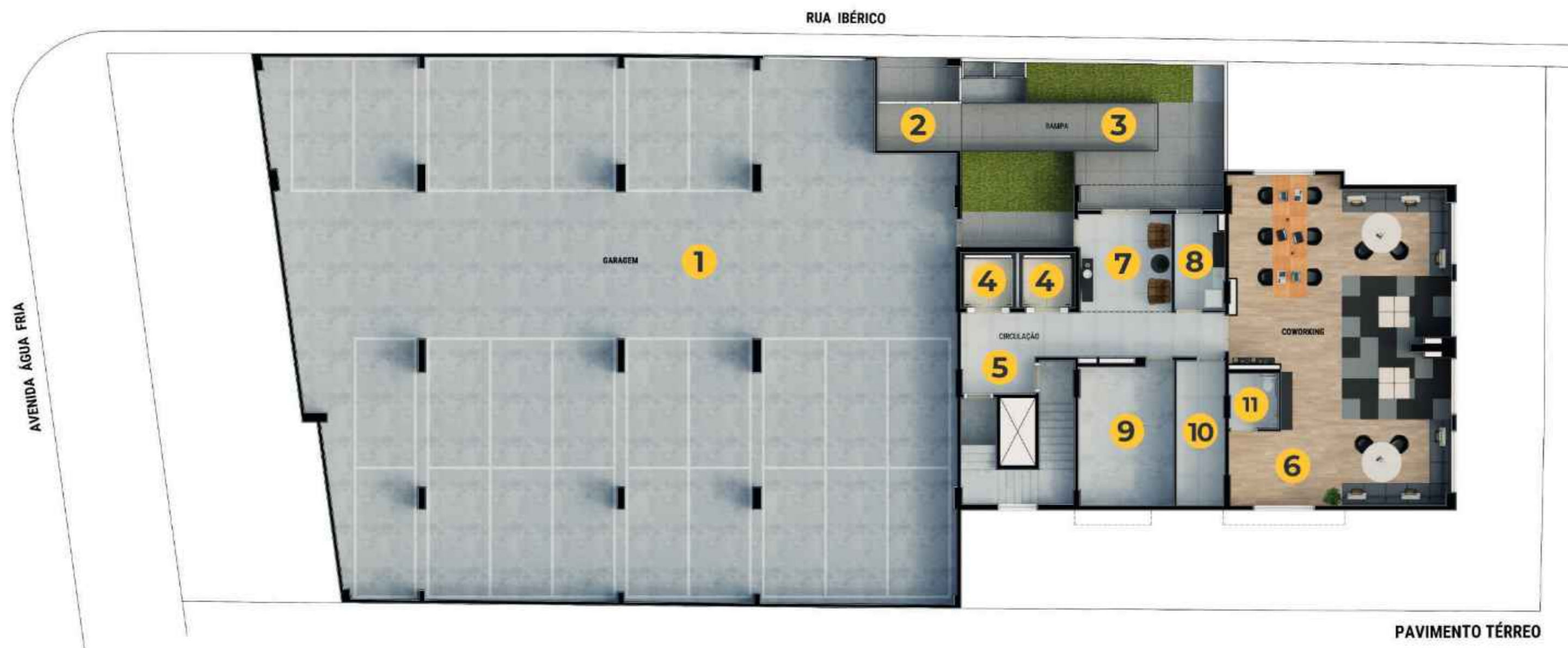


# Implantações





# Implantação do Pavimento Térreo

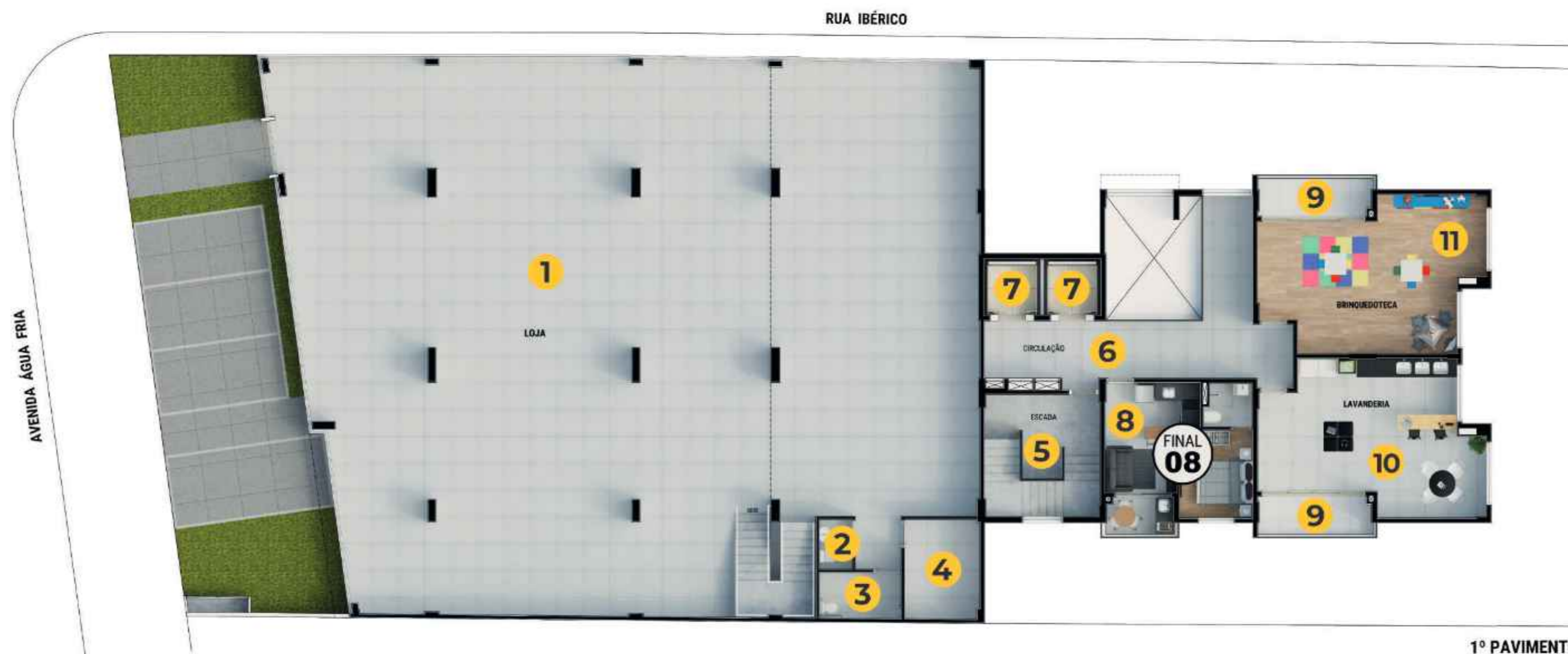


- 1** Garagem
- 2** Clausura
- 3** Rampa
- 4** Elevador
- 5** Circulação
- 6** Coworking
- 7** Hall Social
- 8** Delivery
- 9** Centro de Medição
- 10** Lockers
- 11** W.C. PNE

