

RESERVA  
**cortês**  
PERDIZES

FUTURO LANÇAMENTO



# PARCERIA DE SUCESSO



&



**UNY**  
VILA MARIANA

**PRONTO**



**REALTÀ**  
PARQUE DA MOOCA

**ENTREGA DEZ 24**



**ALTIS** SANTANA

**ENTREGA FEV 25**



**FLOREA**  
L. S. ALLEGA-SKIZZ

**ENTREGA MAIO 26**



INSTITUCIONAL |

## EXPERIÊNCIA

Fundada em abril de 1976, a Namour se constituiu como uma das empresas de maior respeito no mercado imobiliário de São Paulo. São 47 anos construindo solidez e alto padrão, respeitando um controle rigoroso para cumprimento do prazo de entrega de seus empreendimentos com qualidade atestada pelo alto grau de satisfação de seus clientes.

## PORTFÓLIO DE PESO

São mais de 1 milhão de metros quadrados construídos! Nossos imóveis são sempre desenvolvidos nos bairros mais tradicionais e em endereços nobres da cidade de São Paulo, assim, os empreendimentos Namour, além de se tornarem sucesso de vendas, representam retorno efetivo e valorização a longo prazo para seus clientes.

## PARCEIROS DE PONTA

Nossos fornecedores são submetidos a um criterioso processo de avaliação e qualificação para se tornarem um parceiro Namour e fornecer: serviço, material e mão de obra de ponta para nossas obras.

## INOVAÇÃO

Aprimorando constantemente nossos processos, buscamos sempre as mais inovadoras, modernas e sustentáveis práticas e métodos construtivos do mercado.

## NEGOCIAÇÃO PESSOAL

Entendemos que a aquisição de um imóvel é um dos momentos mais importantes de nossas vidas. Desta forma, nossa diretoria gosta de estar presente e acompanhar de perto toda a sua jornada de compra, disposta a negociar as melhores condições para você.

## COMPROMETIMENTO COM A QUALIDADE

Com certificações PBQP-H e ISO 9001, nossas construções, além de serem aderentes a todos os critérios da norma brasileira (NBR), também se adequam à Norma de Desempenho para Edificações Habitacionais, incorporando aos empreendimentos Namour as características indispensáveis para a construção no mais alto nível de exigência e qualidade do mercado, com o objetivo de prezar pelo conforto, acessibilidade, estabilidade e vida útil de suas construções. Isto é o resultado de uma filosofia de trabalho voltada para a dedicação total aos compradores, investidores e parceiros de cada empreendimento.



## DESIGN, ARQUITETURA E MODERNIDADE

Nossos projetos são desenhados exclusivamente para se adequar a cada perfil de produto, cliente e valor, e projetados pelos arquitetos mais renomados do país e do mundo.

## GESTÃO INTEGRADA

A Namour possui gestão integrada de processos, em que desenvolve desde a aquisição do terreno, projeto, construção, incorporação até venda, assistência técnica/jurídica e relacionamento com o cliente. Todos em departamentos próprios com equipe experiente, constantemente treinada, capacitada e familiarizada com a cultura, com a missão, com a visão e com os valores da empresa.

## ATENÇÃO AOS DETALHES

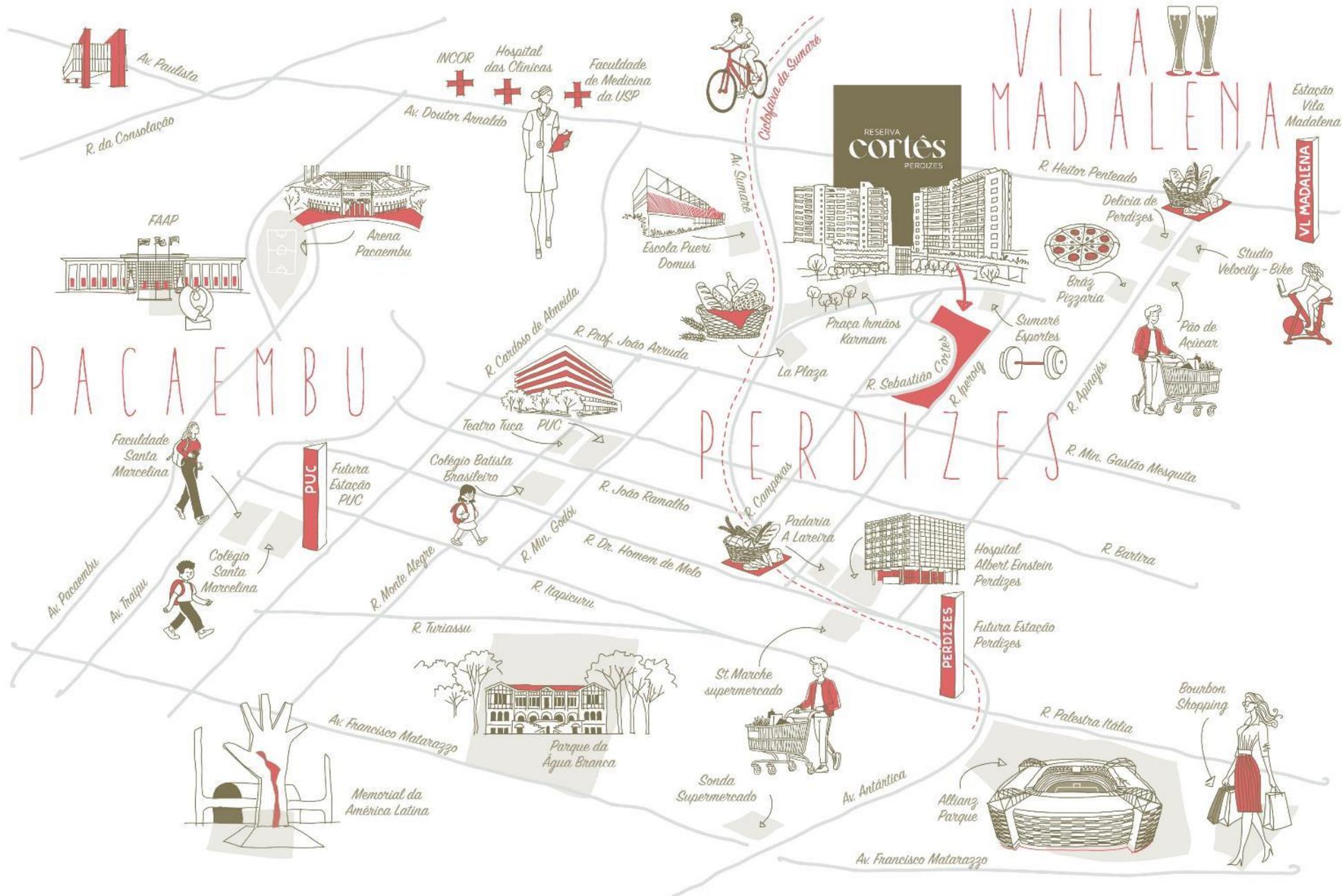
Auditamos e acompanhamos constantemente nossas obras para que nenhum detalhe passe despercebido em nossas construções, visando sempre a qualidade superior dos imóveis desenvolvidos pela Namour.

