

all
CAMPO BELO



REALIZAÇÃO:

Hines | kallas



all
CAMPO BELO

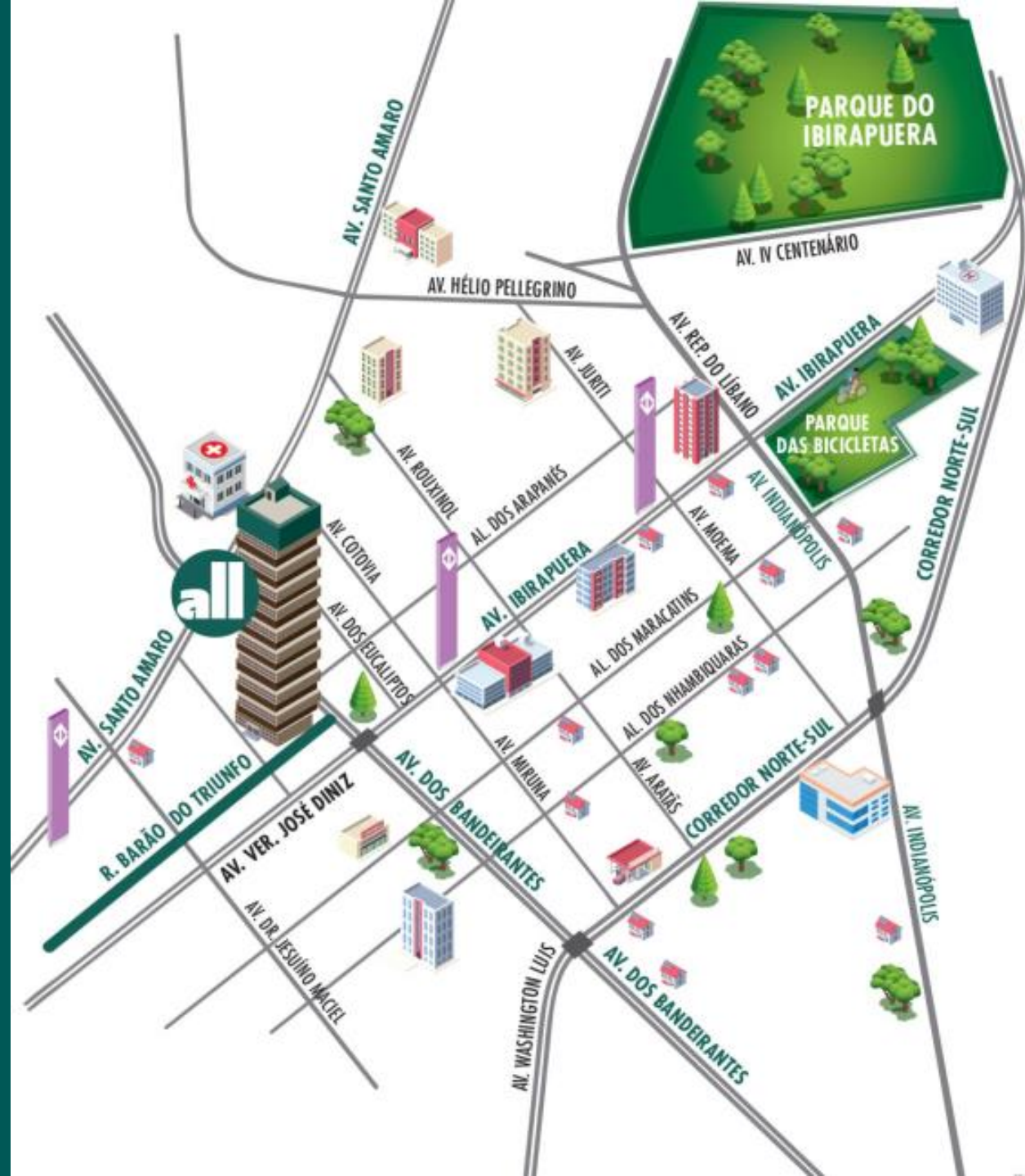
TUDO PARA VOCÊ VIVER BEM



FICHA TÉCNICA

REALIZAÇÃO	KALLAS + HINES
PROJETO ARQUITETÔNICO	GAAZ ARQUITETOS ASSOCIADOS
PROJETO PAISAGÍSTICO	BENEDITO ABBUD
PROJETO DE INTERIORES	FIGUEIREDO FISCHER
ÁREA DO TERRENO	1.422,85 M ²
TORRE	01
NÚMERO DE ELEVADORES	03 ELEVADORES (02 SOCIAIS + 01 SERVIÇO)
PAVIMENTOS	3SS + TÉRREO + 26 PAVIMENTOS
LOJAS	2 LOJAS
TOTAL DE UNIDADES	147 UNIDADES RESIDENCIAIS
ÁREAS COMUNS	SALÃO DE FESTAS, ESPAÇO GOURMET, COWORKING, SALÃO DE JOGOS, FITNESS, BRINQUEDOTECA, PISCINA, SOLARIUM E LAVANDERIA.