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Implantação do 1º Pavimento



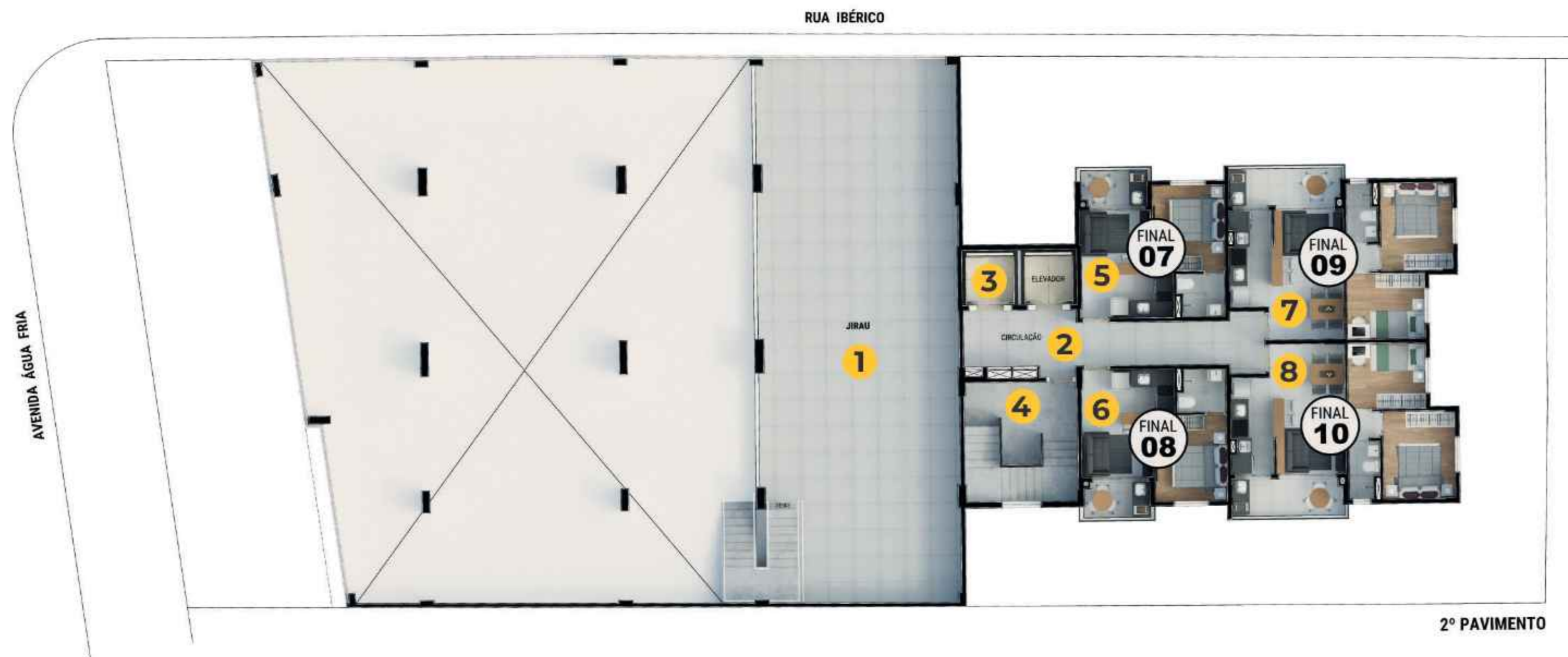
1º PAVIMENTO

- 1** Loja
- 2** W.C.
- 3** W.C. PNE
- 4** Copa
- 5** Escada
- 6** Circulação
- 7** Elevador
- 8** Planta Final 8
- 9** Terraço
- 10** Lavanderia