# NAMOUR

# NAMOUR



LOCALIZAÇÃO |



# FOTO AÉREA



# PERDIZES

BAIRRO **COMPLETO** EM  
COMÉRCIOS, SERVIÇOS,  
CULTURA E LAZER

**SESC POMPÉIA**  
FUTURA ESTAÇÃO  
LINHA LARANJA

**BOURBON  
SHOPPING**

**BARRA FUNDA**

**PERDIZES**  
FUTURA ESTAÇÃO  
LINHA LARANJA

**PUC-CARDOSO DE ALMEIDA**  
FUTURA ESTAÇÃO  
LINHA LARANJA

**SHOPPING  
HIGIENÓPOLIS**

**CICLOVIA SUMARÉ**



RESERVA  
**cortês**  
PERDIZES



# OPÇÕES DE ENSINO

Abriga a PUC (Pontifícia Universidade Católica de SP), renomada instituição de educação superior da cidade

Muitos colégios de ensino Fundamental e médio, como o **Colégio Santa Marcelina**



Maple Bear

Colégio Sagrado Coração de Maria

Colégio Brasil Canadá

Colégio e Faculdade Santa Marcelina

Col. Batista Brasileiro

PUC

Colégio Pentágono

Colégio Rio Branco

Colégio Sion

Colégio São Domingos

Colégio Pueri Domus

FAAP

Colégio Notre Dame

MARGINAL PINHEIROS

Av. Pedroso de Moraes

Av. Sumaré

Av. Dr. Arnaldo

Av. Pacaembu

Av. Paulista

RESERVA cortês PERDIZES

VILA ROMANA

SUMARÉ

SUMAREZINHO

VILA MADALENA

PACAEMBU

CONSOLAÇÃO

CERQUEIRA CÉSAR

# OPÇÕES DE SUPERMERCADOS



Walmart

Zaffari

Sonda

St. Marchè

Pão de Açúcar

Empório Perdizes

St. Marchè

Sacolão Perdizes

Pão de Açúcar

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

MARGINAL PINHEIROS

Av. Pedroso de Moraes

Av. Sumaré

Av. Dr. Arnaldo

Av. Pacaembu

Av. Paulista

Av. Pompeia

Av. A. Bovero

Av. Heitor Penteado

ALTO DA

VILA IDA

SUMARÉZINHO

VILA MADALENA

SUMARÉ

PACAEMBU

HIGIENÓPOLIS

CONSOLAÇÃO

CERQUEIRA CÉSAR

BARRA FUNDA

AV. F. Matarazzo

Teatro Folha

Pátio Higienópolis

Estádio Municipal P. Machado de Carvalho

Estação das Clínicas

Centro de Convenções Rebouças

Alameda Itu

Shopping Center 3

Ortocity

FAPESP

Boteco São Bento - Vila Madalena

Cidade Universitária

Via Prof. Simão

Rua Olímpica da USP

Rua Arfitecho

Rua C. T. B.

