

The background is a dark purple color. It features several thick, solid lines in orange and yellow. A horizontal orange line extends from the left edge towards the word 'Flow'. A vertical yellow line is positioned to the left of the 'F'. A diagonal orange line runs from the top right towards the 'W'. Another vertical yellow line is on the far right. A diagonal orange line runs from the bottom right towards the 'O'.

Flow

VILA MATILDE by rev³

Permita-se fluir no
lugar onde você vive.



Construir, pra nós, é muito mais do que fazer prédios. É ir além do esperado e criar um mundo melhor para se viver. Muito prazer, somos a REV³. Uma incorporadora que chega para subir o nível. Fazemos imóveis bem localizados com padrão de qualidade que poucos entregam. Nosso desejo de transformar vidas extrapola muros.



Um time composto por pessoas obcecadas pela excelência e satisfação do cliente final. Somos a Mamute Inc, incorporadora que cuida, minuciosamente, de todas as etapas do processo de incorporação, da escolha do terreno ao desenvolvimento do produto e à seleção de sócios e parceiros. Estamos no mercado há mais de 5 anos e em pouco tempo conquistamos parcerias sólidas e de muita importância para nossa caminhada até aqui.

Desenvolvemos empreendimentos pensados para o conforto completo de nossos clientes. Garantimos que, além de um processo de compra diferenciado, eles também tenham a convicção de que ter um Mamute é a certeza de adquirir um dos melhores empreendimentos do mercado imobiliário.



COMPROMISSO COM A SUSTENTABILIDADE

ESG

ENVIRONMENTAL | SOCIAL | GOVERNANCE



Nós nos conectamos com os valores dos bairros onde atuamos. Impactamos positivamente a sociedade por meio de projetos sociais. Preservamos o meio ambiente, da obra às chaves. Inovamos para ampliar a qualidade de vida das pessoas. Isso é ESG na prática.

Essa é a nossa missão. Essa é a nossa revolução.



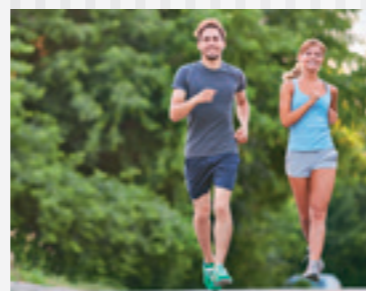
Alicerce é uma empresa de impacto social que traz para o Brasil os conceitos mais inovadores e eficientes em educação do mundo, com aulas de complemento escolar de inglês, escrita, leitura e matemática para mais de 10 mil alunos. O maior diferencial do Alicerce, e uma das principais fontes da sua atuação, é o desenvolvimento de jovens lideranças que estão alinhadas com o propósito de transformação da educação no País. Por isso, nossos professores são oriundos das universidades mais qualificadas do Brasil. Serão inaugurados polos educacionais de referência, com aulas ocorrendo 5 vezes por semana, impulsionando a transformação social de crianças e jovens por meio da educação, além de promover apoio socioemocional para efetivação de seus projetos de vida em alinhamento com a missão da Rev³.



Por meio da restauração de árvores nativas da Mata Atlântica em áreas desmatadas do Sistema Cantareira, a Iniciativa Verde trabalha para a mitigação, a adaptação e o combate às mudanças climáticas. Por meio dessa parceria, a Rev³ é responsável por mais de 8 campos de futebol de floresta nativa, totalizando o equivalente a 64.320m².

LOCALIZAÇÃO

Fluir por toda São Paulo do jeito que você preferir.



