

The background features a dense pattern of large, overlapping teal leaves with prominent veins. Several thin, elegant gold-colored lines curve across the bottom portion of the image. The text 'alto' is centered in a large, white, serif font.

alto

SÃO DOMINGOS



VOCÊ ACIMA DE TUDO.

Seu sonho cresceu.

É hora de querer mais, acreditar e ir além.

Traduzir o seu momento no seu espaço de vida.

Viver em um endereço múltiplo por natureza.

Com as facilidades de Pirituba e o verde do Parque São Domingos.

Um lugar que eleva seus horizontes.

Onde você abre a janela e tem vista aberta para o futuro.

Para viver sua melhor versão todos os dias.

E colocar sua qualidade de vida lá em cima.

alto
SÃO DOMINGOS



PICO DO JARAGUÁ

ESTAÇÃO PIRITUBA



RODOVIA DOS BANDEIRANTES

TERMINAL PIRITUBA



CENTRO ESPORTIVO PIRITUBA

UPA PIRITUBA



ATACADÃO



ULTRAFARMA



MCDONALD'S



UBS PARQUE MARIA DOMITILA



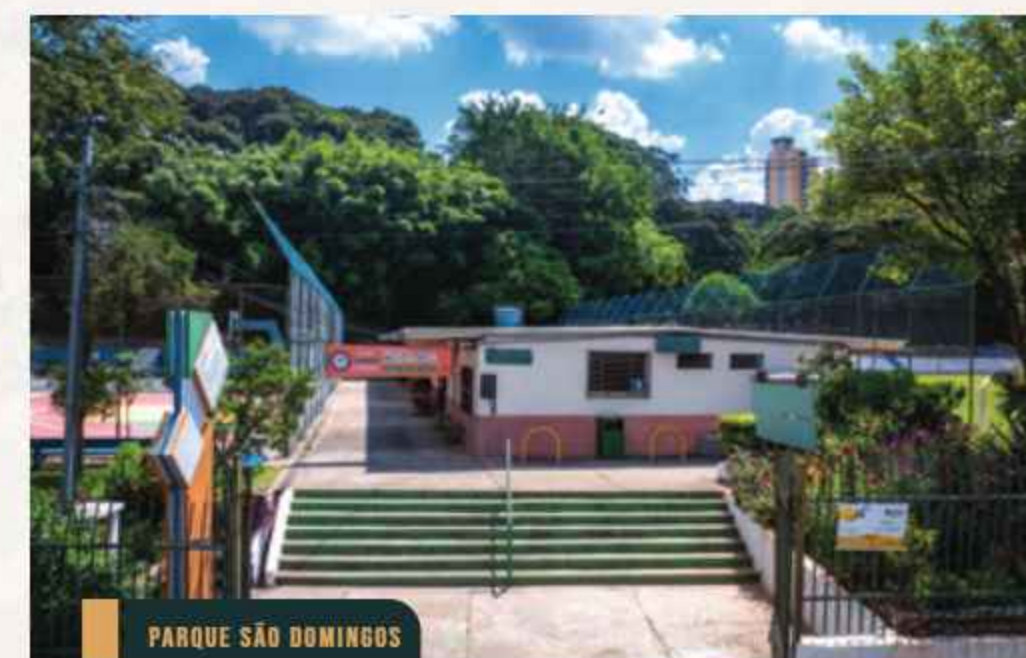
INSTITUTO FEDERAL



DROGASIL

UM ENDEREÇO QUE ELEVA SEUS HORIZONTES.

MORE ENTRE AS FACILIDADES
DE PIRITUBA E O VERDE DO
PARQUE SÃO DOMINGOS.



 MCDONALD'S
AO LADO

 DROGASIL
EM FRENTE

 ATACADÃO
2 MINUTOS

 CENTRO ESPORTIVO PIRITUBA
3 MINUTOS

 UBS PARQUE MARIA DOMITILA
3 MINUTOS

 RODOVIA DOS BANDEIRANTES
3 MINUTOS

 PARQUE SÃO DOMINGOS
4 MINUTOS

 ESTAÇÃO PIRITUBA DA CPTM
4 MINUTOS

 FACULDADE ANHANGUERA
6 MINUTOS

 TIETÊ PLAZA SHOPPING
6 MINUTOS



alto

SÃO DOMINGOS

SUA VIDA NO
PONTO ALTO.