Rua Capobianca

Rua Limbuzeiras

Rua Roberto

Rua São Gabriel

Rua Alberto Faria

Rua Diogenes Ribeiro de Lima

Rua Balim

Rua Minupi

Rua Lailana

Rua Ubirajara

Rua Campo Grande

Rua Curuzú

Rua

ROMANA

SUMARÉZINHO

VILA MADALENA

VILA MADALENA

VILA MADALENA

VILA MADALENA

VILA MADALENA

ROMANA

St. Marchè

Pão de Açúcar

Pão de Açúcar

Pão de Açúcar

Boteco São Bento - Vila Madalena

Via Prof. Simão

Rua Arfitecho

ROMANA

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

St. Marchè

Pão de Açúcar

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

St. Marchè

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

Av. Sumaré

St. Marchè

Pão de Açúcar

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

Sonda

St. Marchè

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

Sacolão Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

St. Marchè

Pão de Açúcar

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

BARRA FUNDA

AV. F. Matarazzo

Teatro Folha

Pátio Higienópolis

Estádio Municipal P. Machado de Carvalho

Estação das Clínicas

Centro de Convenções Rebouças

Alameda Itu

Shopping Center 3

ROMANA

St. Marchè

Pão de Açúcar

Empório Perdizes

RESERVA cortês PERDIZES

Pão de Açúcar

Av. Sumaré

# OPÇÕES DE LAZER

Teatro Bradesco

Allianz Parque

Memorial da América Latina

Parque da Água Branca

Teatro Tuca

Teatro Folha

Teatro Centro da Terra

Velocity Bike

Sumaré Esportes

Teatro FAAP

Unibes Cultural

MARGINAL PINHEIROS

Av. Pedroso de Moraes

Av. Pompéia