- 11** Brinquedoteca

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Implantação do 2º Pavimento

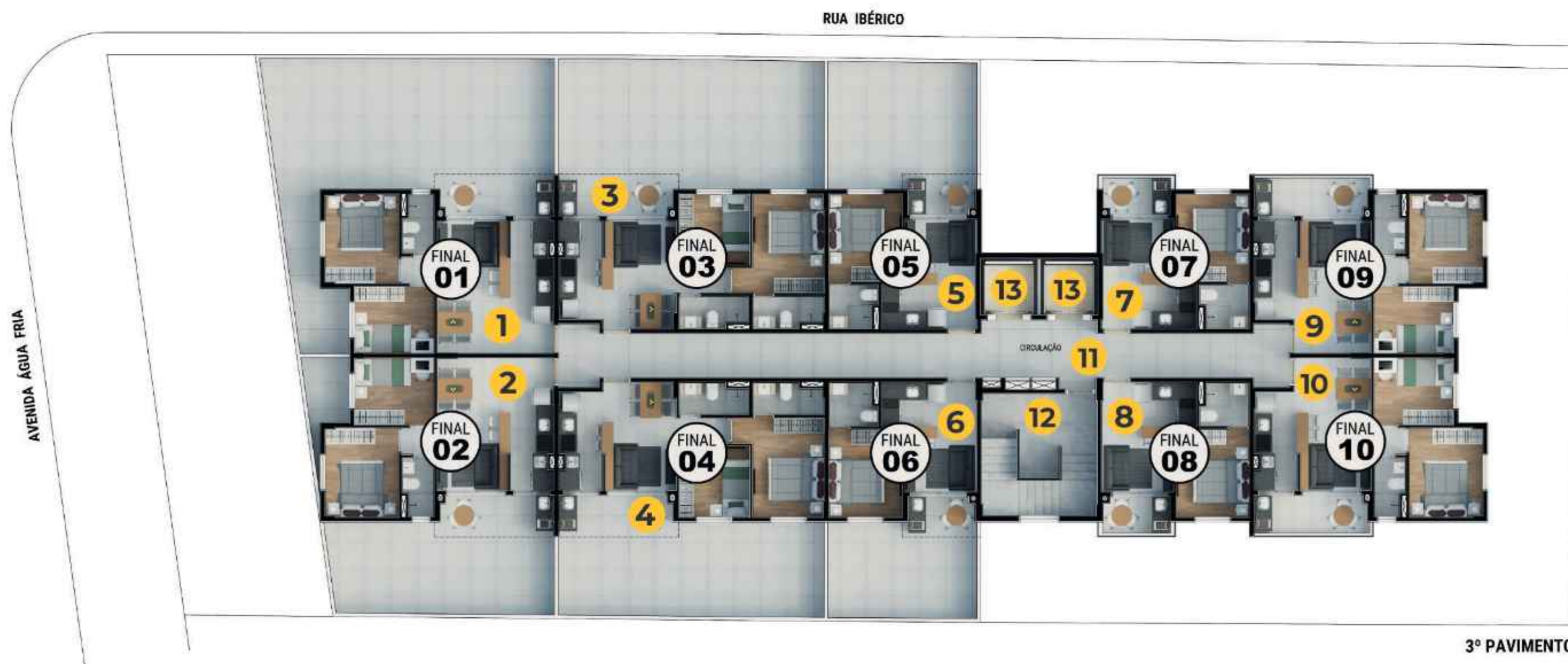


- 1 Jirau
- 2 Circulação
- 3 Elevador
- 4 Escada
- 5 Planta Final 7
- 6 Planta Final 8
- 7 Planta Final 9
- 8 Planta Final 10

