



b o r e a l

M A D A L E N A

Endereço: R. Cuxiponés, 80 e Av. Pompéia, 2210 - Perdizes

Área total terreno: 2.942,65m²

Torres: 1 torre (Residencial + NR)

Pavimentos: 31 sendo: 4 subsolos + Térreo + 2 Pav. de NR + 23 pavimentos tipo + Pav. Lazer (1º, 2º e cobertura)

RESIDENCIAL

Unidades p/andar: 10 UH (3º ao 25º pavimento)

Total de Unidades: 230 UH

Apartamentos:	51,70m ² - 1 suíte com uma vaga (138unid.)	} 60% 1 suíte } 40% 2 suítes
	73,98m ² - 2 suítes com uma vaga (92unid.)	

Elevador(es): 4 elevadores (2 sociais e 2 de serviço)

NÃO RESIDENCIAL

Unidades por andar: 1 Unidade

Total de Unidades: 2 Unidades

NR: 516,94m² (40 vagas compartilhadas com fachada ativa)

Elevador(es): 2 elevadores

FACHADA ATIVA

Total de Unidades: 3 Unidades

FACHADA



PORTARIA RESIDENCIAL



FACHADA MALL



LOUNGE PISCINA



SALÃO DE FESTA



BRINQUEDOTECA



ACESSO PRAÇA



PISCINA



QUADRA SQUASH



SAUNA SECA



PLANTA – 53M²



PLANTA – 74M²

