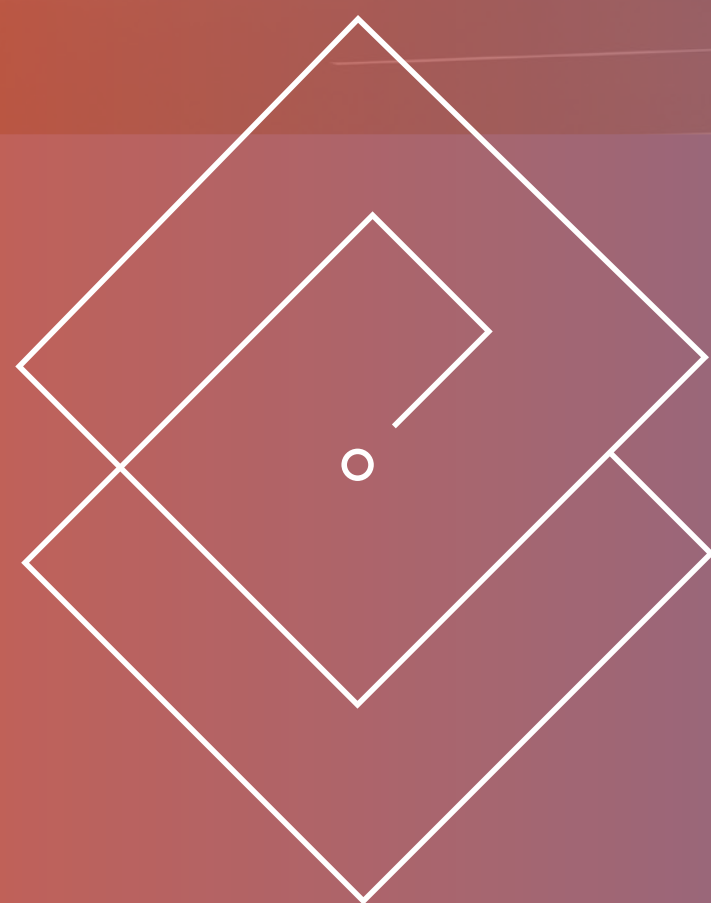


ENGECASTRO



Soul  
União



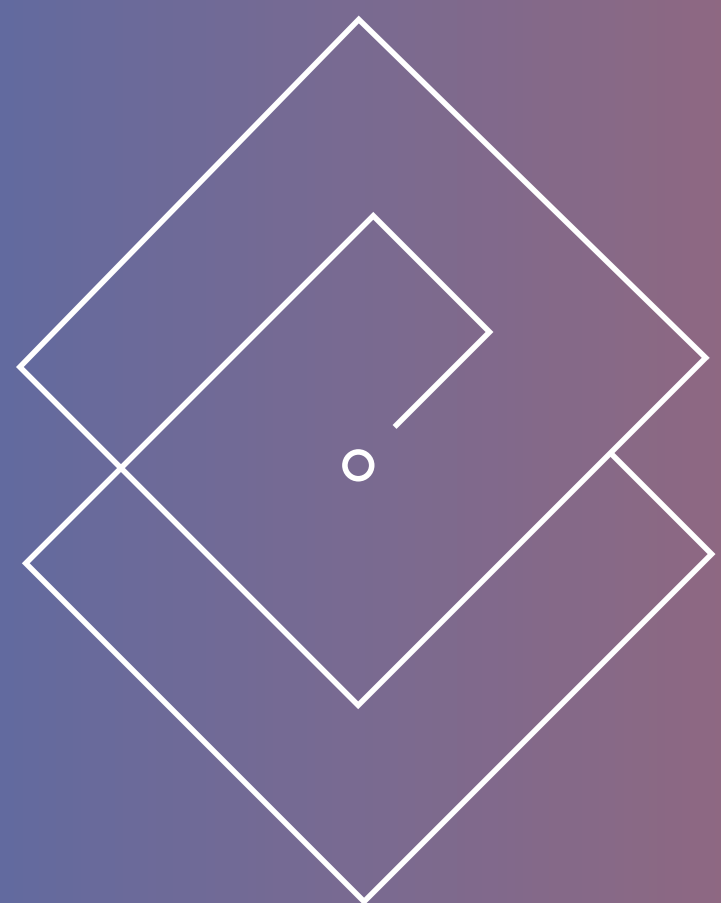
# ENGECASTRO

## Nossa história é construir a sua

A EngeCastro preza pela qualidade e sustentabilidade de seus projetos, entregues sempre com acabamentos de alto padrão, adaptados ao espaço urbano e ao estilo de vida das pessoas. Com objetivo de estar alinhada ao propósito do proprietário e evoluir com a cidade.







Soul  
União

# Apartamentos ao lado do Metrô VI. União



1 e 2  
dormitórios



29,5 m<sup>2</sup>  
a 39,5 m<sup>2</sup>



Unidades  
com vaga

Realize o seu sonho imobiliário!



ENGECASTRO



# R. Frei Diogo das Chagas, 148



Está próximo ao Metrô Vila União, Assaí Atacadista, Farmácias, muitas Escolas e fácil acesso a Hospitais.



- 300 m do Metrô Vila União
- Mercado Municipal Sapopemba
- Assaí Atacadista
- Farmácias
- Escolas

**ENGECASTRO**



# Diferenciais do Empreendimento

**Wi-fi** nas áreas comuns do térreo

**Portaria** de acesso de pedestre com **clausura**

Infraestrutura com **portaria virtual** ou remota

**Áreas comuns** entregue equipadas e decoradas

**Infra estrutura** para ar condicionado nas áreas comuns

Janelas dos dormitórios com **persianas de rolar**

+ de  
**15 itens**  
de lazer



**ENGECASTRO**



# Áreas Comuns

- 1 Portaria
- 2 Acesso Pedestres (c/ Clausura)
- 3 Acesso Veículos
- 4 Delivery
- 5 Hall Social
- 6 Espaço Gourmet
- 7 Salão de Festas
- 8 Copa
- 9 Espaço Fitness
- 10 Brinquedoteca
- 11 Pet Place
- 12 Playground
- 13 Deck e Solarium
- 14 Piscina Aquecida
- 15 Sanitários
- 16 Mini Market
- 17 Coworking



Piscina Aquecida



Área Delivery



Espaço Gourmet



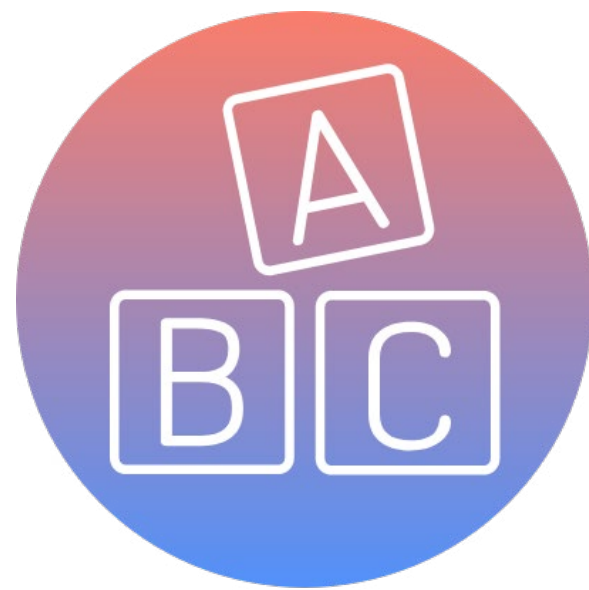
Salão de festas



Academia



Coworking



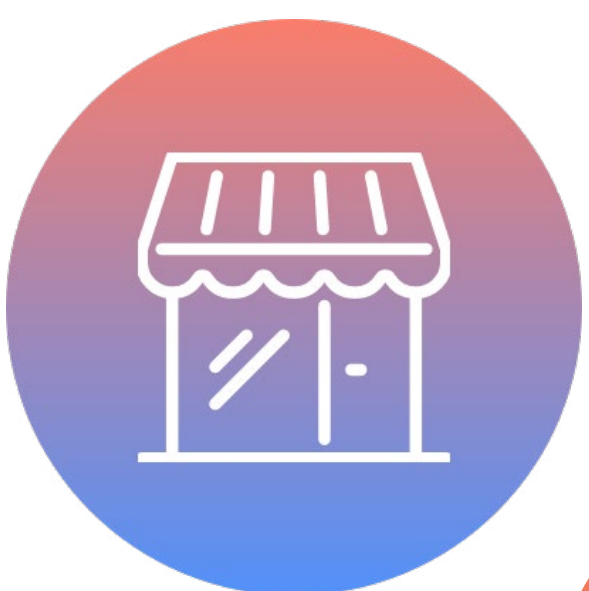
Brinquedoteca



Playground



Pet Place



Mini Market



# Piscina aquecida



# Delivery



ENGECASTRO



# Espaço Gourmet



# Salão de Festas



ENGECASTRO



# Academia



# Brinquedoteca



# Playground



ENGECASTRO



# Apartamento 02 dormitórios



final 1 e 2

36,5 m<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO  
02 DORMITÓRIOS final 2

ENGECASTRO



# Apartamento 01 dormitório



final 3 e 7

29,5 m<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO  
01 DORMITÓRIO final 3

ENGECASTRO

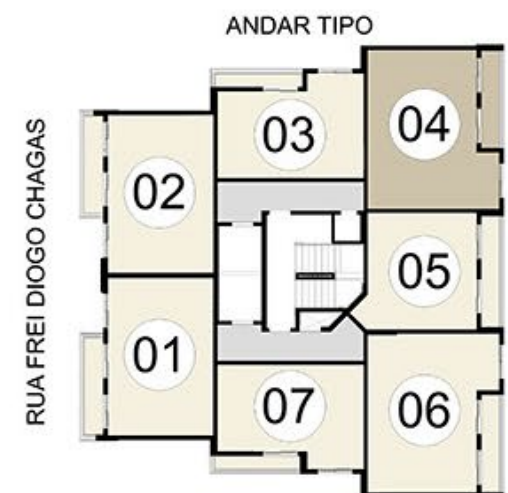


# Apartamento 02 dormitórios



final 4 e 6

39,5 m<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO  
02 DORMITÓRIOS final 4

ENGECASTRO



# Apartamento 01 dormitório



final 5

29,5 m<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO  
01 DORMITÓRIO final 5

ENGECASTRO



Comercialização:

**Itaplan**



## PLANTÃO DE VENDAS

Rua Frei Ruperto de Jesus, 34

Jardim Angela

São Paulo - SP | CEP 03985-050



PROJETO DO RENOMADO  
ARQUITETO J.J.ABRÃO



**ENGECASTRO**