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Implantação do 3º Pavimento



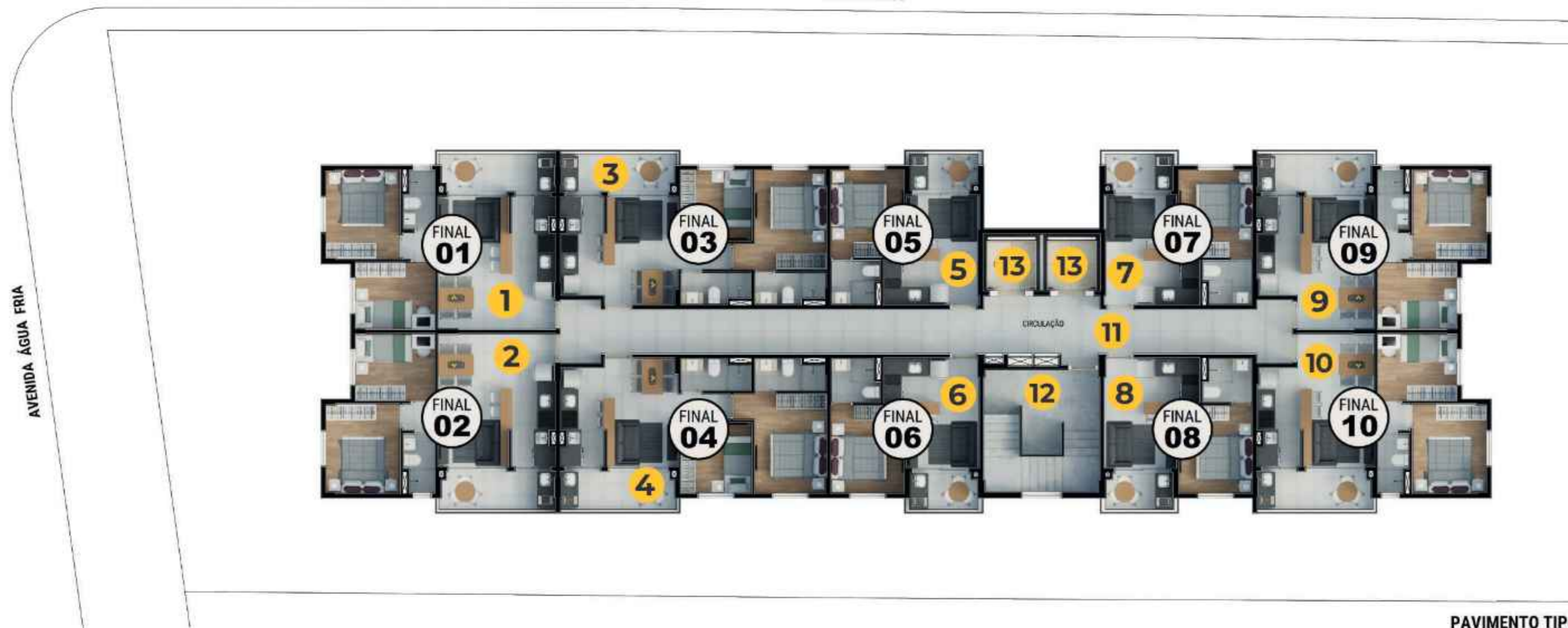
- 1** Planta Final 1
- 2** Planta Final 2
- 3** Planta Final 3
- 4** Planta Final 4
- 5** Planta Final 5
- 6** Planta Final 6
- 7** Planta Final 7
- 8** Planta Final 8
- 9** Planta Final 9
- 10** Planta Final 10
- 11** Circulação
- 12** Escada
- 13** Elevador

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Implantação do Pavimento Tipo

RUA IBÉRICO



PAVIMENTO TIPO

- 1 Planta Final 1
- 2 Planta Final 2
- 3 Planta Final 3
- 4 Planta Final 4
- 5 Planta Final 5
- 6 Planta Final 6
- 7 Planta Final 7
- 8 Planta Final 8
- 9 Planta Final 9
- 10 Planta Final 10
- 11 Circulação
- 12 Escada
- 13 Elevador

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Implantação da Cobertura

RUA IBÉRICO

AVENIDA ÁGUA FRIA



- 1 Rooftop**
- 2 Fitness**
- 3 Espaço Gourmet**
- 4 Salão de Festas**
- 5 Sky Lounge**
- 6 Churrasqueira**