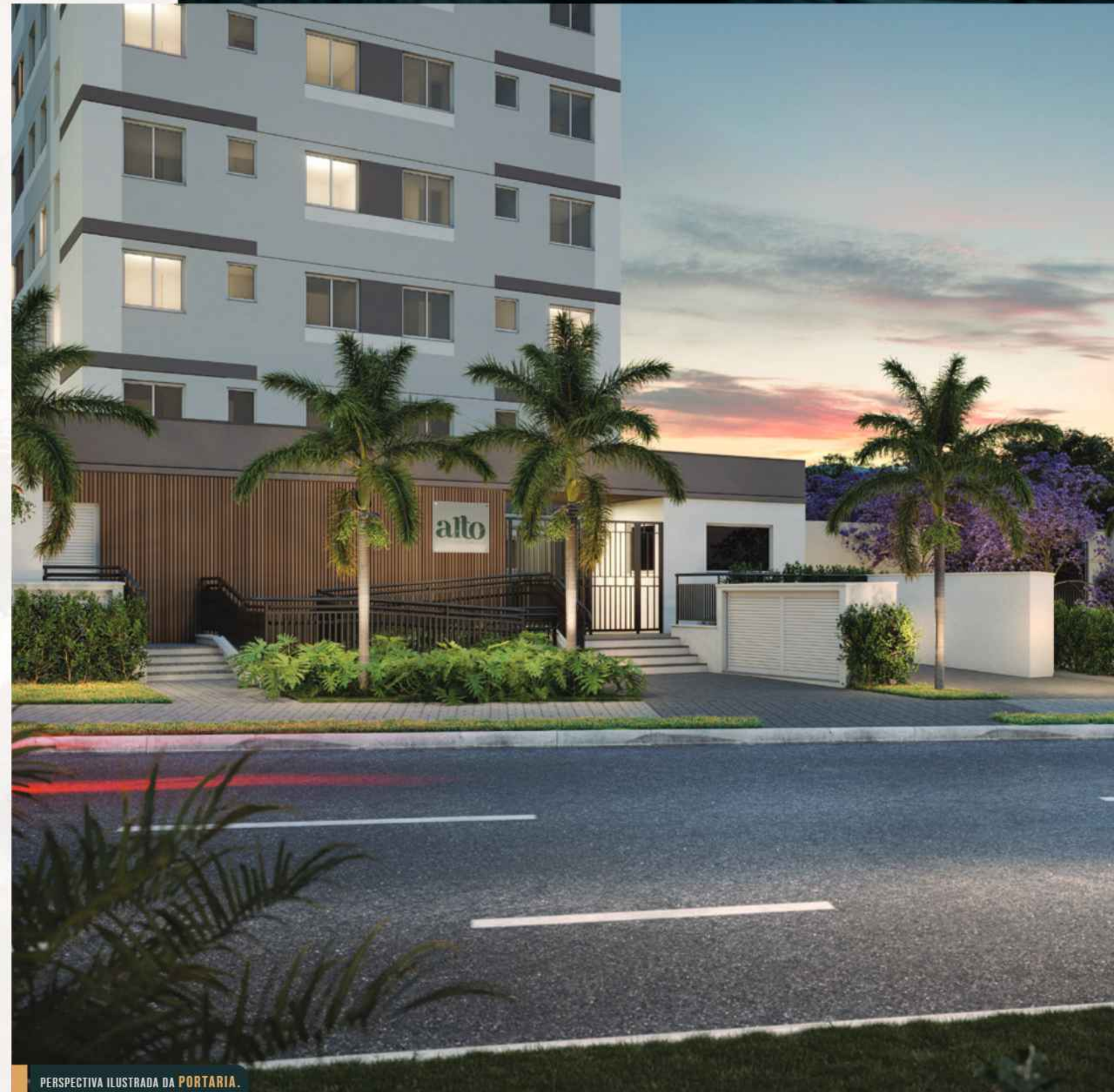
2 DORMITÓRIOS
OPÇÃO COM SUÍTE, TERRAÇO E VAGA.

alto

S Ã O D O M I N G O S

FICHA TÉCNICA

ÁREA DO TERRENO	9.050,40 M ²
NÚMERO DE TORRES	3
NÚMERO DE UNIDADES	725 UNIDADES
NÚMERO DE ELEVADORES	4
NÚMERO DE VAGAS	287 CARROS
NÚMERO DE ANDARES	T01 - TÉRREO + 17 PAV. T02 - 01 SUBSOLO + TÉRREO + 17 PAV. T03 - 01º AO 04º SUBSOLO + TÉRREO + 16 PAV.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA.

AMPLIE SUAS POSSIBILIDADES DE LAZER.