Av. A. Bovero

Av. Heitor Penteado

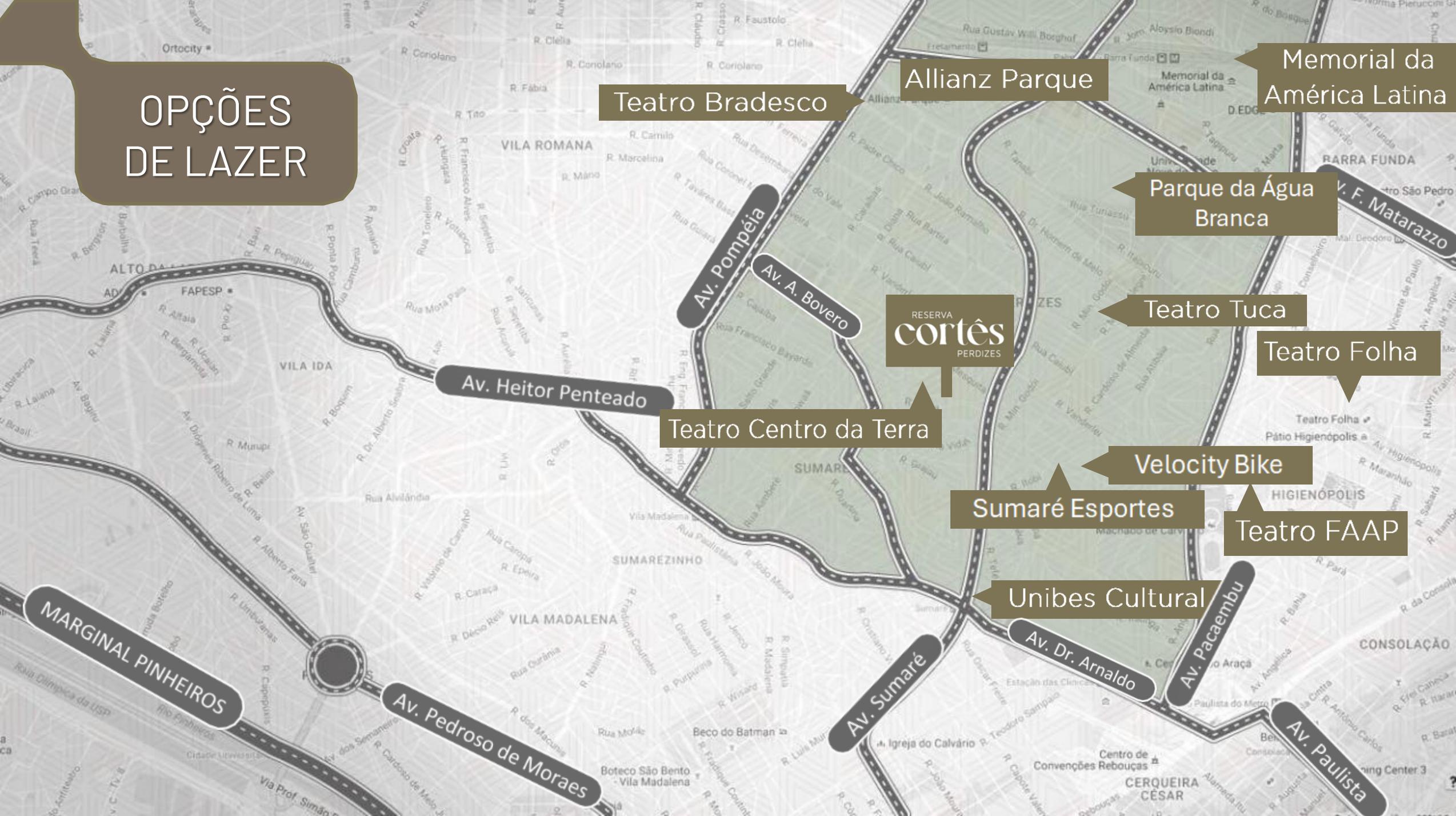
Av. Sumaré

Av. Dr. Arnaldo

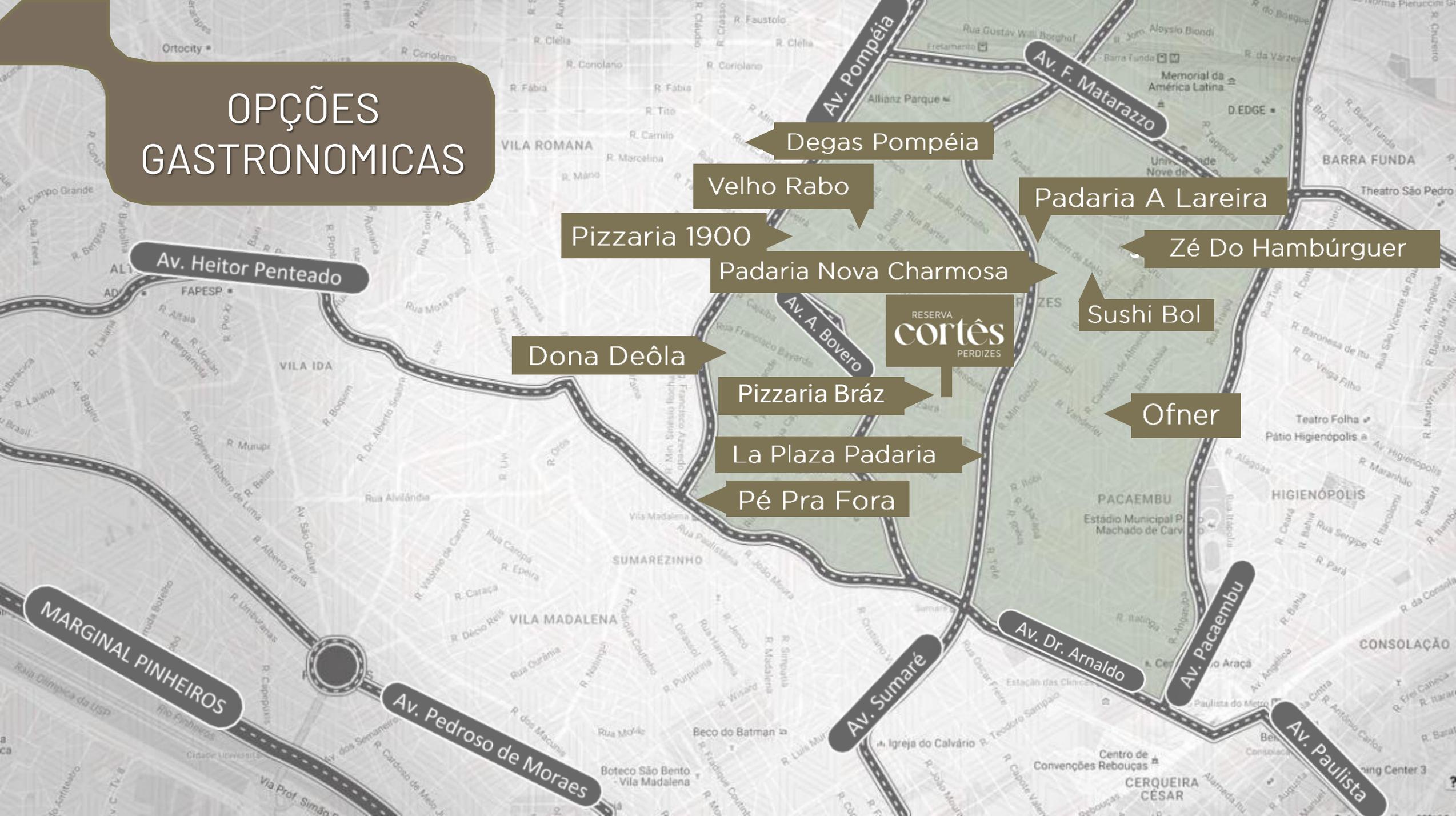
Av. Pacaembu

Av. Paulista

RESERVA cortês PERDIZES



# OPÇÕES GASTRONOMICAS



Degas Pompéia

Velho Rabo

Pizzaria 1900

Padaria Nova Charmosa

Dona Deôla

Pizzaria Bráz

La Plaza Padaria

Pé Pra Fora

Padaria A Lareira

Zé Do Hambúrguer

Sushi Bol

Ofner

RESERVA  
**cortês**  
PERDIZES

MARGINAL PINHEIROS

Av. Pedroso de Moraes

Av. Sumaré

Av. Dr. Arnaldo

Av. Pacaembu

Av. Paulista

# OPÇÕES DE HOSPITAIS

Hospital São Camilo

Hospital Albert Einstein

Laboratório Fleury

Hospital Samaritano

Hospital Clínicas



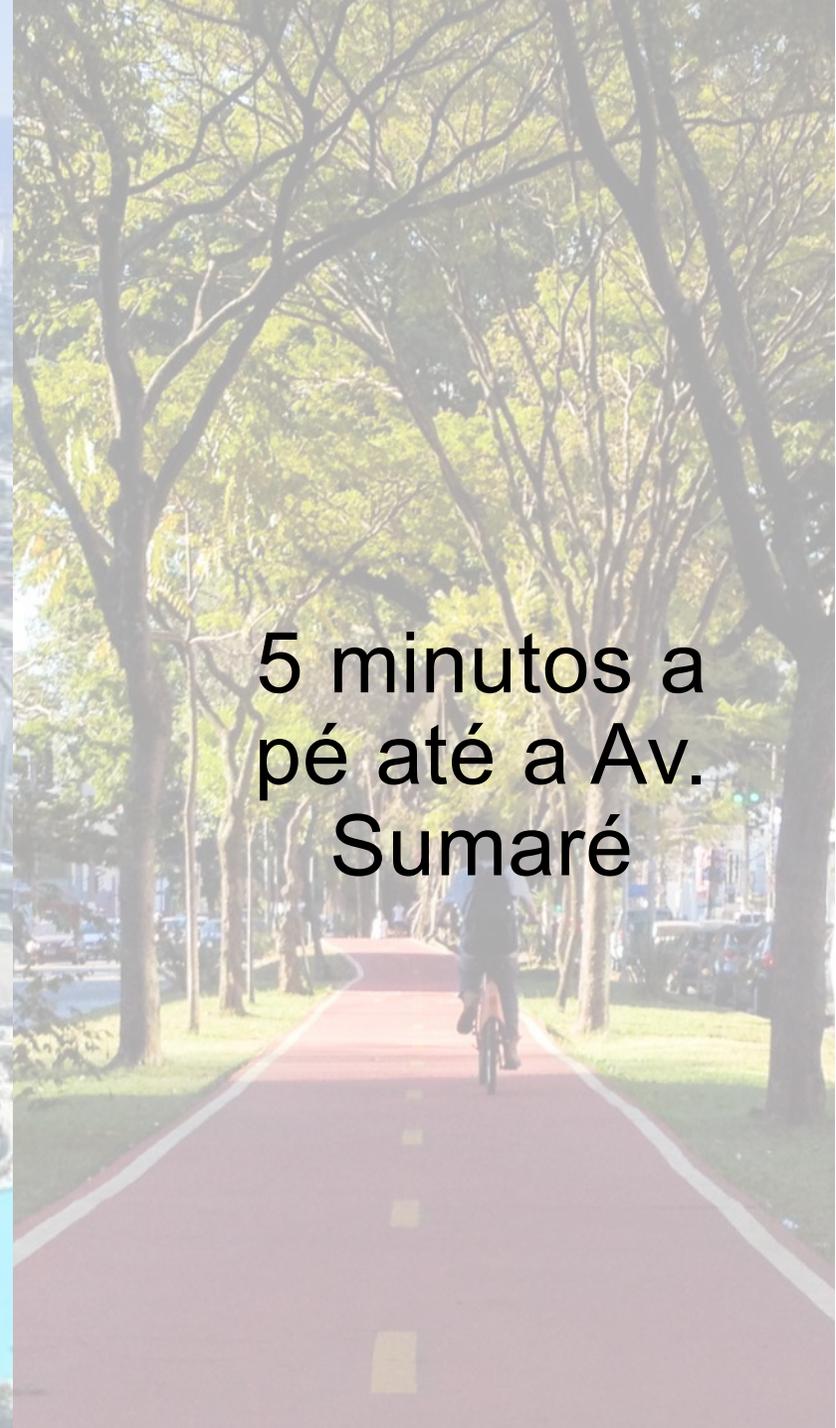


9 minutos do Parque da Água Branca



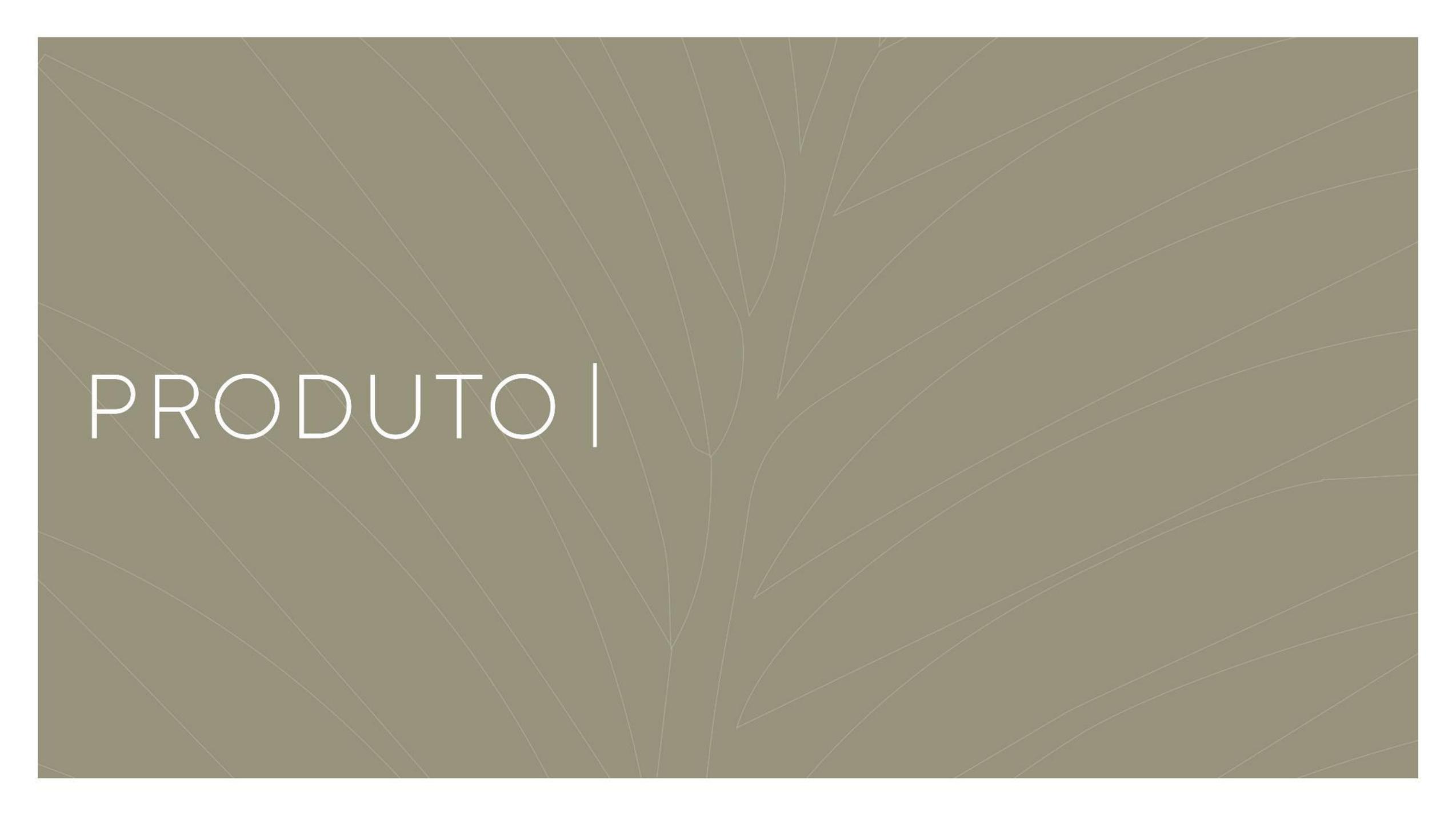
RESERVA  
**cortês**  
PERDIZES

8 minutos do  
Allianz Parque



5 minutos a  
pé até a Av.  
Sumaré





PRODUTO |



TORRE ACÁCIA COM 10 PAVIMENTOS, DE USO RESIDENCIAL, COM 18 UNIDADES COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO:

- 1º AO 9º PAVIMENTO: 2 APARTAMENTOS POR ANDAR;

TORRE BURITI COM 10 PAVIMENTOS, DE USO RESIDENCIAL, COM 18 UNIDADES COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO:

- 1º AO 9º PAVIMENTO: 2 APARTAMENTOS POR ANDAR;

TORRE CEDRO COM 10 PAVIMENTOS, DE USO RESIDENCIAL, COM 19 UNIDADES COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO:

- TÉRREO: 1 APARTAMENTO GARDEN;
- 1º AO 8º PAVIMENTO: 2 APARTAMENTOS POR ANDAR;
- 9º PAVIMENTO: 2 APARTAMENTOS DUPLEX.

