



FAROL

CANTAREIRA

**LUZ QUE ILUMINA
O CAMINHO**
em direção ao seu novo lar.

 **Tenda**
sua próxima conquista

A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. Para, juntos, realizarmos um trabalho extraordinário.

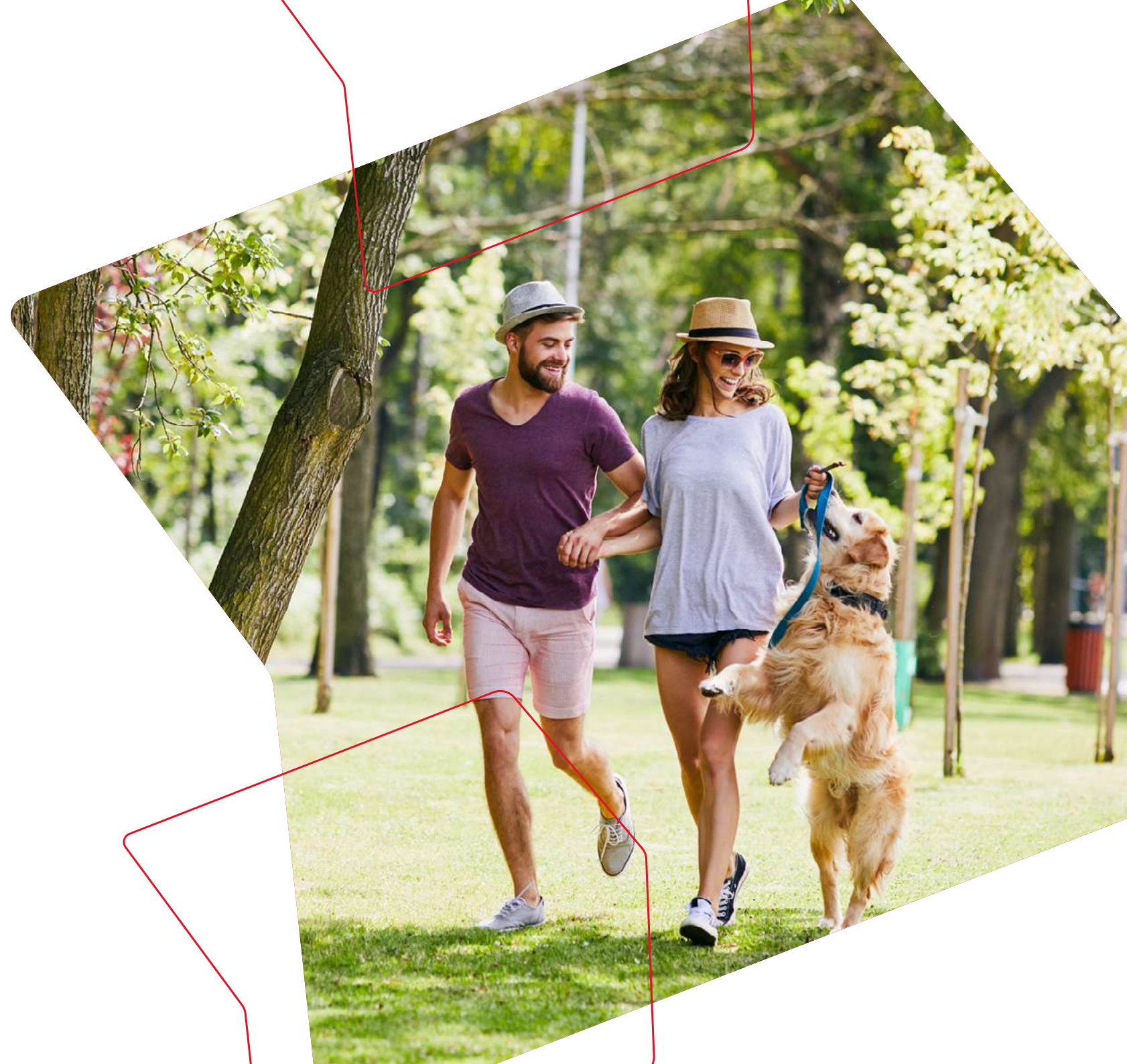
Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

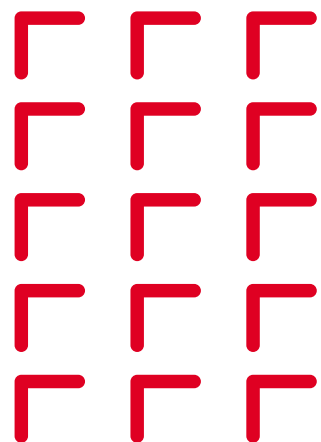
É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.





+ DE 160 MIL


**APARTAMENTOS
ENTREGUES**

Já são mais de 160 mil famílias que realizaram o seu grande sonho com a Tenda.

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.