Fotos ilustrativas



- Avenida Radial Leste - **8 minutos**
- McDonald's Radial - **11 minutos**



- Telhanorte Aricanduva - **7 minutos**
- Senac Penha - **9 minutos**
- Carrefour Hipermercado Penha - **10 minutos**
- Assaí Atacadista - Penha Tiquatira - **12 minutos**
- Shopping Boulevard Tatuapé - **16 minutos**

A 500M DO METRÔ



FICHA TÉCNICA

CONSTRUTORA: Unitá Engenharia

PROJETO DE ARQUITETURA: Angela Kayo - Arquitetura e Urbanismo

PROJETO DE DECORAÇÃO: Renata Cáfaró Arquitetura e Interiores

PROJETO DE PAISAGISMO: Paola Silva Landscape

TERRENO: 1.650m²

FINANCIAMENTO: Caixa Econômica Federal

NÚMERO DE TORRES: 1 torre

NÚMERO TOTAL DE UNIDADES: 204 unidades

TIPOLOGIA:

2 dormitórios

128 unidades de 39m² (média)

2 dormitórios com suíte e vaga

64 unidades de 46,62m²

Studio - 12 unidades de 18m² (a partir)

Loja - 1 unidade de 49m²

ELEVADORES: 4

NÚMERO DE PAVIMENTOS: Térreo + 18



Perspectiva Artística da Fachada

DIFERENCIAIS



WI-FI NAS ÁREAS COMUNS



PORTARIA COM CLAUSURA DE PEDESTRE E VIDRO BLINDADO



INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO NAS ÁREAS COMUNS



PORTÕES AUTOMATIZADOS



INFRAESTRUTURA PARA SISTEMA DE SEGURANÇA



INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÕES FUTURAS DE MEDIDORES DE GÁS E ÁGUA INDIVIDUALIZADOS



LÂMPADAS DE LED ENTREGUES NAS ÁREAS COMUNS



CAPTAÇÃO E REUTILIZAÇÃO DE ÁGUA DA CHUVA



PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS



CHUVEIRO ELÉTRICO NAS UNIDADES DE 2 DORMS. E NAS UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS



CHUVEIRO A GÁS NAS UNIDADES DE 2 DORMS. COM SUÍTE



SERVIÇO DE CARRO COMPARTILHADO



1 PONTO DE RECARGA PARA CARRO ELÉTRICO



INFRAESTRUTURA DE AR-CONDICIONADO NAS UNIDADES

DESCOMPLICAR

Reservamos 2 vagas para o serviço de carro compartilhado, basta um clique no aplicativo para você alugar um carro sem sair do condomínio, sem a preocupação com os custos de possuir um veículo próprio como manutenção e licenciamento.

Facilidade para o seu dia a dia também é um compromisso **rev³**
INCORPORADORA



PRATICIDADE



MOBILIDADE



CONFORTO



ECONOMIA

Para utilizar é muito fácil:

Basta verificar a disponibilidade e agendar seu uso, tudo pelo aplicativo, e o pagamento é por hora e quilometragem.



As vagas para o serviço de carro compartilhado serão entregues pela incorporadora. O serviço e a gestão serão apresentados em assembleia de instalação do condomínio, cabendo aos condôminos a aprovação.

Lazer essencial que acompanha o fluxo do seu dia.

ESPAÇOS
PROJETADOS E
PENSADOS EM CADA
DETALHE. FEITOS
COM ACABAMENTO
DIFERENCIADO.



Piscina adulto e infantil



Fitness



Churrasqueira



Salão de festas



Lounge



Playground



Sala de jogos



Pet Place



Brinquedoteca



Coworking



Minimarket



Delivery



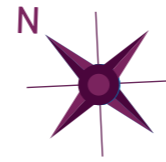
Lavanderia



Área verde

Áreas comuns entregues
**Equipadas &
decoradas**
Conforme memorial descritivo.