COBERTURA

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





# Apartamentos

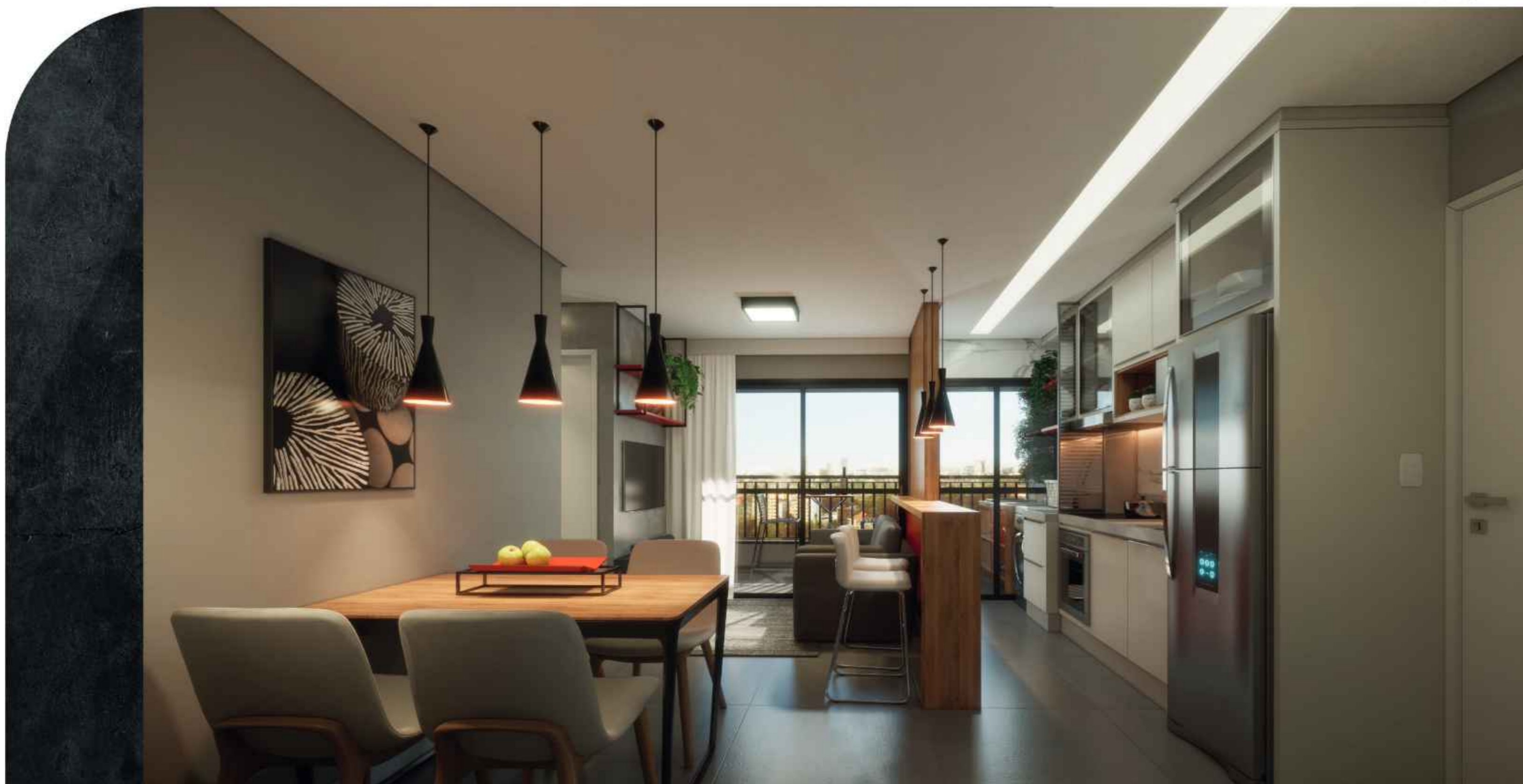


Planta Apto. **Final 1**  
**2 dorms. = 44,70 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





Perspectiva do **Living** | **Apartamento Final 1**

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





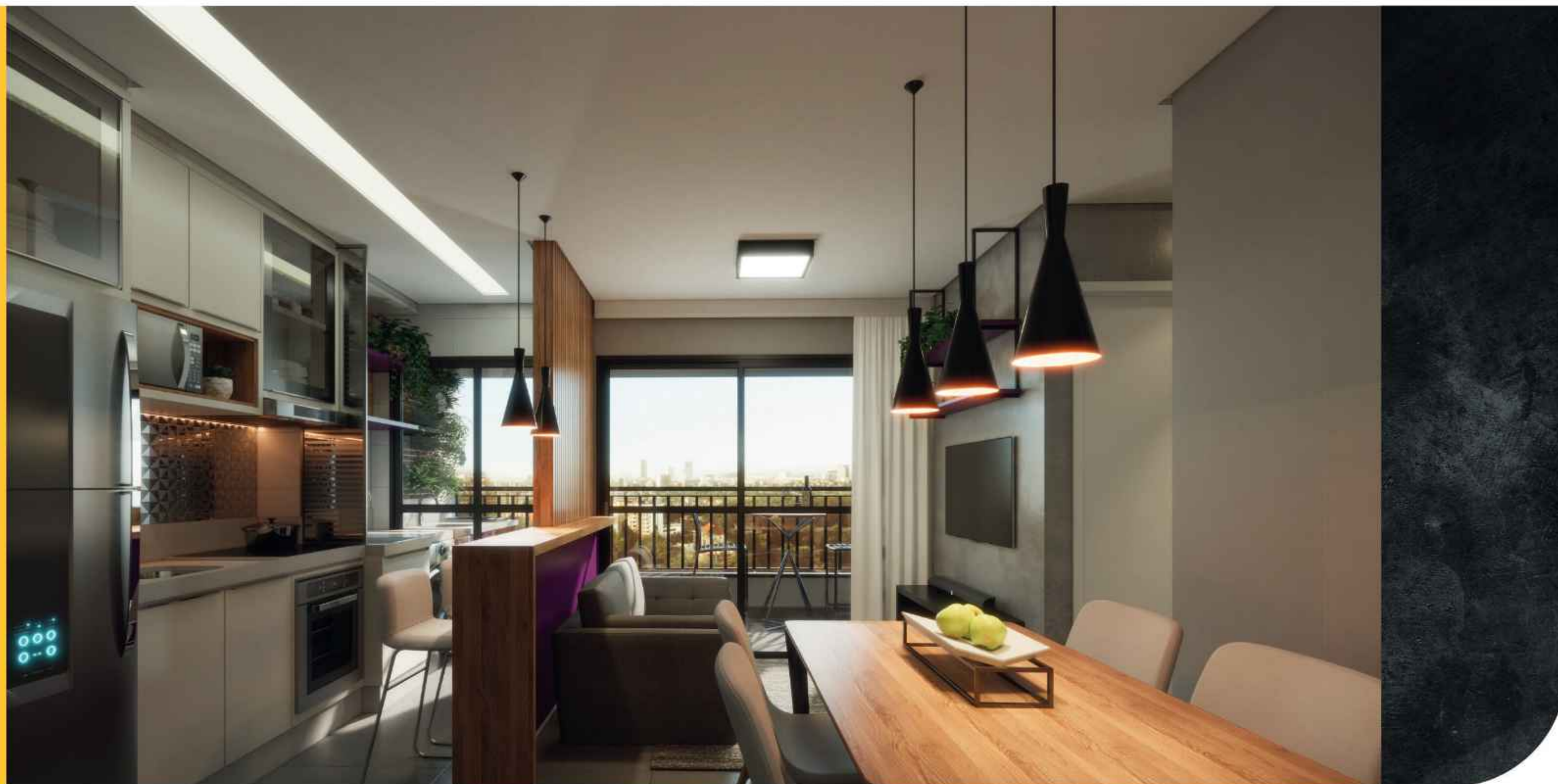
# Planta Apto. Final 3

**2 dorms. c/suíte = 46,15 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





### Perspectiva do Living | Apartamento Final 3

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



Planta Apto. **Final 5**  
**1 dorm. = 26,48 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





Perspectiva do **Living** | **Apartamento Final 5**

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Outras Plantas





# Planta Apto. Final 2

**2 dorms. = 43,86 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Planta Apto. Final 4

**2 dorms. c/suíte = 45,31 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



# Planta Apto. Final 6

**1 dorm. = 25,96 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



Planta Apto. **Final 7**  
**1 dorm. = 26,48 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.

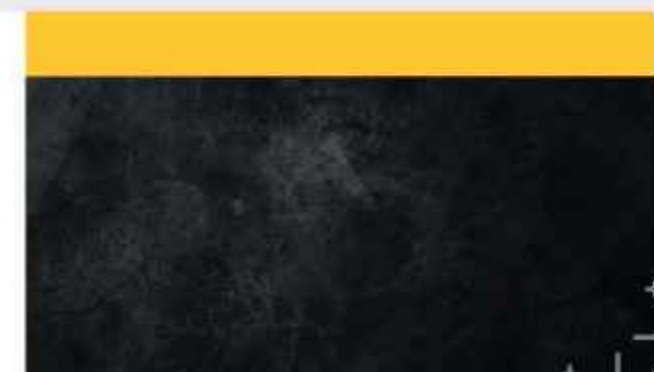


# Planta Apto. Final 8

1 dorm. = 25,96 m<sup>2</sup>



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





# Planta Apto. Final 9

**2 dorms. = 43,41 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



Planta Apto. **Final 10**  
**2 dorms. = 42,57 m<sup>2</sup>**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



## Ficha Técnica:

EMPREENDIMENTO..... DNA JD. FRANÇA  
 ENDEREÇO ..... AV. ÁGUA FRIA, 1848  
 BAIRRO ..... JD. FRANÇA

### INFORMAÇÕES DO LANÇAMENTO

Data Prevista de Lançamento: **OUTUBRO/23**

Sistema de Vendas: **SFH**

Realização e Incorporação: **JD. FRANÇA EMPREENDIMENTO SPE LTDA**

Construção: **EVO PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÃO**

Intermediação: **DRIVE PLANEJAMENTO E CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA**

Projeto Arquitetônico: **MÁRCIO VAZ**

Previsão de Término de Obras: **MAR/2025**

Área do Terreno: **950M<sup>2</sup>**

Número de Torres: **01**

Número de Andares: **T + 10 + ROOFTOP**

Número Total de Unidades: **85**

Número de Aptos. por Andar: **10**

Número de Elevadores: **02**

Vagas de Garagem: **50 (LOCALIZADAS NO T E 1º SS), INDETERMINADAS, SUJEITO A SORTEIO E USO DE MANOBRISTA**

Vagas Extras de Garagem: **11 (SOLTAS E DETERMINADAS), LOCALIZADAS NO TÉRREO (03 VAGAS) E NO 1º SS (08 VAGAS)**

Loja Comercial no Térreo: **592,66M<sup>2</sup>, COM DIREITO DE USO DE 04 VAGAS NA FRENTE DA LOJA**

Itens de Lazer: **ESPAÇO DELIVERY, COWORKING, ACADEMIA, BRINQUEDOTECA, LAVANDERIA, ESPAÇO GOURMET, SALÃO DE FESTAS, SKY LOUNGE COM CHURRASQUEIRA.**

## Tipologias:

| ANDAR                       | UNIDADE                     | TIPO                 | M2            | VAGAS |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|-------|
| 1o. Andar                   | Apto 108 - (HMP)            | 1 DORM               | 25,96         | 0     |
| 2o. Andar                   | Aptos 207 e 208 - (NR 1-12) | 1 DORM               | 25,96 a 26,48 | 0     |
|                             | Apto 209 - (HMP)            | 2 DORMS              | 43,41         | 1     |
|                             | Apto 210 - (HMP)            | 2 DORMS              | 42,57         | 1     |
| 3o. Andar                   | Apto 301 - (R2V) - GARDEN   | 2 DORMS              | 44,7 + 32,41  | 1     |
|                             | Apto 302 - (R2V) - GARDEN   | 2 DORMS              | 43,86 + 29,81 | 1     |
|                             | Apto 303 - (R2V) - GARDEN   | 2 DORMS C/S          | 46,15 + 39,35 | 1     |
|                             | Apto 304 - (R2V) - GARDEN   | 2 DORMS C/S          | 45,31 + 27,29 | 1     |
|                             | Apto 305 - (R2V) - GARDEN   | 1 DORM               | 26,48 + 22,08 | 0     |
|                             | Apto 306 - (R2V) - GARDEN   | 1 DORM               | 25,96 + 15,27 | 0     |
|                             | Aptos 307 E 308 - (HMP)     | 1 DORM               | 26,48 a 25,96 | 0     |
|                             | Apto 309 - (HMP)            | 2 DORMS              | 43,41         | 1     |
|                             | Apto 310 - (HMP)            | 2 DORMS              | 42,57         | 1     |
|                             | 4o. Andar                   | Apto 401 - (NR 1-12) | 2 DORMS       | 44,70 |
| Apto 402 - (NR 1-12)        |                             | 2 DORMS              | 43,86         | 1     |
| Apto 403 - (NR 1-12)        |                             | 2 DORMS C/S          | 46,15         | 1     |
| Apto 404 - (NR 1-12)        |                             | 2 DORMS C/S          | 45,31         | 1     |
| Apto 405 - (NR 1-12)        |                             | 1 DORM               | 26,42         | 0     |
| Apto 406 - (NR 1-12)        |                             | 1 DORM               | 25,96         | 0     |
| Aptos 407 E 408 - (NR 1-12) |                             | 1 DORM               | 25,96 a 26,48 | 0     |
| Apto 409 - (NR 1-12)        |                             | 2 DORMS              | 43,41         | 1     |
| Apto 410 - (NR 1-12)        | 2 DORMS                     | 42,57                | 1             |       |

| ANDAR            | UNIDADE                            | TIPO        | M2    | VAGAS |
|------------------|------------------------------------|-------------|-------|-------|
| 5o. e 6o. Andar  | Aptos 501 e 601 - (HMP)            | 2 DORMS     | 44,70 | 1     |
|                  | Aptos 502 e 602 - (HMP)            | 2 DORMS     | 43,86 | 1     |
|                  | Aptos 503 e 603 - (HMP)            | 2 DORMS C/S | 46,15 | 1     |
|                  | Aptos 504 e 604 - (HMP)            | 2 DORMS C/S | 45,31 | 1     |
|                  | Aptos 505, 507, 605, 607 - (HMP)   | 1 DORM      | 26,48 | 0     |
|                  | Aptos 506, 508, 606, 608 - (HMP)   | 1 DORM      | 25,96 | 0     |
|                  | Aptos 509 e 609 - (HMP)            | 2 DORMS     | 43,41 | 1     |
|                  | Aptos 510 e 610 - (HMP)            | 2 DORMS     | 42,57 | 1     |
| 7o. e 8o. Andar  | Aptos 701 e 801 - (HMP)            | 2 DORMS     | 44,70 | 1     |
|                  | Aptos 702 e 802 - (HMP)            | 2 DORMS     | 43,86 | 1     |
|                  | Aptos 703 e 803 - (HMP)            | 2 DORMS C/S | 46,15 | 1     |
|                  | Aptos 704 e 804 - (HMP)            | 2 DORMS C/S | 45,31 | 1     |
|                  | Aptos 705, 707, 805, 807 - (HMP)   | 1 DORM      | 26,48 | 0     |
|                  | Aptos 706, 708, 806, 808 - (HMP)   | 1 DORM      | 25,96 | 0     |
|                  | Aptos 709 e 809 - (HMP)            | 2 DORMS     | 43,41 | 1     |
|                  | Aptos 710 e 810 - (HMP)            | 2 DORMS     | 42,57 | 1     |
| 9o. e 10o. Andar | Aptos 901 e 1001 - (HMP)           | 2 DORMS     | 44,70 | 1     |
|                  | Aptos 902 e 1002 - (HMP)           | 2 DORMS     | 43,86 | 1     |
|                  | Aptos 903 e 1003 - (HMP)           | 2 DORMS C/S | 46,15 | 1     |
|                  | Aptos 904 e 1004 - (HMP)           | 2 DORMS C/S | 45,31 | 1     |
|                  | Aptos 905, 807, 1005, 1007 - (HMP) | 1 DORM      | 26,48 | 0     |
|                  | Aptos 906, 908, 1006, 1008 - (HMP) | 1 DORM      | 25,96 | 0     |
|                  | Aptos 909 e 1009 - (HMP)           | 2 DORMS     | 43,41 | 1     |
|                  | Aptos 910 e 1010 - (HMP)           | 2 DORMS     | 42,57 | 1     |



## Parceiros:



### **SOMOS UM GRUPO DE PESSOAS.**

Audaciosas, empreendedoras e conscientes da nossa missão de viabilizar o sonho da casa própria.

Há 16 anos, a Drive evolui constantemente e oferece serviços múltiplos no mercado imobiliário, que visam agregar valor ao incorporador e ao comprador final.

Em linha com as necessidades do setor, a Drive está aonde o cliente mais precisa: na intermediação do negócio.

Assim, atuando de forma moderna, ética e profissional, a Drive cresce ano a ano e é hoje uma das imobiliárias mais respeitadas, admiradas e inovadoras do mercado imobiliário de São Paulo.

**DRIVE. LADO A LADO COM VOCÊ. SEMPRE!**



Cuidando de todos os detalhes do planejamento físico e financeiro do início ao fim, a missão da EVO Planejamento e Construção é atingir sempre o melhor resultado para a total satisfação dos nossos clientes e parceiros. Tudo isso com transparência, cuidado com o meio ambiente e qualidade na entrega.



Com amplo know-how em todas as etapas da obra, da concepção até a entrega do empreendimento, a Márcio Vaz Arquitetura desenvolve projetos totalmente personalizados, aliando tecnologia, soluções criativas e parcerias de sucesso.



# DNA

JARDIM FRANÇA

[www.dnajardimfranca.com.br](http://www.dnajardimfranca.com.br)

Intermediação:



Construção/Incorporação:



Arquitetura:



Incorporadora Responsável: Jardim França Emp. Imobiliário Ltda. Intermediação: Drive Planejamento Imobiliário Ltda. - Av. Antônio Joaquim de Moura Andrade, 439 - Vila Nova Conceição - CEP 04507-000 - São Paulo/SP CRECI 19.823-J. [www.driveimoveis.com.br](http://www.driveimoveis.com.br). O projeto encontra-se aprovado junto a Prefeitura Municipal de São Paulo. As perspectivas são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações de cor, formato e textura. O projeto será entregue conforme memorial descritivo de acabamentos, que faz parte integrante do contrato. Os projetos estão sujeitos a alteração, sem aviso prévio, para cumprir exigências do órgão competente. O empreendimento encontra-se registrado e incorporado no 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, sob o No. R.14 na matrícula 266.174, em 15/12/2.022, nos termos da lei no.4591/64. LANÇAMENTO. Impresso em outubro de 2023.