 **Pico do Jaraguá**
12,1 km - 25 min.

 **Supermercado Sonda**
1,5 km - 4 min.

 **Cantareira Norte Shopping**
2,2 km - 9 min.

 **Assaí**
1,8 km - 9 min.

 **Parque Pinheirinho D'água**
3,1 km - 12 min.

 **Hospital Geral de Taipas**
800 m - 3 min.

 **Roldão Atacadista**
1,7 km - 7 min.

Av. Raimundo Pereira de Magalhães
14,6 km - 34 min.



Rua Monte Azul Paulista, 200



**Localização
boa** é aquela
que facilita
o seu
dia a dia.



perto
de tudo



Assaí
1,8 km (9 min.)



Hospital Geral
de Taipas
800 m (3 min.)



Cantareira Norte
Shopping
2,2 km (9 min.)



Supermercado
Sonda
1,5 km (4 min.)



Mais do que um
apartamento,
você conquista
uma vida com
espaço para o
seu bem-estar.

Portaria

A segurança de um
condomínio fechado.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Kids


Espaço para
muita diversão.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Baby

As primeiras memórias
do seu filho serão
criadas aqui.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Sala de ginástica



Espaço perfeito
para a prática de
atividades físicas.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Espaço Teen



Reúna os amigos
e aproveite os bons
momentos.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Brinquedoteca



Diversão garantida
para a criança.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Espaço Gourmet



Colecione bons
momentos ao lado da
família e dos amigos.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Fitness externo



Espaço para
exercícios ao
ar livre.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Pet

Mais diversão para
o seu animal de
estimação.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

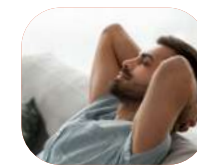
Planta

2 quartos

31,67 m² | 31,89 m²



Home office
ou quarto das
crianças.



Espaço para
curtir e
descansar.



Conforto e
privacidade
para você.



Imagem meramente ilustrativa.



Hora de testar
novas receitas.

Sala de jantar e estar

Para receber os amigos ou aproveitar com a família.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Cozinha

Um bom prato
também carrega
boas memórias.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto 1



O conforto para
boas noites de
descanso.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto 2



Espaço para usar como quiser: quarto dos filhos, home office ou closet.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Banheiro



Decore do seu jeito
e ganhe mais um
ambiente incrível.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



Ficha técnica



Área do terreno:
5.404,93 m²



Endereço:
R. Monte Azul Paulista, 200
Vila Nova Parada, São Paulo/SP



Número de unidades:
400 (12 unidades adaptáveis)



Número de blocos:
03



Número de elevadores:
02 por bloco



Vagas nos bicicletários:
60 vagas



Número total de vagas:
23 vagas para automóvel, 12 para moto
e 1 para carga e descarga



Área privativa:
31,67 m² e 31,89 m²



Pavimentos:
T+16 | 8 PP



Tipologia:
F2E

Térreo Implantação



ÁREAS DE LAZER

- 01 PLAY KIDS
- 02 PLAY BABY
- 03 PRAÇA DE JOGOS
- 04 SALA DE GINÁSTICA
- 05 ESPAÇO TEEN
- 06 BRINQUEDOTECA
- 07 ESPAÇO OFFICE
- 08 ESPAÇO GOURMET
- 09 FITNESS EXTERNO
- 10 BICICLETÁRIOS
- 11 PLAY PET

INFRAESTRUTURA

- 12 PORTARIA COBERTA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 13 ESTACIONAMENTO
- 14 VAGA PARA MOTOS
- 15 VAGA CARGA E DESCARGA
- 16 ÁREAS TÉCNICAS

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

-  ACESSO DE PEDESTRES
-  ACESSO DE VEÍCULOS
-  ACESSO AO HALL SOCIAL
-  ACESSO SERVIÇO



Imagem meramente ilustrativa.



Todas as unidades adaptáveis estão localizadas no pavimento térreo.



MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nesta conquista.



CAIXA

Confira todas as vantagens
do Minha Casa, Minha Vida
no **blog exclusivo da Tenda.**



Minha Casa
Minha Vida

CAIXA

Veja quanto você pode ter
de desconto com o subsídio
do governo federal:

SUBSÍDIO DE ATÉ

R\$ 55 MIL

PARA VOCÊ CONQUISTAR SEU
APARTAMENTO.



Você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





Cliente que indica a Tenda

GANHA
R\$ 400

em créditos no **PicPay** a cada indicação que virar venda

Quanto mais você indica, mais você

PODE
GANHAR
GANHAR
GANHAR
GANHAR

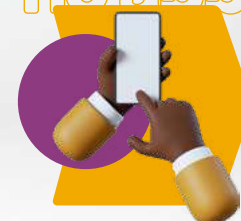
É muito fácil indicar:

no site



indique.tenda.com

no app



Aplicativo Tenda com Você

no zap



(11) 5039-0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix!

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantas pessoas quiser. Saiba mais lendo o regulamento em <https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos>.



tenda.com

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial

O projeto se encontra em aprovação na prefeitura e está sujeito a alterações. O empreendimento somente será comercializado após o registro do memorial de incorporação no cartório de registro de imóveis competente e obedecerá às condições do projeto aprovado. Os acessórios das ilustrações artísticas são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição. Consulte o detalhamento no memorial descritivo. Creci 005476.