- 
8min
DO AEROPORTO
DE CONGONHAS
- 
10min
DA ESTAÇÃO
EUCALIPTOS
- 13min
DA ESTAÇÃO
CAMPO BELO
- 16min
DA ESTAÇÃO
MOEMA
- 
11min
FMU CAMPUS
SANTO AMARO
- 
10min
DO SHOPPING
IBIRAPUERA
- 
12min
DO HOSPITAL
SANTA PAULA
- 
15min
DO PARQUE
DAS BICICLETAS



COLÉGIO AUGUSTO LARANJA



AEROPORTO DE CONGONHAS



SHOPPING IBIRAPUERA



PÃO DE AÇÚCAR MINUTO



ESTAÇÃO EUCALIPTOS



FMU CAMPUS SANTO AMARO



PETZ



HOSPITAL SANTA PAULA



MORE PERTO DE **TUDO**



ARQUITETURA, DESIGN E
MODERNIDADE.
TUDO EM UM PROJETO ÚNICO.





IMPLANTAÇÃO TÉRREO

- 1 PORTARIA
- 2 HALL
- 3 SALÃO DE FESTAS
- 4 ESPAÇO GOURMET
- 5 SALÃO DE JOGOS
- 6 BRINQUEDOTECA
- 7 JOGOS
- 8 COWORKING
- 9 LAVANDERIA
- 10 SOLARIUM
- 11 PISCINA
- 12 TERRAÇO



IMPLANTAÇÃO 4º PAVIMENTO

- 1 PORTARIA
- 2 HALL
- 3 SALÃO DE FESTAS
- 4 ESPAÇO GOURMET
- 5 SALÃO DE JOGOS
- 6 BRINQUEDOTECA
- 7 JOGOS
- 8 COWORKING
- 9 LAVANDERIA
- 10 SOLARIUM
- 11 PISCINA
- 12 TERRAÇO



IMPLANTAÇÃO COBERTURA

- 1 PORTARIA
- 2 HALL
- 3 SALÃO DE FESTAS
- 4 ESPAÇO GOURMET
- 5 SALÃO DE JOGOS
- 6 BRINQUEDOTECA
- 7 JOGOS
- 8 COWORKING
- 9 LAVANDERIA
- 10 SOLARIUM
- 11 PISCINA
- 12 TERRAÇO



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO

gaaz



PERSPECTIVA ARTÍSTICA
PORTARIA



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO

gaaz

all
CAMPO BELO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA
LOBBY



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO

IMAGEM PROMOTIVA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA
TERRAÇO



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO



PERSPECTIVA ARTÍSTICA
PISCINA



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO

IMAGEM PRELIMINAR



PERSPECTIVA ARTÍSTICA
SOLARIUM



IMAGEM PREDIATIVA

FF
FIGUEIREDO
FISCHER
ARQUITETOS
E INTERIORES

al
CAMPO BELO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA
**SALÃO
DE JOGOS**



IMAGEM PRELIMINAR


FIGUEIREDO
FISCHER


CAMPO BELO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA
**ESPAÇO
GOURMET**



IMAGEM PRELIMINAR



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO



IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO



IMAGEM PRELIMINAR

FF
FIGUEIREDO
FISCHER
ARQUITECTURA
& INTERIORES

all
CAMPO BELO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA
COWORKING

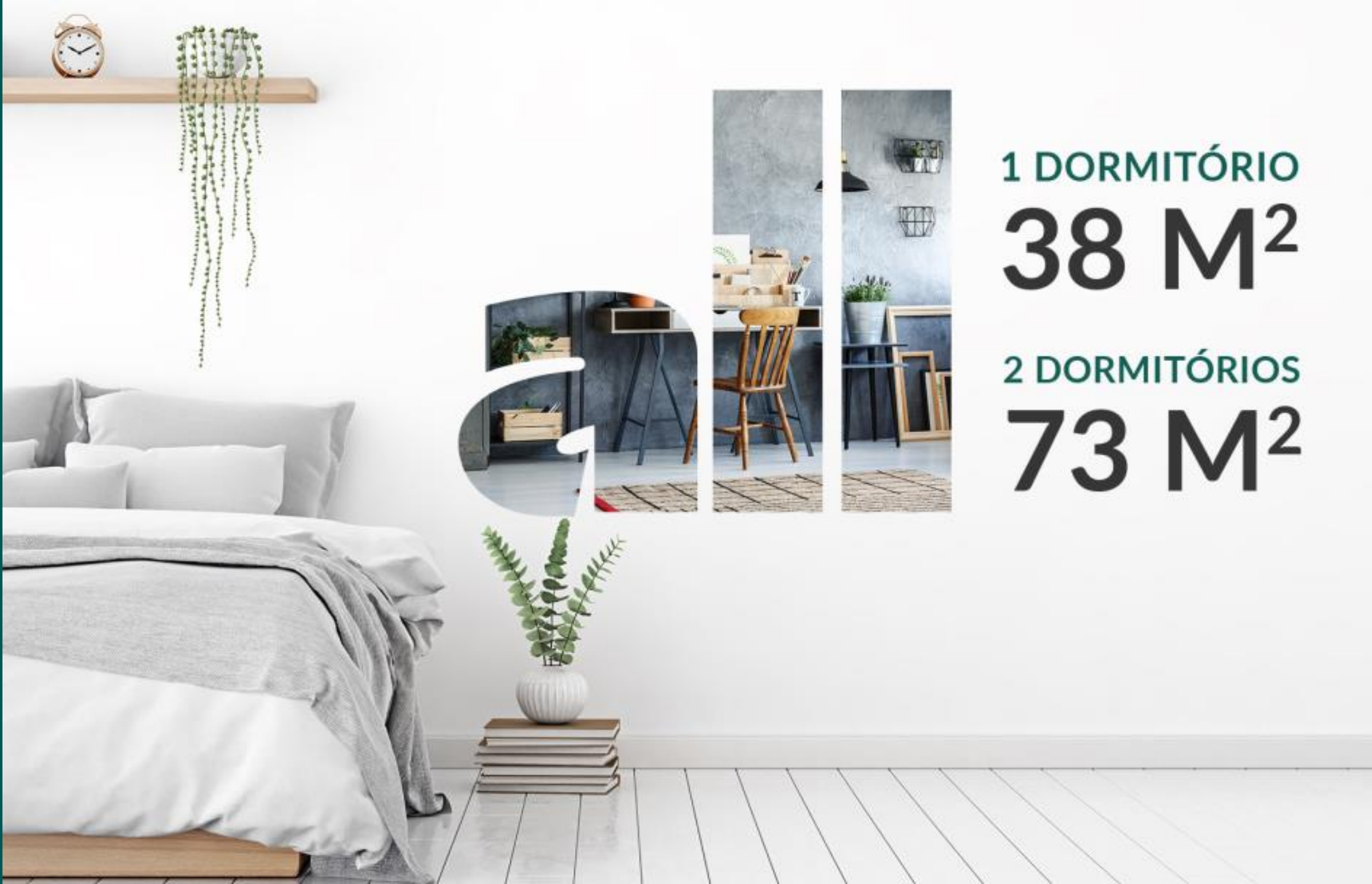


IMAGEM SUJEITA ALTERAÇÃO

FF
FIGUEIREDO
FISCHER
ARQUITETOS
& INTERIORES

all
CAMPO BELO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA
LAVANDERIA



1 DORMITÓRIO

38 M²

2 DORMITÓRIOS

73 M²

PLANTA TIPO 1 DORMITÓRIO - 38 M².



PLANTA TIPO 2 DORMITÓRIOS - 73 M².





DIFERENCIAIS

EVENTOS



FESTIVAL DE ÁRABE



FESTIVAL MERCADÃO



FESTIVAL DE HAMBURGUER



FESTIVAL DE HOT DOG



FESTIVAL DE MEXICANO

AÇÕES



BLITZ EM BARES



BLITZ PARQUE IBIRAPUERA



BLITZ EM FEIRAS LIVRES

kallas

Fundada em 1983, a Kallas nasceu com o propósito de ir além de uma obra ou de um quarteirão, pois acredita que o setor da construção civil tem a missão de impulsionar o futuro das cidades, integrando as pessoas aos espaços urbanos e promovendo bem-estar, equilíbrio e realização. Com quase 40 anos, o Grupo Kallas já ganhou 56 premiações e está presente em 11 cidades, com mais de 8 milhões de m² construídos e 150 mil unidades entregues. O Grupo Kallas é formado pela Kallas Incorporadora, responsável por empreendimentos de médio e alto padrão, Kazzas com empreendimentos econômicos, KAM com foco em investimentos, Kaa's com o braço de properties (obras públicas e corporativas) e

KV que é a imobiliária exclusiva.

A Kallas Incorporadora seleciona as melhores localizações e desenvolve projetos funcionais, pensando de acordo com a diversidade dos sonhos e necessidades, buscando promover uma relação harmoniosa entre nossos clientes, seus lares e a região onde nossos empreendimentos estão localizados.

Hines

A Hines é uma empresa privada de investimento imobiliário global, fundada em 1957, com presença de 219 cidades e 23 países. Historicamente, a empresa já desenvolveu e adquiriu 1.362 propriedades, totalizando mais de 41 milhões de metros quadrados. Com vasta experiência em investimentos em todo o espectro de risco e em todo o tipo de propriedade, e do compromisso pioneiro com a sustentabilidade, a Hines é uma das maiores e mais respeitadas organizações imobiliárias do mundo.

Presente no mercado imobiliário brasileiro desde 1998, a Hines já desenvolveu e adquiriu mais de 2,7 milhões de metros quadrados em edifícios comerciais Classe A, galpões industriais e edifícios residenciais; 9 novos projetos totalizando mais de 600 mil metros quadrados estão em incorporação, e ainda mais de 1 milhão de metros quadrados (próprios e de terceiros) são gerenciados pela empresa. Os principais mercados de atuação da Hines no Brasil estão em São Paulo, Rio de Janeiro, Paraná e Amazonas.

OBRIGADO!