IMPLANTAÇÃO TÉRREO



01 DELIVERY

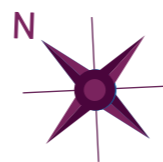
03 LOUNGE

02 MINIMARKET

04 LAVANDERIA

Av. Marcondes de Brito

IMPLANTAÇÃO - 1º ANDAR



Av. Marcondes de Brito

01 PISCINA INFANTIL

02 PISCINA ADULTO

03 CHURRASQUEIRA

04 ÁREA VERDE

05 ESPAÇO MULTIÚSO (SALÃO DE FESTAS OU COWORKING)

06 FITNESS

07 BRINQUEDOTECA

08 SALÃO DE JOGOS

09 PET PLACE

10 PLAYGROUND

11 MINIQUADRA

Deixa claro o seu estilo logo na primeira impressão.



EMBASAMENTO


Perspectiva Artística

An artistic rendering of a modern apartment building courtyard. The scene features a long, narrow swimming pool in the foreground, surrounded by a wooden deck. On the deck, there are several lounge chairs and small tables, some with drinks. The background shows a multi-story apartment building with balconies and a stone wall with recessed lighting. The sky is a clear blue, suggesting a bright day.

Um mergulho no ponto alto do seu dia.

PISCINA ADULTO E INFANTIL

Perspectiva Artística

An artistic rendering of a modern outdoor kitchen and dining area at dusk. The scene features a covered patio with a central kitchen island, a built-in grill, and a dining table with chairs. The lighting is warm and ambient, highlighting the architectural details and the outdoor furniture. The background shows a twilight sky and some foliage.

Enquanto a carne assa,
boas histórias se criam aqui.

CHURRASQUEIRA

Perspectiva Artística

Tudo que o seu pet precisa
para se divertir.



PET PLACE

Perspectiva Artística

Onde os pequenos aprendem brincando.



PLAYGROUND

Perspectiva Artística

Recepcionar amigos com o aconchego que você merece.



LOUNGE

Perspectiva Artística

Exercitar o corpo é nutrir a alma e a mente, além de bem-estar para uma vida saudável e equilibrada.



FITNESS

Perspectiva Artística

O despertar da imaginação daqueles que estão descobrindo o mundo.



BRINQUEDOTECA

Perspectiva Artística

Espaço multiúso. Durante o dia e a semana, um coworking que estimula sua rotina. De noite e finais de semana, um espaço para eventos memoráveis.



SALÃO DE FESTAS/COWORKING

Perspectiva Artística

Os momentos em volta da mesa
serão mais animados.



SALÃO DE JOGOS

Perspectiva Artística

Plantas inteligentes que favorecem o conforto.



2 dorms.

Planta - Padrão Meio

39m² (médio)

Planta - Padrão Meio

finais 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10 e 11

Perspectiva ilustrativa da planta. Móveis e objetos são sugestões decorativas e não fazem parte das unidades habitacionais.

Espaço perfeito que acompanha o seu ritmo de vida.



1 dorm.

Planta Opção Sala Ampliada - Meio

39m² (médio)

Planta - Opção - Meio

finais 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10 e 11

Perspectiva ilustrativa da planta. Móveis e objetos são sugestões decorativas e não fazem parte das unidades habitacionais.

A combinação de comodidade e fluidez.



2 dorms.

Planta Opção 1 - Meio

39m² (médio)

Planta - Opção 1 - Meio

finais 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10 e 11

Perspectiva ilustrativa da planta. Móveis e objetos são sugestões decorativas e não fazem parte das unidades habitacionais.

Perfeito para quem procura funcionalidade com um toque de modernidade.

2 dorms. suíte

46,62m²

Planta-tipo ponta
finais 1, 6, 7 e 12



Perspectiva ilustrativa da planta. Móveis e objetos são sugestões decorativas e não fazem parte das unidades habitacionais.

Compactos, práticos
e bem iluminados.

Studio

Planta-tipo - Meio

19m² (médio)

Planta-tipo meio

Unidade não residencial

(2º andar)



Perspectiva ilustrativa da planta. Móveis e objetos são sugestões decorativas e não fazem parte das unidades habitacionais.

Flow

VILA MATILDE by rev³

rev3.com.br/empreendimento/vila-matilde/

Lançamento:



Participação:



Incorporação:

