



RESERVA
FIGUEIRAS

JARDIM DAS
PERDIZES

JARDIM DAS
PERDIZES



RESERVA
FIGUEIRAS



APRECIE UMA NOVA FORMA DE ARTE. A DE VIVER.

Onde sua maior inspiração
vai estar logo ali,
ao alcance de uma janela.
Inspire o verde, segurança e bem-estar.
Bem-vindos ao **Reserva Figueiras**.
Viva a sensação única
de morar dentro de um parque.





RESERVA FIGUEIRAS

SENSAÇÃO ÚNICA DE MORAR
DENTRO DE UM PARQUE.

Jardim das Perdizes, o bairro planejado mais moderno de São Paulo volta a ser o centro das atenções com seu novo lançamento: Reserva Figueiras. A nova oportunidade de morar entre Perdizes e Pompeia, com infraestrutura completa de lazer, segurança 24h e ter um estilo de vida sem precedentes conectado à natureza. Aguarde.

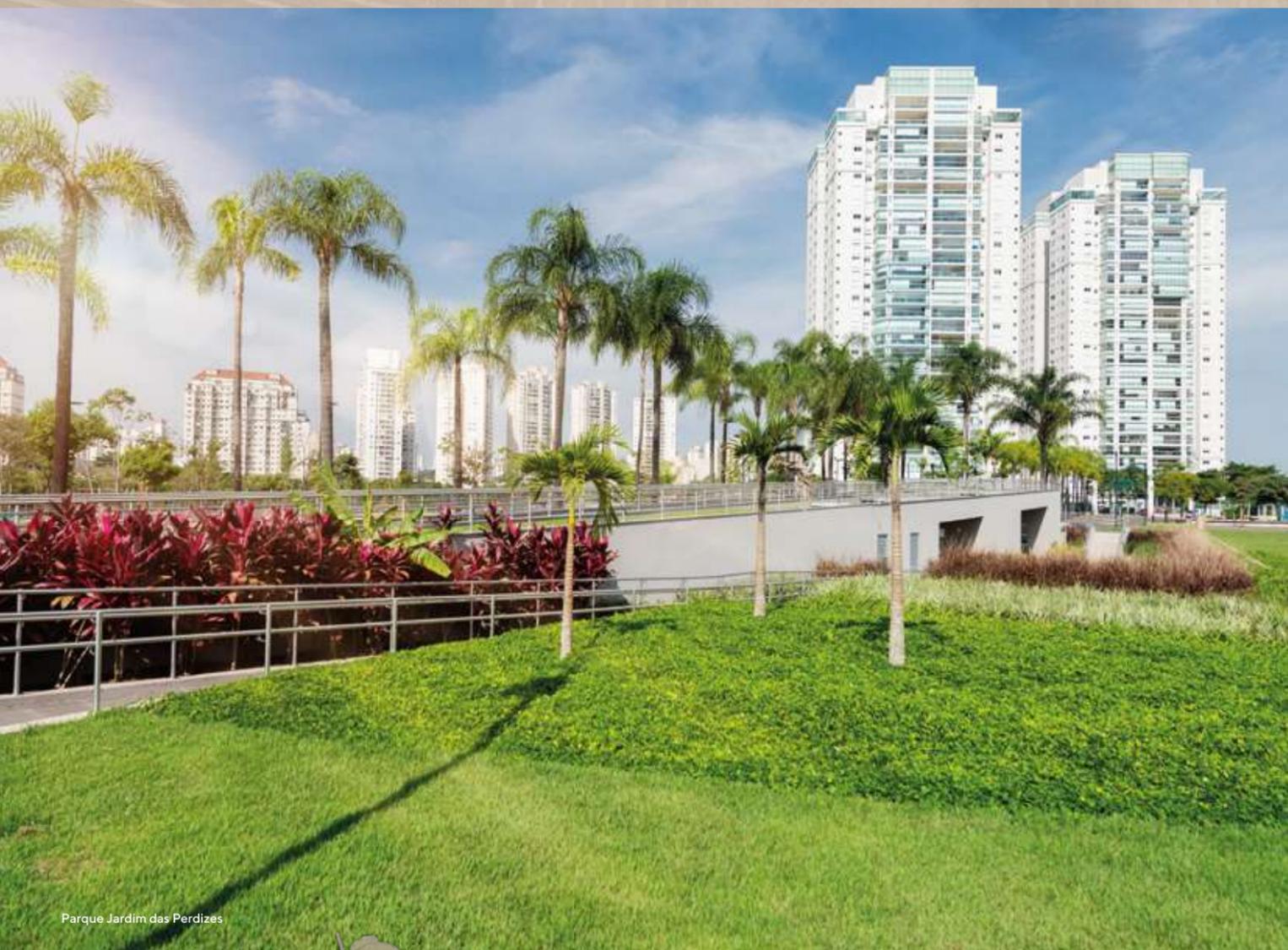
UM BAIRRO PLANEJADO EM HARMONIA COM O SEU DESEJO DE VIVER BEM.



As coisas mais importantes da vida estão nos detalhes. O sol que nasce todo dia, as árvores, ar puro, bem-estar, criar momentos inesquecíveis com a família. Resgate tudo isso e viva conectado à natureza, sem sair de São Paulo.



PÁSSAROS, ÁRVORES E MAIS DE 45 MIL M² DE NATUREZA COMO VIZINHOS.



Parque Jardim das Perdizes

Um cenário único na metrópole para você **contemplar e vivenciar todos os dias.** Esculturas de Tomie Ohtake, Bia Doria, Dayse Nasser, fiação subterrânea, **monitoramento 24h para sua segurança** e uma infraestrutura invejável de lazer.



Parque Jardim das Perdizes



Foto Ilustrativa



Sistema de drenagem e piso drenante



Economia de energia e iluminação em LED



Áreas exclusivas para 3ª idade e PCD



Chão antiderrapante e pisos podotáteis



Fiação subterrânea



Playground



O Jardim das Perdizes é o primeiro bairro da América Latina a conquistar o Certificado de Alta Qualidade Ambiental (AQUA).

Entre Perdizes e Pompeia. Prepare-se para o inimaginável.

Uma localização que privilegia o verde e mantém ampla **conexão urbana** com uma infraestrutura completa. Uma breve caminhada separa você do Complexo Time, com sua infraestrutura de **supermercados, lojas de conveniência, farmácias, lavanderias e restaurantes.**



Restaurantes e Cafés



Lojas



Farmácias



Supermercados

Imagens ilustrativas.

MERCADOS

- 01 | Carrefour Market Jd. das Perdizes | 5 min a pé
- 02 | Assaí Atacadista | 3 min de carro
- 03 | Supermercados Mambo | 10 min de carro
- 04 | Pão de Açúcar Pompeia | 5 min de carro
- 05 | Mercado Municipal da Lapa | 7 min de carro
- 06 | Sonda Supermercados | 6 min de carro
- 07 | Hipermercado Zaffari | 7 min de carro
- 08 | Supermercado St Marche Perdizes | 10 min de carro

SHOPPINGS E LOJAS

- 09 | Cobasi Pet Shop | 3 min de carro
- 10 | Decathlon | 6 min de carro
- 11 | Shopping West Plaza | 7 min de carro
- 12 | Bourbon Shopping | 6 min de carro
- 13 | Leroy Merlin | 9 min de carro

ENTRETENIMENTO

- 14 | Playball Pompeia | 2 min de carro
- 15 | Sesc Pompeia | 10 min de carro
- 16 | Allianz Parque | 6 min de carro
- 17 | MIS Experience | 7 min de carro
- 18 | Memorial da América Latina | 10 min de carro
- 19 | Espaço Unimed | 8 min de carro

GASTRONOMIA

- 20 | Degas Pompeia | 5 min de carro
- 21 | Nagairo Sushi | 9 min de carro
- 22 | Buena Pinta Churreria | 8 min de carro
- 23 | Bacio di Latte | 6 min de carro
- 24 | Leggera Pizza Napoletana | 9 min de carro
- 25 | Vírgula Bar | 9 min de carro
- 26 | Fabrique Pão e Café | 8 min de carro
- 27 | Merci Padaria | 9 min de carro
- 28 | Brassi Pizzaria | 9 min de carro
- 29 | Dona Felicidade | 9 min de carro
- 30 | Restaurante Cacilda | 9 min de carro

EDUCAÇÃO

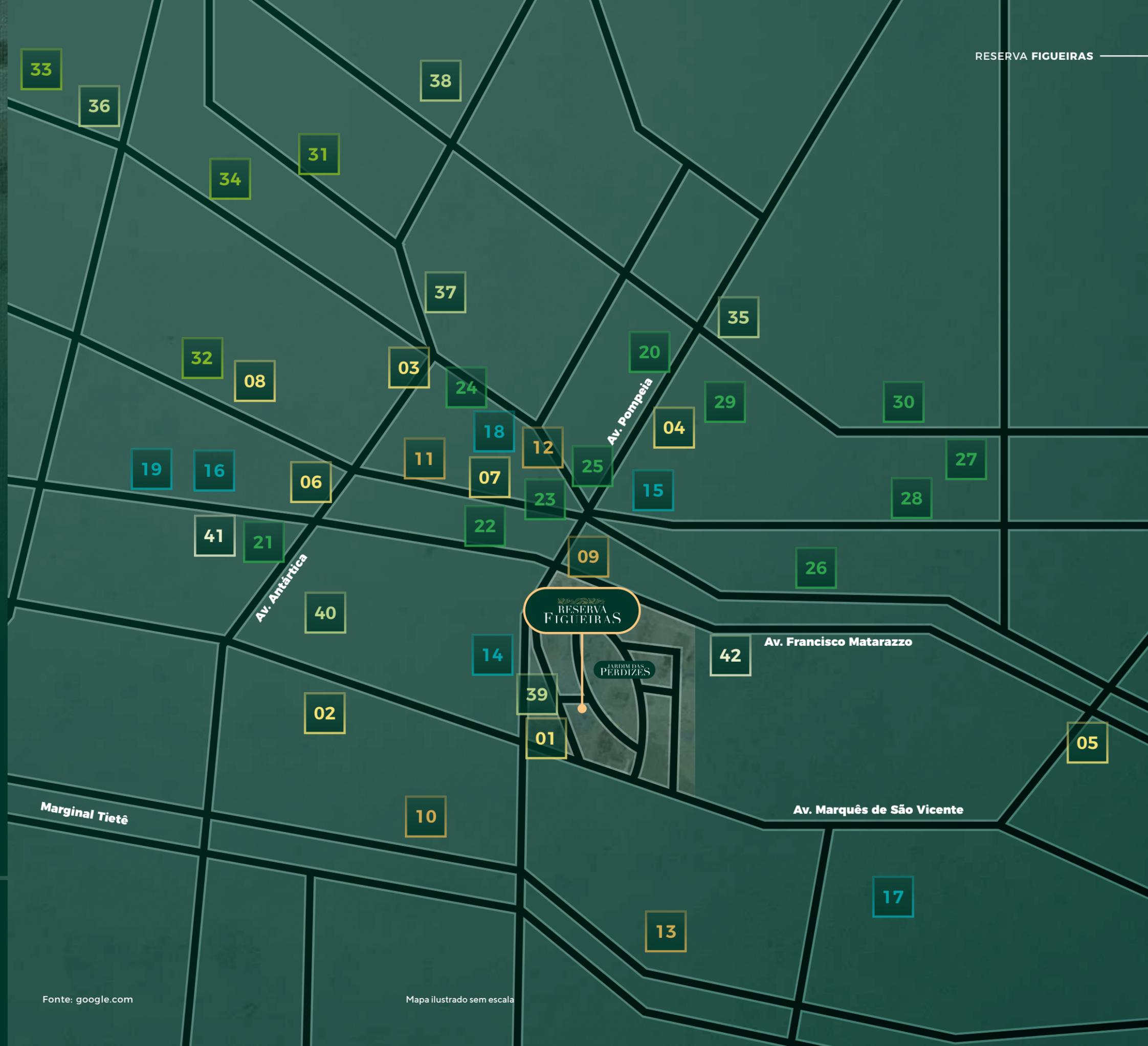
- 31 | PUC-SP Perdizes | 12 min de carro
- 32 | Senac Francisco Matarazzo | 8 min de carro
- 33 | Colégio Rio Branco | 10 min de carro
- 34 | Colégio Santa Marcelina | 13 min de carro

SAÚDE

- 35 | Hospital São Camilo | 7 min de carro
- 36 | Hospital Samaritano | 7 min de carro
- 37 | Unidade Einstein Perdizes | 10 min de carro
- 38 | Fleury Sumaré | 11 min de carro
- 39 | Droga Raia | 2 min a pé
- 40 | Panvel Farmácias | 5 min de carro

MOBILIDADE

- 41 | Estação Palmeiras-Barra Funda | 7 min de carro
- 42 | Estação Água Branca | 6 min de carro



MORAR ENTRE POMPEIA
E PERDIZES É TER TUDO
O QUE VOCÊ DESEJOU
SEMPRE POR PERTO.

Perdizes:
um epicentro
de lazer
e cultura.

Enquanto muitas pessoas
precisam atravessar a cidade
para chegar a esse endereço,
**você vai estar no centro de todos
os acontecimentos**
de lazer e cultura que
Perdizes oferece.



Allianz Parque - 6 min de carro



Memorial da América Latina - 10 min de carro



Imagem ilustrativa.

Pompeia:
Um endereço
completo
e tranquilo.

O Reserva Figueiras está
a poucos minutos do Shopping
Bourbon, do Allianz Parque
e de uma **infraestrutura completa**
de comércios e serviços.



Bourbon Shopping - 6 min de carro

De um lado, a sensação de que tudo acontece ao ar livre. Caminhadas, compras, o café na padaria. Do outro lado, a efervescência da cidade. Shoppings, acessos, teatros, escolas e tudo mais que você precisa.



SHOPPINGS E LOJAS

Cobasi Pet Shop | 3 min de carro
Rua Carlos Vicari, 106 - Pompeia

Decathlon | 6 min de carro
Av. Pres. Castelo Branco, 4.885 - Pte. Pequena

Shopping West Plaza | 7 min de carro
Av. Francisco Matarazzo, s/n - Água Branca

Bourbon Shopping | 6 min de carro
R. Palestra Itália, 500 - Perdizes

Leroy Merlin | 9 min de carro
Av. Pres. Castelo Branco, 6.061 - Parque Res. da Lapa

Imagens ilustrativas.

ENTRETENIMENTO

Playball Pompeia | 2 min de carro
Av. Nicolas Boer, 66 - Pompeia

Sesc Pompeia | 10 min de carro
Rua Clélia, 93 - Água Branca

Allianz Parque | 6 min de carro
Av. Francisco Matarazzo, 1705 - Água Branca

MIS Experience | 7 min de carro
Rua Cenzo Sbrighi, 250 - Água Branca

Memorial da América Latina | 10 min de carro
Av. Mário de Andrade, 664 - Barra Funda

Espaço Unimed | 8 min de carro
Rua Palestra Itália, 263 - Perdizes

MOBILIDADE

Estação Palmeiras-Barra Funda | 7 min de carro
Rua Bento Teobaldo Ferraz, 119 - Barra Funda

Estação Água Branca | 6 min de carro
Av. Santa Marina, 443 - Água Branca

Futura Estação Sesc Pompeia | 4 min de carro
Av. Pompeia, 108/242 - Pompeia

Futura Estação Santa Marina | 8 min de carro
Av. Santa Marina, 1.770 - Água Branca

Futura Estação Perdizes | 10 min de carro
Rua Apicás - Pompeia

GASTRONOMIA

Degas Pompeia | 5 min de carro
Av. Pompeia, 796 - Pompeia

Nagairo Sushi | 9 min de carro
Av. Francisco Matarazzo, 1.705 - Água Branca

Buena Pinta Churreria | 8 min de carro
Rua Caraibas, 397 - Perdizes

Bacio di Latte | 6 min de carro
R. Palestra Itália, 500 - Perdizes

Leggera Pizza Napoletana | 9 min de carro
R. Diana, 80 - Pompeia

Vírgula Bar | 9 min de carro
R. Palestra Itália, 471 - Perdizes

Fabrique Pão e Café | 8 min de carro
R. Faustolo, 553 - Vila Romana

Merci Padaria | 9 min de carro
R. Tito, 492 - Vila Romana

Brassi Pizzaria | 9 min de carro
R. Espártaco, 467 - Lapa

Dona Felicidade | 9 min de carro
R. Tito, 21 - Vila Romana

Restaurante Cacilda | 9 min de carro
R. Tito, 237 - Vila Romana

MERCADOS

Carrefour Market Jd. das Perdizes | 5 min a pé
Av. Marquês de São Vicente, 2.219 - Jardim das Perdizes

Assaí Atacadista | 3 min de carro
Av. Marquês de São Vicente, 1.354 - Barra Funda

Supermercados Mambo | 10 min de carro
Perdizes, Rua Turiassú, 1.205 - Perdizes

Pão de Açúcar Pompeia | 5 min de carro
Av. Pompeia 497/499 - Pompeia

Mercado Municipal da Lapa | 7 min de carro
R. Herbart, 47 - Lapa

Sonda Supermercados | 6 min de carro
Rua Carlos Vicari, 155 - Pompeia

Hipermercado Zaffari | 7 min de carro
R. Palestra Itália, 500 - Perdizes

Supermercado St. Marche Perdizes | 10 min de carro
R. Cotoxó, 974 - Perdizes

SAÚDE

Hospital São Camilo | 7 min de carro
Av. Pompeia, 1.178 - Pompeia

Hospital Samaritano | 7 min de carro
R. Conselheiro Brotero, 1.486 - Higienópolis

Unidade Einstein Perdizes | 10 min de carro
Rua Apicá, 85 - Perdizes

Fleury Sumaré | 11 min de carro
Av. Sumaré, 1.270 - Perdizes

Droga Raia | 2 min a pé
Av. Marquês de São Vicente, 2.219 - Barra Funda

Panvel Farmácias | 5 min de carro
Rua Palestra Itália, 500 - Perdizes

EDUCAÇÃO

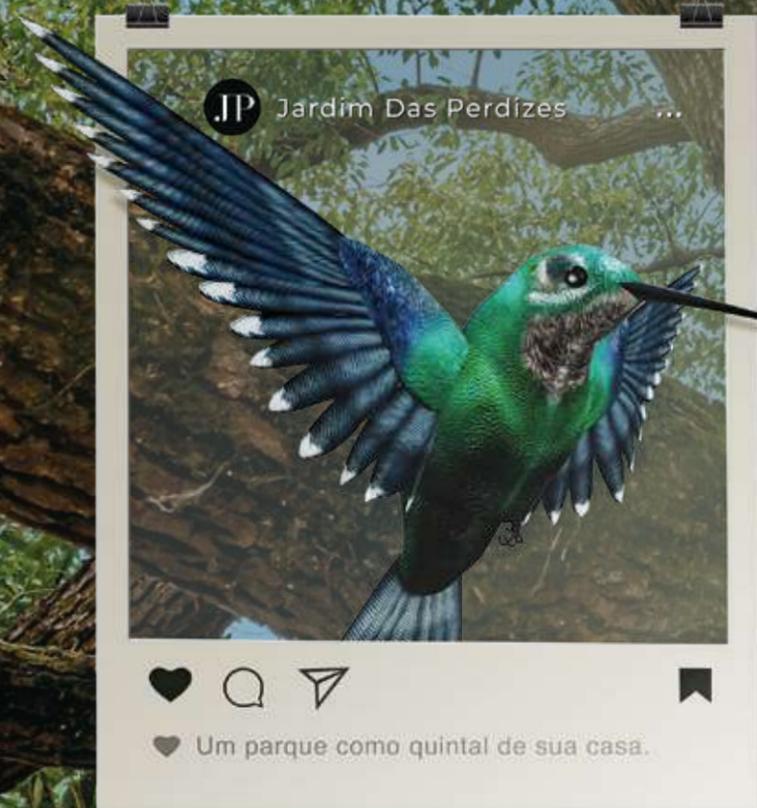
PUC-SP Perdizes | 12 min de carro
R. Monte Alegre, 984 - Perdizes

Senac Francisco Matarazzo | 8 min de carro
Av. Francisco Matarazzo, 249 - Água Branca

Colégio Rio Branco | 10 min de carro
Av. Higienópolis, 996 - Higienópolis

Colégio Santa Marcelina | 13 min de carro
R. Cardoso de Almeida, 541 - Perdizes





RESERVA FIGUEIRAS

GRANDES MOMENTOS
JUNTO AO VERDE:
SUA NOVA ROTINA.

Um estilo de vida único
e conectado à natureza.

RESERVA
FIGUEIRAS

Não é você que vai viver dentro de um Parque,
é o Parque que vai estar dentro do seu apartamento.



Recanto Jacarandá

Bosque Araucária

Bosque Pitangueiras

Complexo Time

Bosque Jequitibá

Reserva Manacá

Parque Jardim das Perdizes



Perspectiva ilustrada da fachada sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.



RESERVA FIGUEIRAS

ENDEREÇO: Rua Marc Chagall x Rua Arnaldo José Pacifico

PROJETO ARQUITETÔNICO: Itamar Berezin

PROJETO DE DECORAÇÃO DE ÁREAS COMUNS: Jóia Bergamo

PROJETO DE PAISAGISMO: Benedito Abbud

QUANTIDADE DE TORRES: 3 subcondomínios e 4 torres

UNIDADES: 52 unidades de 188 m² | 52 unidades de 165 m²

TOTAL DE UNIDADES: 104 unidades residenciais

NÚMERO DE PAVIMENTOS: 02 subsolos + térreo + 1° pav. + 2° pav lazer + 3° ao 28° pav. tipo

UNIDADES POR PAVIMENTO: 3° ao 28° pavimento: 2 unidades de 188 m² | 2 unidades de 165 m²

ELEVADORES: 6 elevadores (4 sociais e 2 de serviço)

VAGAS POR UNIDADE: 2 vagas para todas as unidades

TOTAL DE VAGAS: 208 de automóveis + 4 PNE + 3 utilitários
+ 4 visitantes + 11 vagas de moto + 104 de bicicleta
+ 2 de caminhão + 2 vagas de moto delivery

Área total do terreno: 13.508,60 m²





Uma entrada que impressiona pelo paisagismo e a arquitetura marcantes.

LOUNGE



Feito para impressionar.
A arquitetura, decoração e o pé-direito elevado engrandecem ainda mais o hall de entrada.

ESPAÇO GOURMET



**Um jantar intimista, um petit comité
ou uma grande reunião.
Verdadeiros banquetes esperam por você.**

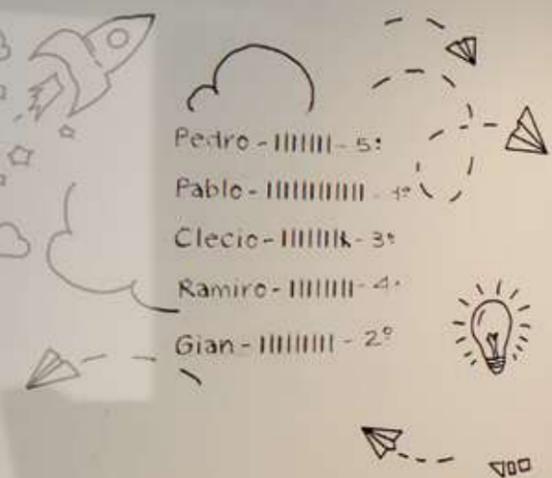
Perspectiva ilustrada do espaço gourmet sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

SALÃO
DE FESTAS

Decoração e design dignos
de grandes comemorações.



SALÃO DE JOGOS



**Partidas nas mesas ou na TV?
Seja qual a sua escolha, reúna os amigos,
faça suas apostas, divirta-se
e viva grandes momentos.**

SPORTS BAR



Torça pelo seu time, reúna seus amigos, faça a torcida e brinde todas as conquistas. Tudo isso acompanhado pela paisagem deslumbrante do parque.



Perspectiva ilustrada do fitness sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

Uma academia completa
com vista para o parque.

SALA MULTIUSO



Perspectiva ilustrada da sala multiuso
sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

**Cuidado e sensação de bem-estar por completo.
Pilates para priorizar o corpo e a boa forma.
Yoga para conectar o corpo e a mente.**



Um espaço do tamanho
da imaginação das crianças.

SPA



**Seu novo espaço de relaxamento
dentro da sua casa.**

PISCINA COBERTA

Faça chuva ou faça sol,
seu mergulho à hora que você quiser.

PISCINA
EXTERNA ADULTO



Aproveite tudo que uma piscina
oferece e viva experiências únicas
em grande estilo.

CHURRASQUEIRA

Não tem dia nem hora para fazer um churrasco com os amigos e a família.

BEACH TENNIS

A bola da vez é colocar o pé na areia, preparar seu melhor saque e curtir a última tendência do esporte.

LAZER



Perspectiva ilustrada do lazer sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

DIFERENCIAIS DAS ÁREAS COMUNS.



10 câmeras
para segurança



Bicicletário
para moradores



Refletores LED
com sensores de
movimento
nas calçadas



Vaga para caminhão/
mudança, vaga para
visitante



Torneiras
temporizadas
e com arejadores
nos banheiros



Ar-condicionado será entregue
nos seguintes ambientes:
salão de festas, espaço
gourmet, fitness, sala multiuso
(yoga/pilates), sports bar,
salão de jogos, work station,
brinquedoteca, sala de
massagem,
sala de shiatsu e portaria



Espaço para
armazenagem
de lixo



Espaço para lockers
na portaria para
entregas pequenas
e delivery

Aquisição e manutenção
por conta do condomínio



Iluminação em LED
na piscina



Sistema antissucção
nas piscinas



Vidros e portas
de proteção
na portaria



Tubulação seca
para futura instalação
de rede Wi-Fi
nas áreas comuns



Grupo gerador para
resgate dos elevadores
sociais, funcionamento
de 1 elevador de serviço,
portões de acesso e
iluminação parcial das
áreas de uso comum



Previsão de carga
elétrica no centro
de medição para
veículos híbridos
e elétricos



Iluminação
na fachada



Honest Market
Aquisição e manutenção
por conta do condomínio

SINTA-SE ENVOLVIDO.

A mais extraordinária
combinação de possibilidades
e um apartamento do tamanho exato
dos seus desejos, onde sua maior
inspiração vai estar logo ali,
ao alcance da sua varanda.

IMPLANTAÇÃO



RESERVA FIGUEIRAS

DE FRENTE PARA O PARQUE



*O condomínio será composto por 4 (quatro) torres, as quais por sua vez serão divididas em 3 (três) subcondomínios.

Foto aérea do Parque Jardim das Perdizes - setembro/22

IMPLANTAÇÃO TÉRREO

- 1** PORTE-COCHÈRE
- 2** ACESSO MORADORES COM ÁREA DE ESPERA SEGURA
- 3** LOBBY COM PD DUPLO
- 4** ACESSO VISITANTE
- 5** PORTARIA
- 6** ACESSO SERVIÇO
- 7** DELIVERY
- 8** CIRCULAÇÃO SERVIÇO
- 9** ACESSO CLAUSURA DE VEÍCULOS
- 10** ESTACIONAMENTO TÉRREO
- 11** ELEVADOR SOCIAL FINAL 1
- 12** ELEVADOR SOCIAL FINAL 2
- 13** ELEVADOR SOCIAL FINAL 3
- 14** ELEVADOR SOCIAL FINAL 4
- 15** ELEVADOR SERVIÇO FINAL 1, 2, 3 E 4
- 16** DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 17** VAGA DE CAMINHÃO
- 18** VAGA DE UTILITÁRIO
- 19** VAGA DE VISITANTES
- 20** DEPÓSITO DE MUDANÇA
- 21** CLAUSURA DE SERVIÇO
- 22** COLETA DE LIXO DO DIA
- 23** BICICLETÁRIO TÉRREO
- 24** DEPÓSITO DE LIXO
- 25** HONEST MARKET
- 26** LOUNGE FESTAS
- 27** SALÃO DE FESTAS
- 28** ESPAÇO GOURMET

ACESSOS **LAZER** **CONVENIÊNCIAS**



Perspectiva ilustrada da implantação parcial do empreendimento Reserva Figueiras.

IMPLANTAÇÃO 2º PAVIMENTO LAZER

- 1** ELEVADOR SOCIAL FINAL 1
- 2** ELEVADOR SOCIAL FINAL 2
- 3** ELEVADOR SOCIAL FINAL 3
- 4** ELEVADOR SOCIAL FINAL 4
- 5** ELEVADOR DE SERVIÇO FINAL 1, 2, 3 E 4
- 6** LOUNGE
- 7** WORK STATION
- 8** BRINQUEDOTECA
- 9** SALA DE SHIATSU
- 10** SALA DE MASSAGEM
- 11** SPA
- 12** PISCINA COBERTA COM RAIA DE 25 M
- 13** SAUNA ÚMIDA
- 14** SAUNA SECA
- 15** REDÁRIO
- 16** FITNESS EXTERNO
- 17** FITNESS
- 18** SALA MULTIUSO (YOGA/PILATES)
- 19** SPORT BAR
- 20** SALÃO DE JOGOS
- 21** PRAÇA MIRANTE
- 22** CHURRASQUEIRA
- 23** PLAYGROUND
- 24** QUADRA RECREATIVA
- 25** QUADRA DE BEACH TENNIS
- 26** POOL HOUSE
- 27** DECK MOLHADO
- 28** PISCINA INFANTIL
- 29** SOLÁRIO
- 30** PISCINA ADULTO DESCOBERTA

ACESSOS **LAZER** **CONVENIÊNCIAS**



Perspectiva ilustrada da implantação parcial do empreendimento Reserva Figueiras.

Planta tipo
165 m²

4 dorms. | 2 suítes

HOME OFFICE | LAVABO | HALL PRIVATIVO | 2 VAGAS

Planta opção
165 m²

3 suítes | Living Ampliado

HOME OFFICE | LAVABO | HALL PRIVATIVO | 2 VAGAS



MESMOS DIFERENCIAIS



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato. Consulte futuramente o memorial descritivo do empreendimento.



INFRA PARA CARGA E DRENO PARA AR-CONDICIONADO NOS DORMITÓRIOS, HOME OFFICE, TERRAÇO E SALA



MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA FRIA



TOMADA USB NOS DORMITÓRIOS



PREVISÃO DE CARGA E INFRA PARA AUTOMAÇÃO DE PERSIANA



INFRA SECA PARA PONTOS DE TV/INTERNET NA SALA, DORMITÓRIOS, HOME OFFICE E TERRAÇO SOCIAL

LIVING DE 165 M²



Perspectiva ilustrada do living de 165 m² sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

SUÍTE DE 165 M²



Perspectiva ilustrada da suíte de 165 m² sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

Planta tipo
188 m²

4 dorms. | 2 suítes

HOME OFFICE | LAVABO | HALL PRIVATIVO | DESPENSA | 2 VAGAS

VISTA PARA O PARQUE

Planta opção
188 m²

3 suítes | Living ampliado

HOME OFFICE | LAVABO | HALL PRIVATIVO | DESPENSA | 2 VAGAS

VISTA PARA O PARQUE



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato. Consulte futuramente o memorial descritivo do empreendimento.



INFRA PARA CARGA E DRENO PARA AR-CONDICIONADO NOS DORMITÓRIOS, HOME OFFICE, TERRAÇO E SALA



MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA FRIA



TOMADA USB NOS DORMITÓRIOS



PREVISÃO DE CARGA E INFRA PARA AUTOMAÇÃO DE PERSIANA

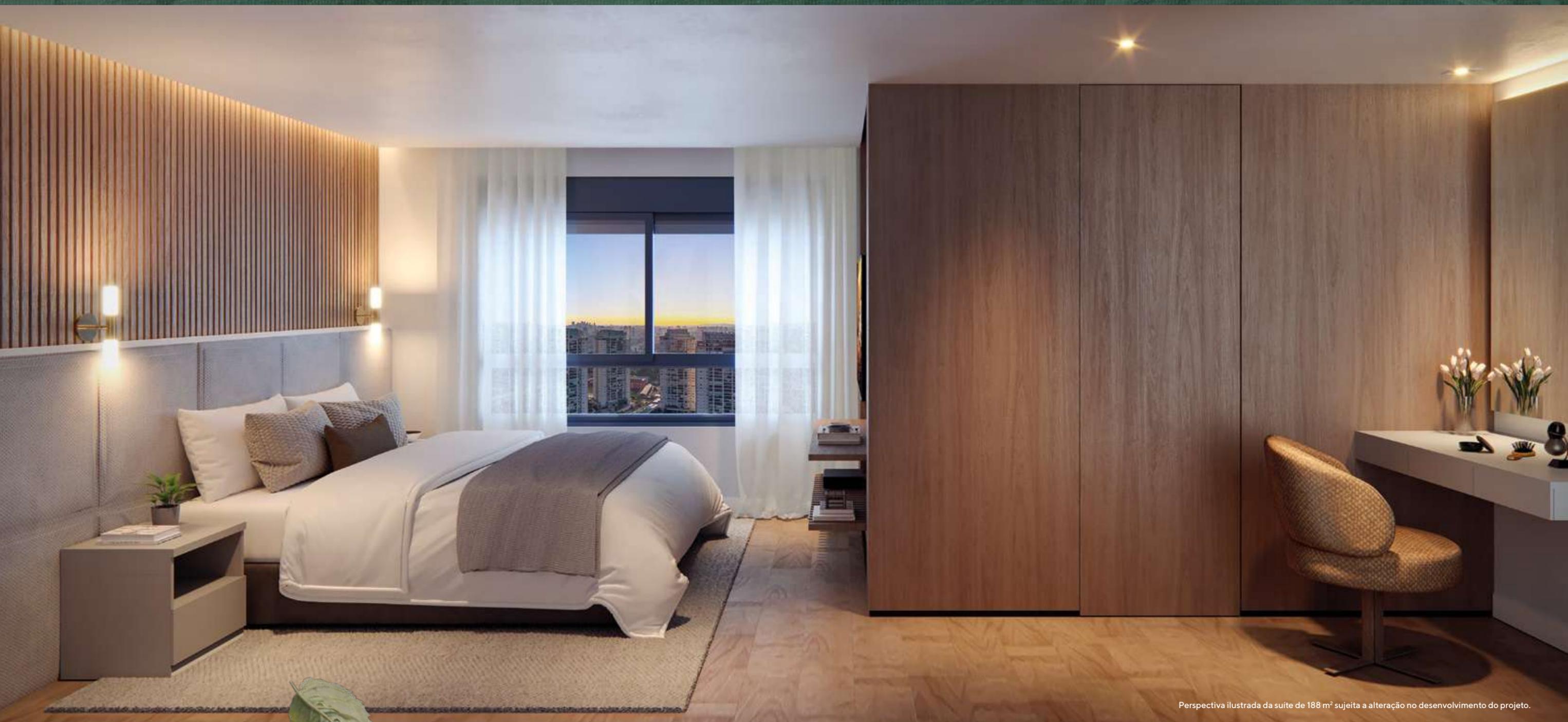


INFRA SECA PARA PONTOS DE TV/INTERNET NA SALA, DORMITÓRIOS, HOME OFFICE E TERRAÇO SOCIAL

LIVING DE 188 M²



SUÍTE DE 188 M²



Perspectiva ilustrada da suite de 188 m² sujeita a alteração no desenvolvimento do projeto.

TERRAÇO DE 188 M²



Hines

A HINES É UMA EMPRESA PRIVADA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FUNDADA EM 1957 COM ATUAÇÃO GLOBAL, PRESENTE EM 285 CIDADES E 28 PAÍSES. EM SEUS 65 ANOS DE HISTÓRIA, A EMPRESA JÁ DESENVOLVEU E ADQUIRIU 1.530 PROPRIEDADES, TOTALIZANDO MAIS DE 47 MILHÕES DE METROS QUADRADOS.

COM ATUAÇÃO NO MERCADO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO DESDE 1998, A HINES JÁ DESENVOLVEU E ADQUIRIU 3 MILHÕES DE METROS QUADRADOS EM EDIFÍCIOS COMERCIAIS CLASSE A, GALPÕES INDUSTRIAIS E EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS. ATUALMENTE 8 NOVOS PROJETOS TOTALIZANDO 650 MIL METROS QUADRADOS ESTÃO EM INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO, E PROPRIEDADES QUE SOMAM MAIS DE 1 MILHÃO DE METROS QUADRADOS SÃO GERENCIADOS PELA EMPRESA. OS PRINCIPAIS MERCADOS DE ATUAÇÃO DA HINES NO BRASIL ESTÃO NOS ESTADOS DE SÃO PAULO, RIO DE JANEIRO E AMAZONAS.



SOMOS UMA DAS MAIORES E MAIS INOVADORAS EMPRESAS DO MERCADO IMOBILIÁRIO BRASILEIRO. AO LONGO DE NOSSA HISTÓRIA, CONSTRUÍMOS MAIS DE 7 MILHÕES DE M² EM UNIDADES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA MAIS DE 50 MIL CLIENTES. TEMOS COMO DIFERENCIAL DE MARCA A DISPOSIÇÃO DE TRANSFORMAÇÃO CONTÍNUA, DESENVOLVENDO EMPREENDIMENTOS MODERNOS E ALINHADOS ÀS PRINCIPAIS TENDÊNCIAS EM COMPORTAMENTO, CONSUMO E SUSTENTABILIDADE. NOS ORGULHAMOS DE SER A EMPRESA MAIS PREMIADA DO MERCADO EM RELACIONAMENTO COM CLIENTES E EM PRÁTICAS DE INOVAÇÃO.

MARCAS QUE ATESTAM A EXCELÊNCIA DA TECNISA.

exame.

Valor

McKinsey&Company

pwc



strategy&



RESERVA FIGUEIRAS

JARDIMDASPERDIZES.COM.BR

RUA MARC CHAGALL X RUA ARNALDO JOSÉ PACÍFICO | JARDIM DAS PERDIZES

JARDIM DAS
PERDIZES



Realização:

Hines

Incorporação, Construção e Intermediação:



TECNISA

Mais construtora por m²

LANÇAMENTO, EMPREENDIMENTO: Reserva Figueiras - Subcondomínio Torre A. INCORPORADORA: Windsor Investimentos Imobiliários Ltda. Projeto arquitetônico: Itamar Berezin Arquitetura. Projeto de decoração: Joia Bergamo. Projeto paisagístico: Benedito Abbud. Memorial de Incorporação registrado na matrícula 159.089 do 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Os móveis, objetos, piso e demais materiais são sugestões decorativas. Para o detalhamento dos equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consulte o memorial descritivo. Imagens meramente ilustrativas. O EMPREENDIMENTO está obrigado ao atendimento de Quota Ambiental, conforme projeto aprovado, nos termos estabelecidos na Lei de Zoneamento. O empreendimento faz parte do Loteamento JARDIM DAS PERDIZES e compõe a ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO JARDIM DAS PERDIZES, com a denominação fantasia de "AMO Jardim das Perdizes". TECNISA CRECI 19.773-J. IMPORTANTE: os valores de comissão de corretagem serão pagos pelo COMPRADOR diretamente ao CORRETOR DE IMÓVEIS e/ou IMOBILIÁRIA, sendo que os referidos valores não implicam acréscimo do valor ofertado. Material preliminar sujeito a alteração. Produzido em novembro/2022.