**MARCOS  
PERAZZO**  
arquitetura

**PROJETO DE ARQUITETURA:**  
MARCOS PERAZZO ARQUITETURA

A A  
A H  
ANA ANDRADE | ANDRESSA HADDAD  
ARQUITETURA E INTERIORES

**PROJETO DE DECORAÇÃO DE INTERIORES:**  
AAAH - ANA ANDRADE E ANDRESSA HADDAD

  
**CARDIM**  
ARQUITETURA  
PAISAGÍSTICA

**PROJETO DE PAISAGISMO:**  
CARDIM - ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

TERRENO: 2.280,88M<sup>2</sup>

#### ■ TORRE ACÁCIA

3 SUBSOLOS, TÉRREO E 10 PAVIMENTOS RESIDENCIAIS;  
2 UNIDADES RESIDENCIAIS POR PAVIMENTOS;  
18 UNIDADES RESIDENCIAIS SENDO: 16 UNIDADES DE 145,210 m<sup>2</sup> (2 POR ANDAR, FINAIS 1 E 2)  
e 2 UNIDADES DE 145,00 m<sup>2</sup> (9º PAVIMENTO, FINAIS 1 E 2);  
18 DEPÓSITOS DETERMINADOS;  
VAGAS DETERMINADAS;

#### ■ TORRE BURITI

3 SUBSOLOS, TÉRREO E 10 PAVIMENTOS RESIDENCIAIS;  
2 UNIDADES RESIDENCIAIS POR PAVIMENTOS;  
18 UNIDADES RESIDENCIAIS SENDO: 8 UNIDADES DE 89,850m<sup>2</sup> (1 POR ANDAR, FINAL 1), 8 UNIDADES DE 90,680m<sup>2</sup> (1 POR ANDAR, FINAL 2)  
e 2 UNIDADES DE 92,500m<sup>2</sup> (9º PAVIMENTO, FINAIS 1 E 2);  
18 DEPÓSITOS DETERMINADOS;  
VAGAS DETERMINADAS;

#### ■ TORRE CEDRO

3 SUBSOLOS, TÉRREO E 10 PAVIMENTOS RESIDENCIAIS;  
1 UNIDADE GARDEN RESIDENCIAL NO TÉRREO E 2 UNIDADES RESIDENCIAIS POR PAVIMENTOS TIPO;  
19 UNIDADES RESIDENCIAIS SENDO: 1 UNIDADE DE 243,560m<sup>2</sup> (TÉRREO), 8 UNIDADES DE 89,630m<sup>2</sup> (1 POR ANDAR, FINAL 1);  
8 UNIDADES DE 88,930m<sup>2</sup> (1 POR ANDAR, FINAL 2) e 2 UNIDADES DUPLEX DE 132,560m<sup>2</sup> (9º PAVIMENTO, FINAIS 1 E 2);  
19 DEPÓSITOS DETERMINADOS;  
VAGAS DETERMINADAS;

RESERVA CORTÊS  
PERDIZES



FACHADAS



ENTRADA



FACHADA



FACHADA



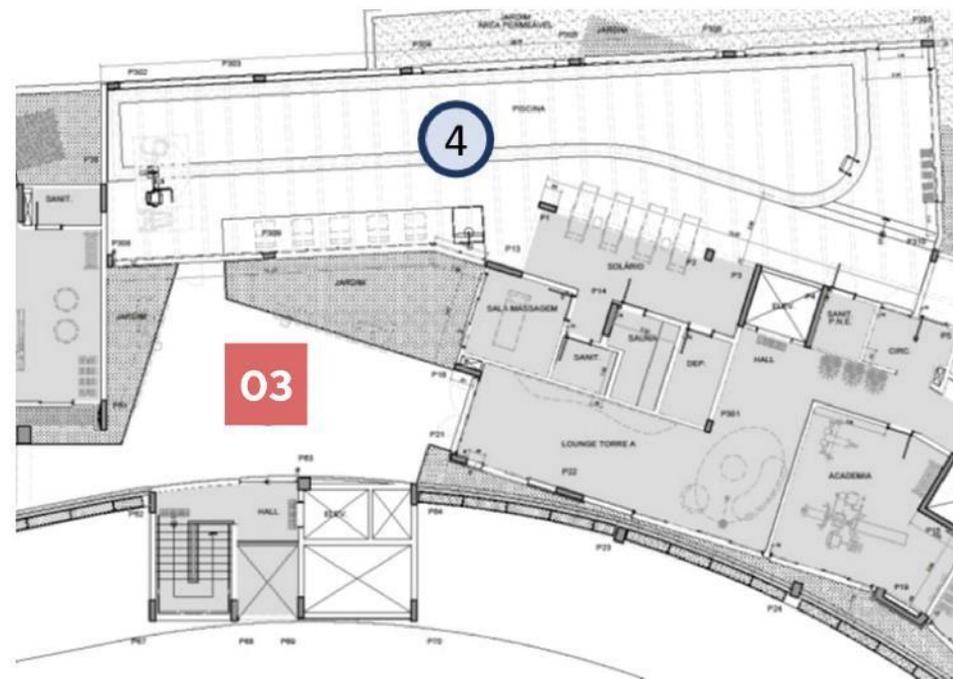
FACHADAS



# IMPLANTAÇÃO TÉRREO







03 PRAÇA CENTRAL

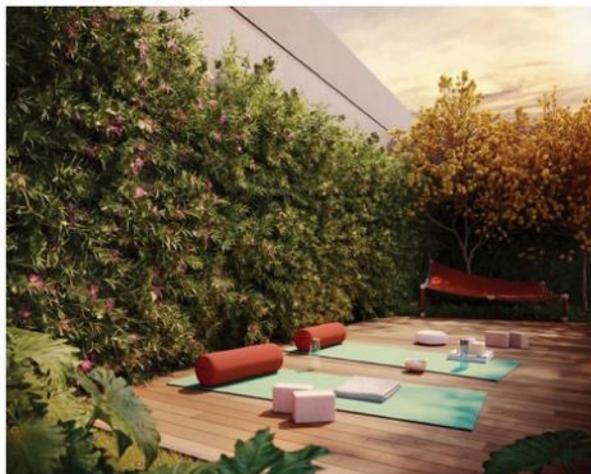


04 PISCINA E SOLÁRIO

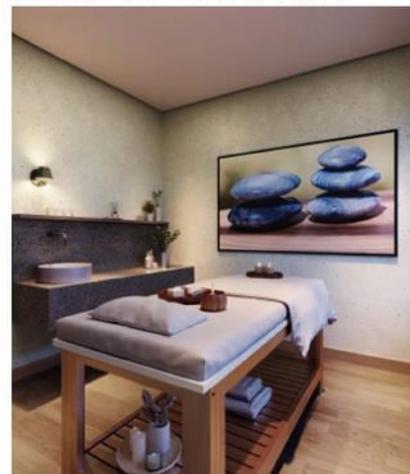


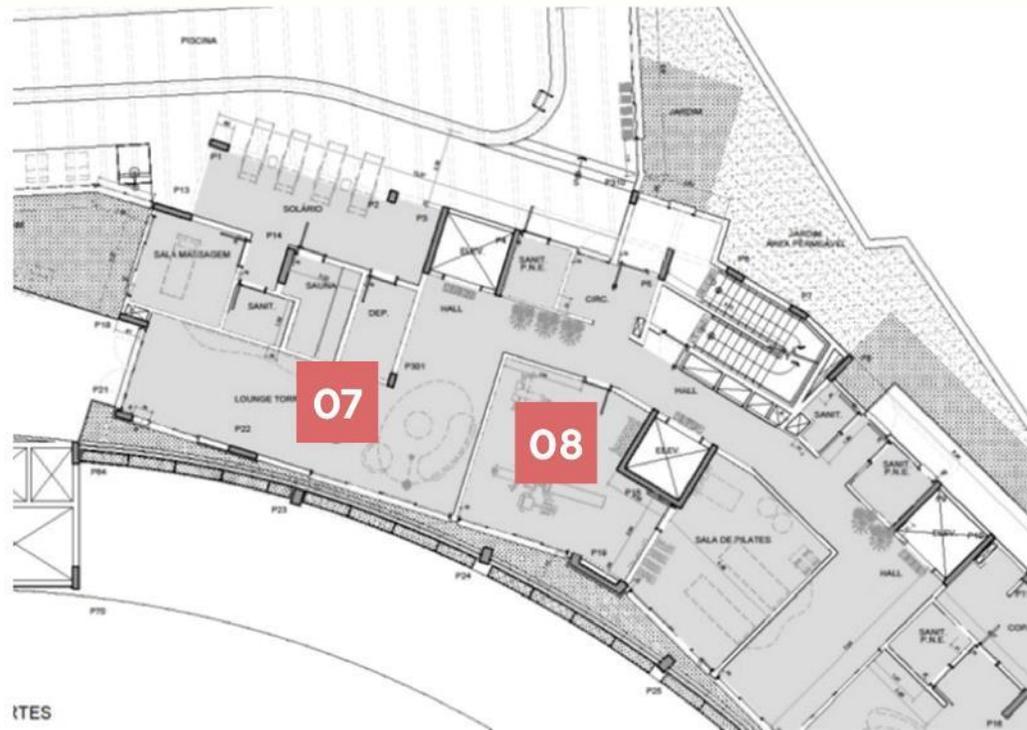


05 DECK FITNESS

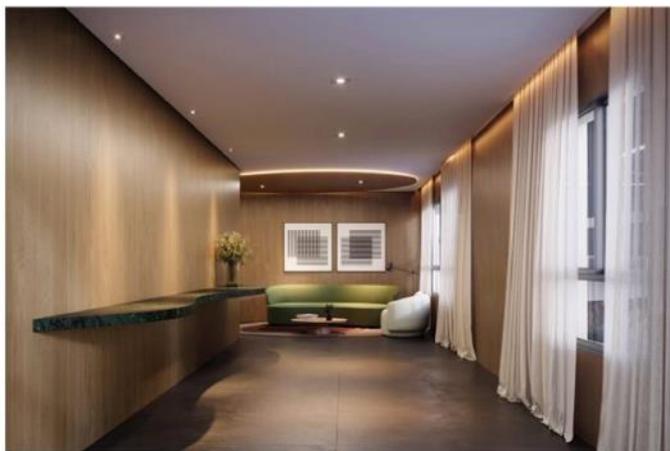


06 SALA DE MASSAGEM



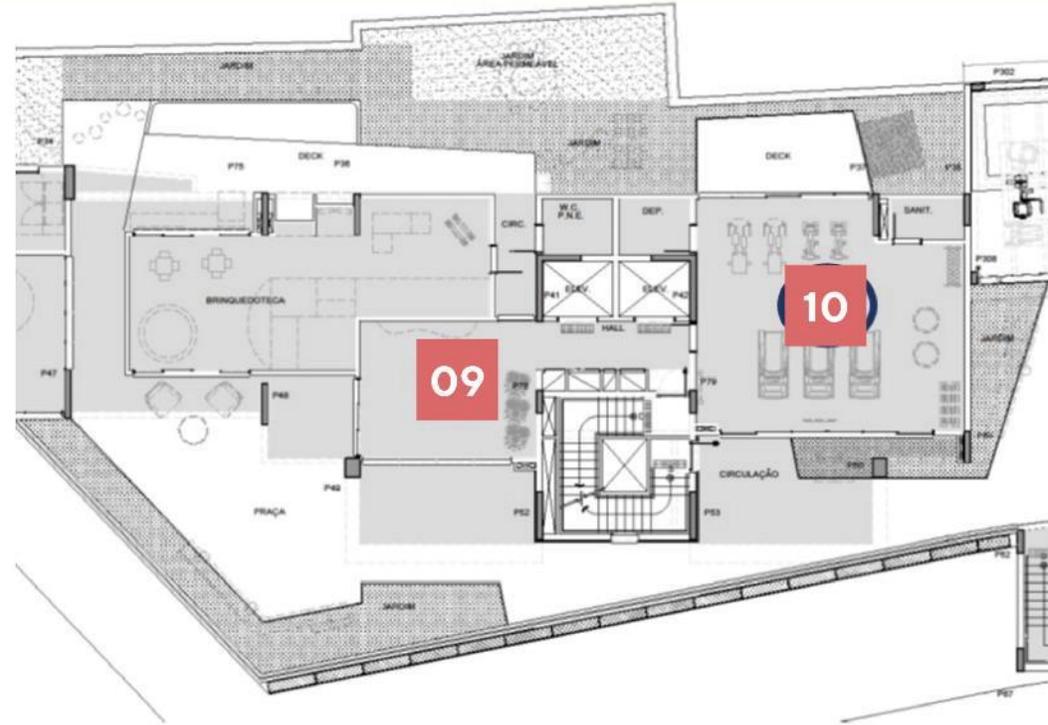


07 LOBBY TORRE ACÁCIA



08 FITNESS CENTER E SALA DE PILATES



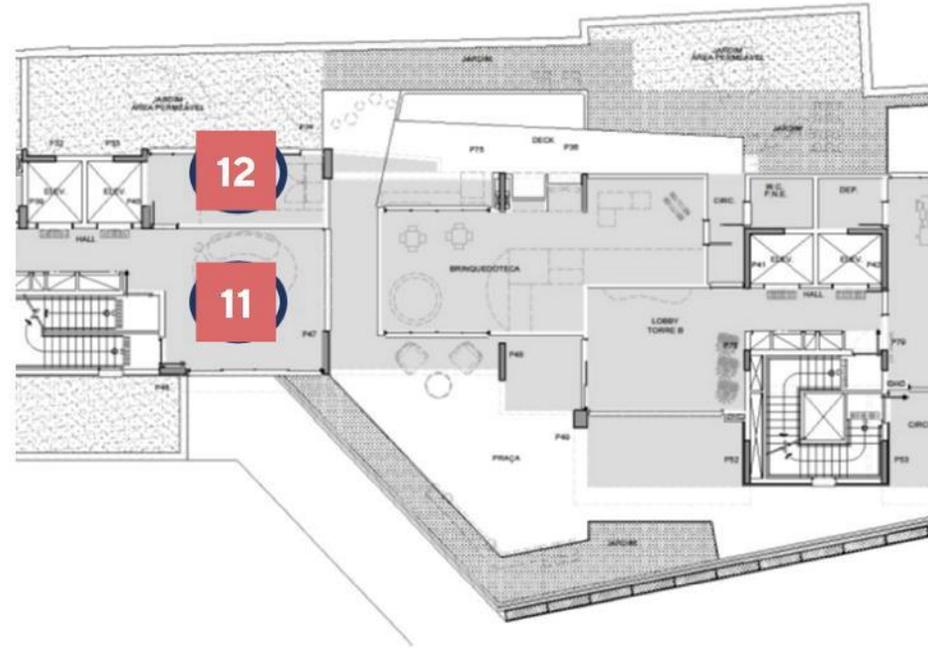


09 LOBBY TORRE BURITI



10 FITNESS CÁRDIO

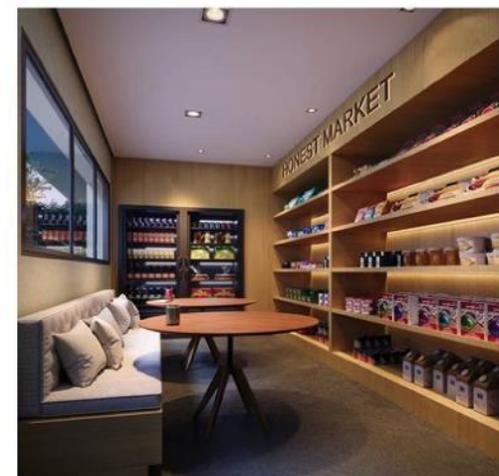




11 LOBBY TORRE CEDRO



12 PREVISÃO DE MINI MERCADO



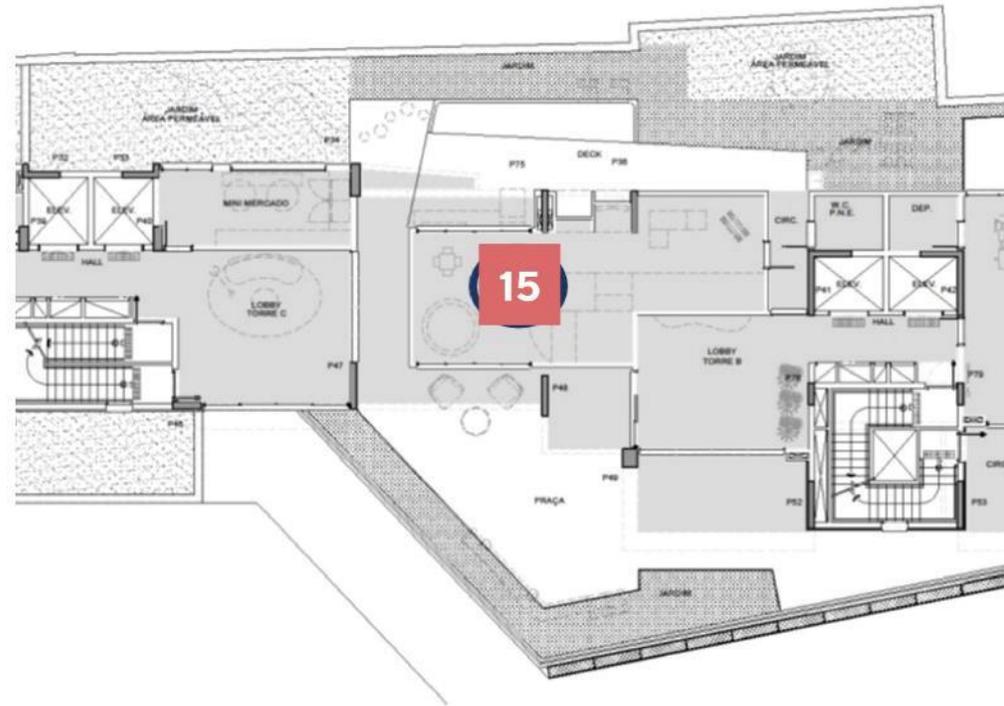


13 SALÃO DE FESTAS



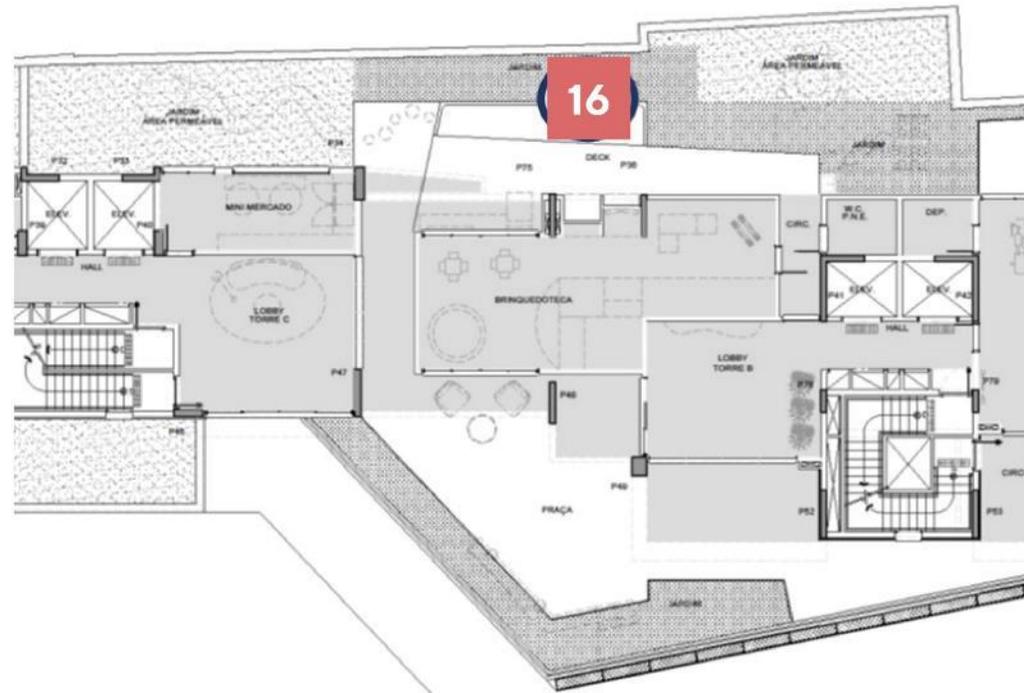
14 CHURRASQUEIRA E LOUNGE DESCOBERTO





15 BRINQUEDOTECA





16 PARQUINHO NATURALIZADO E TANQUE DE AREIA



## PAVIMENTO TIPO 1º AO 8º - TORRE ACÁCIA



RUA SEBASTIÃO CORTES

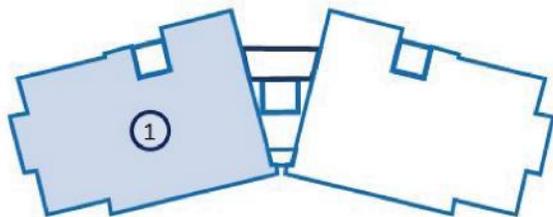
### PLANTA TIPO (1º AO 8º PAVIMENTO)

- ÁREA PRIVATIVA
- CIRCULAÇÃO VERTICAL
- HALL DOS ELEVADORES

## TORRE ACÁCIA - OPÇÃO PADRÃO - 145,210 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE A



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

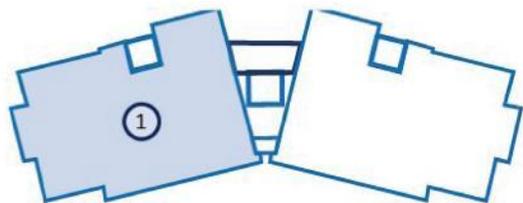
### DIFERENCIAIS

- 4 DORMITÓRIOS (2 SUÍTES) + 1 DORMITÓRIO DE SERVIÇO, TOTAL 5 DORMITÓRIOS;
- HALL SOCIAL PRIVATIVO;
- TETO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE AÇIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL

## TORRE ACÁCIA - OPÇÃO SALA AMPLIADA - 145,210 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE A OPÇÃO 02



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

### DIFERENCIAIS

- 3 SUÍTES + 1 DORMITÓRIO DE SERVIÇO, TOTAL 4 DORMITÓRIOS;
- HALL SOCIAL PRIVATIVO;
- TENTO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL

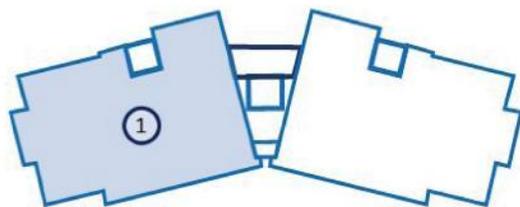
LIVING DO APARTAMENTO OPÇÃO 145 M<sup>2</sup> - TORRE ACÁCIA



## TORRE ACÁCIA - OPÇÃO SUÍTE MASTER COM CLOSET - 145,210 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE A OPÇÃO 03



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

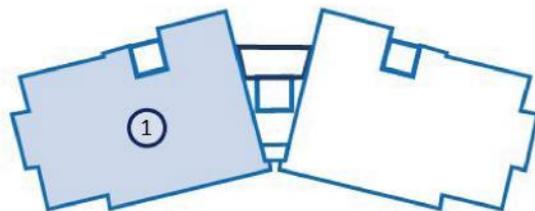
### DIFERENCIAIS

- 3 SUÍTES + 1 DORMITÓRIO DE SERVIÇO, TOTAL 4 DORMITÓRIOS;
- HALL SOCIAL PRIVATIVO;
- TENTO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL

## TORRE ACÁCIA - PENTHOUSE - 9º PAVIMENTO - 145,000 m<sup>2</sup>



9º PAVIMENTO TIPO - TORRE A



9º PAVIMENTO  
PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

### DIFERENCIAIS

- 2 SUÍTES E UMA CONTA COM TERRAÇO PRIVATIVO;
- HALL SOCIAL PRIVATIVO;
- TENTO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL;
- TERRAÇO COM PERGOLADO E DECK PRIVATIVO;
- PREVISÃO DE PISCINA NO DECK.

## PAVIMENTO TIPO 1º AO 8º - TORRE BURITI



RUA SEBASTIÃO CORTES

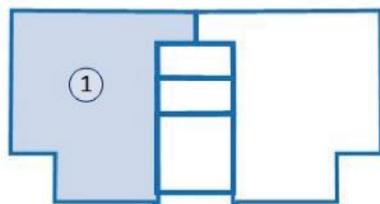
### PLANTA TIPO (1º AO 8º PAVIMENTO)

- ÁREA PRIVATIVA
- CIRCULAÇÃO VERTICAL
- HALL DOS ELEVADORES

## TORRE BURITI - OPÇÃO PADRÃO - 89,850 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE B OPÇÃO 01



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

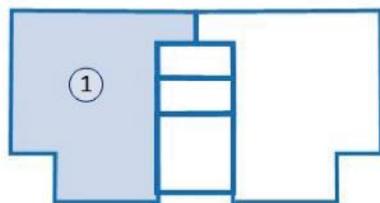
### DIFERENCIAIS

- 1 SUÍTE E 2 DORMITÓRIOS;
- TENTE, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL.

## TORRE BURITI - OPÇÃO SALA AMPLIADA - 89,850 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE B OPÇÃO 02



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

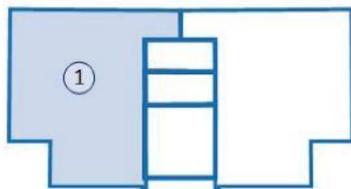
### DIFERENCIAIS

- 2 SUÍTES;
- TETO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL.

## TORRE BURITI - PENTHOUSE - 9º PAVIMENTO - 92,500 m<sup>2</sup>



9º PAVIMENTO TIPO - TORRE B



9º PAVIMENTO  
PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

### DIFERENCIAIS

- 1 SUÍTE AMPLA;
- TETO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO);
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADA USB NO DORMITÓRIO;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DE PERSIANA NO DORMITÓRIO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR E MÁQUINA DE SECAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- BANHO CONTA COM VENTILAÇÃO NATURAL;
- TERRAÇO COM PERGOLADO E TERRAÇO DESCOBERTO INTEGRADOS COM TERRAÇO COBERTO;
- PREVISÃO DE OFURÔ/HIDROMASSAGEM.

## PAVIMENTO TIPO 1º AO 8º - TORRE CEDRO



RUA SEBASTIÃO CORTES

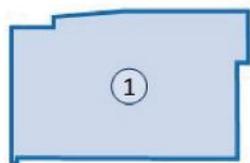
### PLANTA TIPO (1º AO 8º PAVIMENTO)

- ÁREA PRIVATIVA
- CIRCULAÇÃO VERTICAL
- HALL DOS ELEVADORES

## TORRE CEDRO - GARDEN TÉRREO - 243,560 m<sup>2</sup>



TIPO TORRE C GARDEN



**TÉRREO**

PLANTA ILUSTRADA

### DIFERENCIAIS

- 1 SUÍTE E 2 DORMITÓRIOS;
- TENTE, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS E LAVABO CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL;
- JARDIM PRIVATIVO.

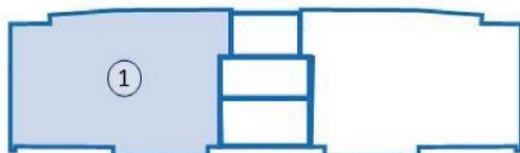
APARTAMENTO GARDEN - TORRE CEDRO



## TORRE CEDRO - OPÇÃO PADRÃO - 89,630 m<sup>2</sup>



TIPO - TORRE C



PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

### DIFERENCIAIS

- 1 SUÍTE E 2 DORMITÓRIOS
- TENTO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS E LAVABO CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL.

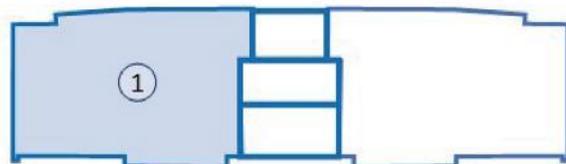
## TORRE CEDRO - DUPLEX - 9º PAVIMENTO - 132,560 m<sup>2</sup>



DUPLEX INFERIOR - TORRE C



DUPLEX SUPERIOR - TORRE C



### 9º PAVIMENTO - DUPLEX

PLANTA ILUSTRADA FINAL 1

### DIFERENCIAIS

- 2 SUÍTES;
- TENTO, BAGUETE, PINGADEIRAS E BANCADAS EM GRANITO/MÁRMORE;
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO OU GRILL NO TERRAÇO;
- PONTOS DE ÁGUA QUENTE (EXCETO ÁREA DE SERVIÇO E LAVABO);
- LAVABO PARA ÁREA SOCIAL;
- PONTO DE TV NO TERRAÇO;
- TOMADAS USB NOS DORMITÓRIOS;
- PORTAS DE MADEIRA COM ACABAMENTO EM PVC WOOD;
- POSSIBILIDADE DE INTEGRAÇÃO ENTRE SALA E TERRAÇO;
- PERSIANA INTEGRADA NOS CAIXILHOS DOS DORMITÓRIOS COM PREVISÃO DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO;
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR NA ÁREA DE SERVIÇO;
- ÁREA TÉCNICA PARA ACOMODAÇÃO DA MÁQUINA CONDENSADORA;
- BANHOS CONTAM COM VENTILAÇÃO NATURAL;
- APARTAMENTO DUPLEX;
- TERRAÇO COM PERGOLADO E TERRAÇO DESCOBERTO INTEGRADOS;
- PREVISÃO DE OFURÔ/HIDROMASSAGEM.

RESERVA  
**cortês**  
PERDIZES

FUTURO LANÇAMENTO