UM PROGRAMA COMPLETO DE BEM-ESTAR E
CONVENIÊNCIAS PARA COLOCAR SUA QUALIDADE
DE VIDA LÁ EM CIMA.



DELIVERY



COWORKING



EASY MARKET¹



ESPAÇO BELEZA



SALA MULTIÚSO



SALÃO DE JOGOS



SALÃO DE FESTAS



FITNESS



BRINQUEDOTECA



SPORT BAR



LAVANDERIA¹



PET CARE



CHURRASQUEIRA



BICICLETÁRIO



ALAMEDA DE ESTAR



POMAR E PIQUENIQUE



PLAYGROUND



LOUNGE FESTAS



APOIO CHURRASQUEIRA



ESPAÇO MEDITAÇÃO



ACADEMIA EXTERNA



QUADRA RECREATIVA



LOUNGE



PRAÇA CENTRAL



REDÁRIO



LOUNGE LAREIRA



PET PLACE



ESTAR

¹Os itens Lavanderia e Easy Market poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).











PERSPECTIVA ILUSTRADA DO EASY MARKET¹.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA¹.

¹Os itens Lavanderia e Easy Market poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay per use).



EVER SLEEP. PLAY







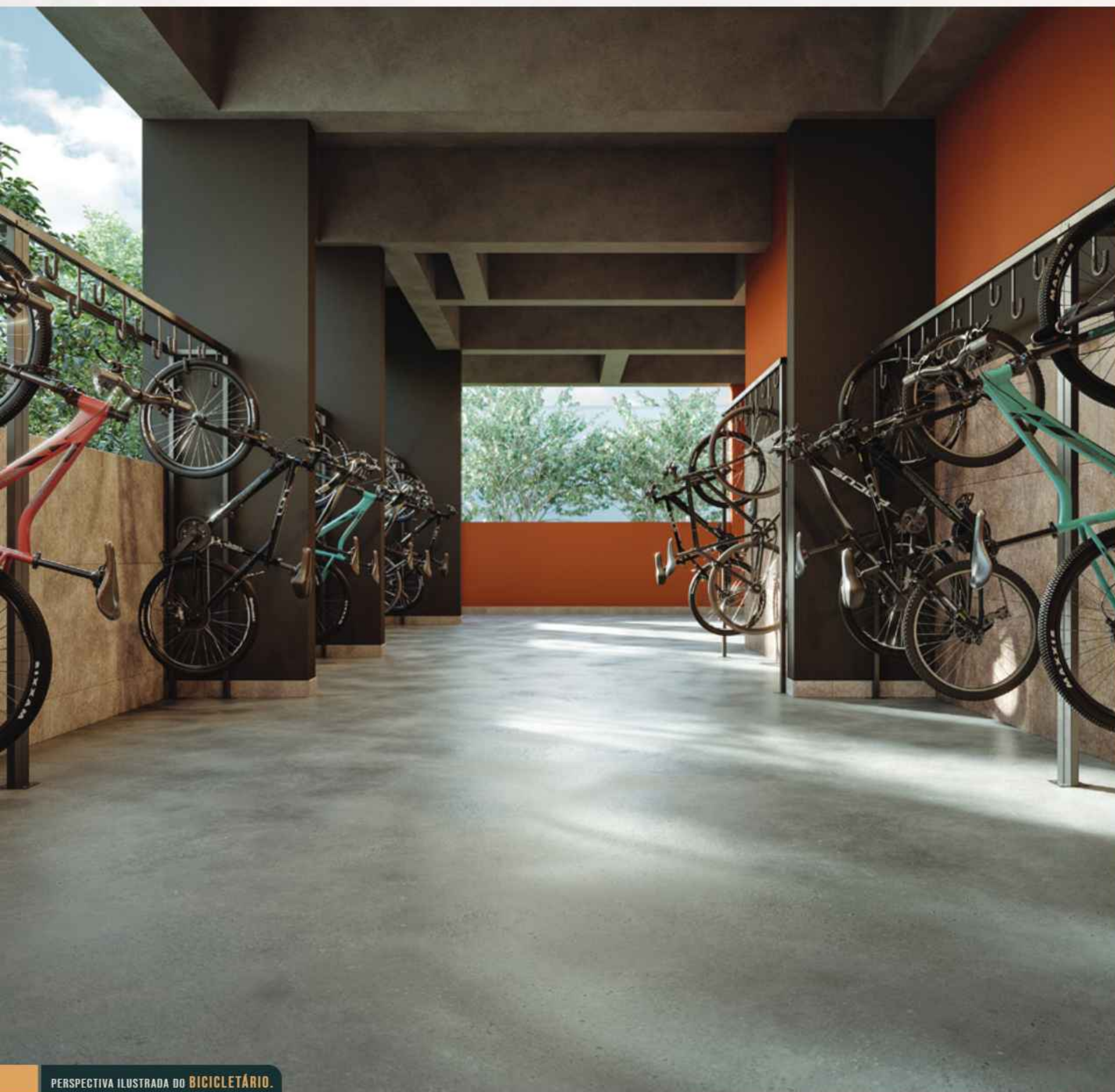


FIND
YOUR
FIRE

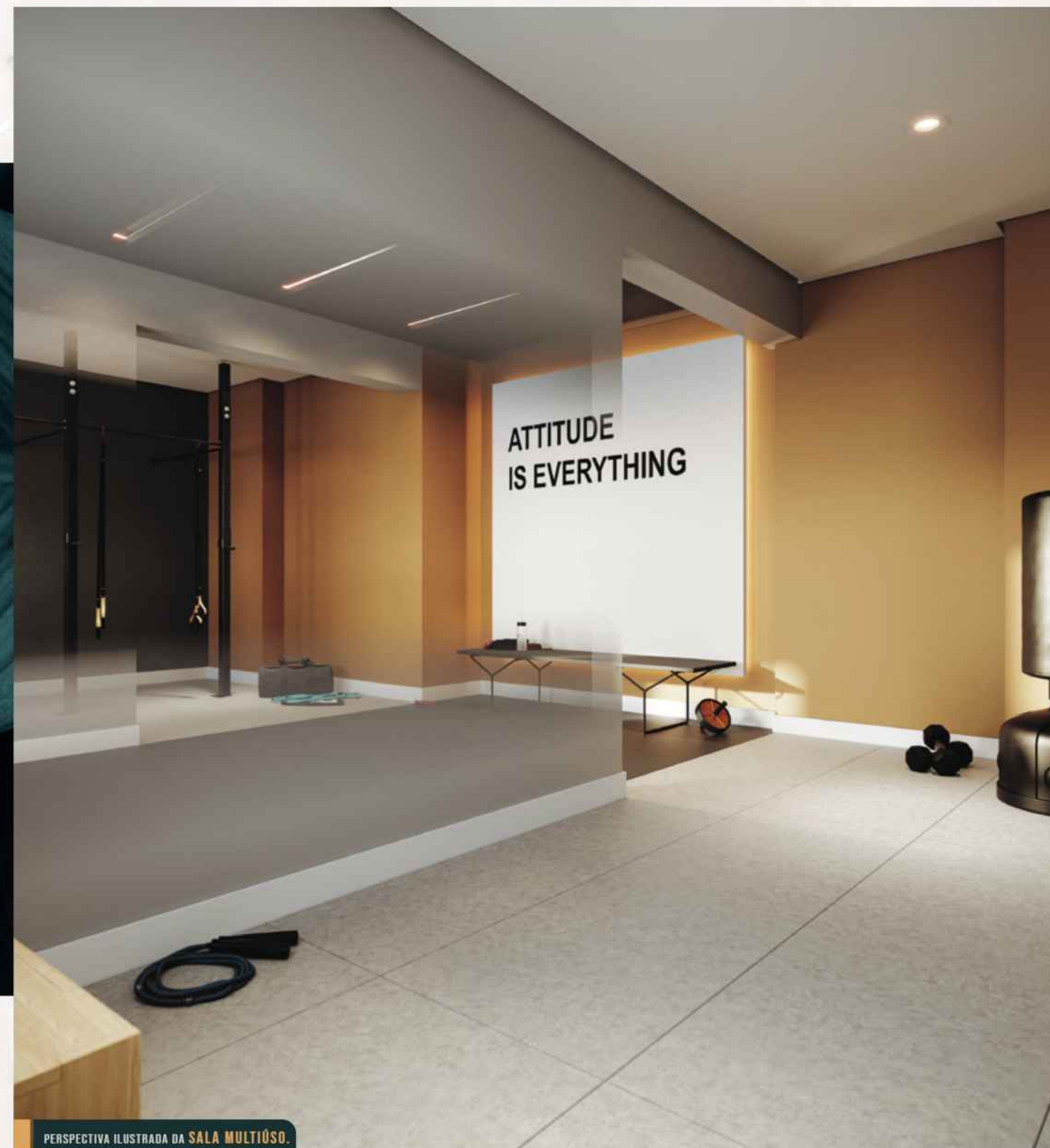








PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA MULTIÚSO.







PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOUNGE.



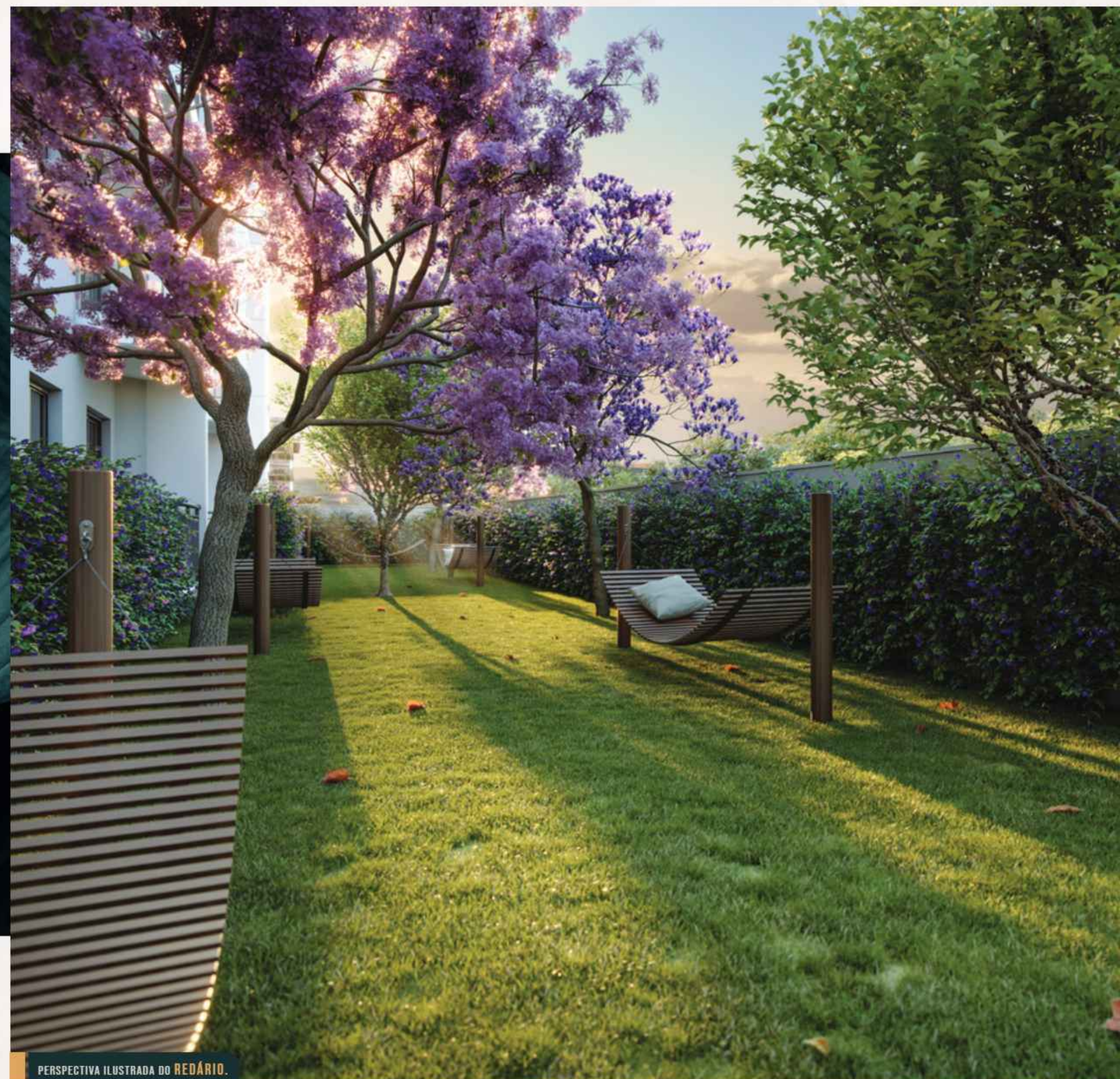








PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DELIVERY.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO REDÁRIO.



alto

SÃO DOMINGOS

IMPLANTAÇÃO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO.

- 01 PORTARIA
- 02 DELIVERY
- 03 COWORKING
- 04 EASY MARKET'
- 05 ESPAÇO BELEZA
- 06 SALA MULTIÚSO
- 07 SALÃO DE JOGOS
- 08 SALÃO DE FESTAS
- 09 FITNESS
- 10 BRINQUEDOTECA
- 11 SPORT BAR
- 12 LAVANDERIA'
- 13 PET CARE
- 14 CHURRASQUEIRA
- 15 BICICLETÁRIO | 1º SUBSOLO
- 16 ALAMEDA DE ESTAR
- 17 POMAR E PIQUENIQUE
- 18 PLAYGROUND
- 19 LOUNGE FESTAS
- 20 APOIO CHURRASQUEIRA
- 21 ESPAÇO MEDITAÇÃO
- 22 ACADEMIA EXTERNA
- 23 QUADRA RECREATIVA
- 24 LOUNGE
- 25 PRAÇA CENTRAL
- 26 REDÁRIO
- 27 ESTAR
- 28 LOUNGE LAREIRA
- 29 PET PLACE | 4º SUBSOLO

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: as imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representam artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico. Os condomínios possuem acesso e lazer totalmente independentes. Os itens Lavanderia e Easy Market poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use).



SEU SONHO CRESCER

CONHEÇA OS APARTAMENTOS CRIADOS
PARA ELEVAR SEU CONFORTO.

1 DORM. PcD | 34,06 m² E 34,61 m²



COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- ITBI E REGISTRO²

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou cargas, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUÍTE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar condicionado e bancadas em granito NO BANHEIRO E COZINHA. ²Cofre e Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. | 34,24 m² A 34,59 m²



COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- ITBI E REGISTRO²

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou cargas, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUÍTE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar condicionado e bancadas em granito NO BANHEIRO E COZINHA. ²Cofre e Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. | 36,80 m² A 37,14 m²

2 DORMS. | 40,86 m²



COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- ITBI E REGISTRO²

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUITE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado e bancadas em granito NO BANHEIRO E COZINHA. Confira o Manual Descritivo do Cliente para mais informações.

COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- ITBI E REGISTRO²

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUITE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado e bancadas em granito NO BANHEIRO E COZINHA. Confira o Manual Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. | 42,28 m²



2 DORMS. COM SUÍTE | 44,73 m²



COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- ITBI E REGISTRO²

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUÍTE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado e bancadas em granito. NO BANHEIRO E COZINHA. Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

COMPROU, GANHOU

- PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO²
- INFRA PARA AR-CONDICIONADO²
- PERSIANAS DE ENROLAR²
- BANCADAS EM GRANITOS²
- ITBI E ESCRITURA².

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUÍTE (UNIDADES DE PONTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado e bancadas em granito. NO BANHEIRO E COZINHA. Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE VOCÊ GANHA MUITAS
VANTAGENS E SORRISOS SEMPRE QUE
MANTÉM SEUS PAGAMENTOS EM DIA.

PARCELA PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais:



DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS



PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL



PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES

CURY
CHEGA+
PROGRAMA DE FIDELIDADE

ACESSE O PORTAL DO CLIENTE
E SAIBA MAIS:
RELACIONAMENTOCURY.COM.BR



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 61 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seletor grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



PRIMADA 9 VEZES PELO
MASTER ADAMI IMOBILIÁRIO



PRIMADA 27 VEZES PELO
TOP IMOBILIÁRIO



ABR QUALITY EVALUATION



PRIMADA 10 VEZES PELO
MASTER IMOBILIÁRIO



PBQP-H HABITAT



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.com.net



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO.



CCISA43 INCORPORADORA LTDA (Condomínio Residencial - ALTO SÃO DOMINGOS). Incorporação registrada sob R.3 matricada nº 205.129 do 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP em 28/05/2024. Para mais informações, consulte a Central de Vendas da Cury (CNPJ: 14.055.045/0001-78; CCISA 08 Consultoria Imobiliária Ltda. - CRECI 23670-3). As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, andares ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representam artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico. ¹Os itens lavanderia e easy market poderão contar com prestação de serviço terceirizado e, independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condomínio (pay-per-use). ²Contra o Memorial Descritivo do cliente para mais informações. Unidades comercializadas via modalidade de venda direta não serão contempladas nas condições comerciais ora divulgadas. APENAS DORMITÓRIOS DAS UNIDADES SUÍTE (UNIDADES DE PUNTA TORRES 2 E 3) possuem persianas de enrolar, infra para ar-condicionado e bancadas em granito. NO BANHEIRO E COZINHA. Consulte seu corretor para saber as unidades exatas correspondentes e condições divulgadas. Sujeito a alteração sem aviso prévio. Impresso em Junho/2024.