



LARIS *Buritis*



SEU SONHO POSSÍVEL



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



LANÇAMENTO



BEM-VINDO AO LARIS BURITIS, O SEU PRÓXIMO LAR!

Conheça o **Laris Buritis**, o empreendimento localizado na Zona Sul, a 3 minutos do metrô Jabaquara.

Localizado entre as Avenidas Eng. George Corbisier e Eng. Armando de Arruda Pereira, próximo a Avenida dos Bandeirantes, comércios e outros diferenciais exclusivos que farão você se sentir em casa.

Tudo o que você precisa, em um só lugar.

Itaplan
CRECIJ-148911



Aeroporto

Av. Eng. George Corbisier

Assaí Atacadista

Santander

Itaú

Hospital São Luiz

Banco do Brasil

Caixa Econômica Federal

Pão de Açúcar

Metrô/Rodoviária Jabaquara

Bradesco

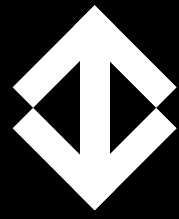
Av. Eng. Armando de Arruda Pereira

Drogaria São Paulo

LARIS BURITIS

Hospital Municipal Dr. Arthur Ribeiro

Museu da Cidade de São Paulo



Jabaquara



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Estúdios e apartamentos com 2 dormitórios.

LAZER COMPLETO

- | | | | |
|--|-----------------|--|-----------------|
| | ACADEMIA | | PET PLACE |
| | BICICLETÁRIO | | PICNIC |
| | BRINQUEDOTECA | | PISCINA |
| | CHURRASQUEIRA | | PLAYGROUND |
| | COWORKING | | SALÃO DE FESTAS |
| | ESPAÇO DELIVERY | | SALÃO DE JOGOS |
| | LAVANDERIA | | SPORTS BAR |
| | MINI MERCADO | | |



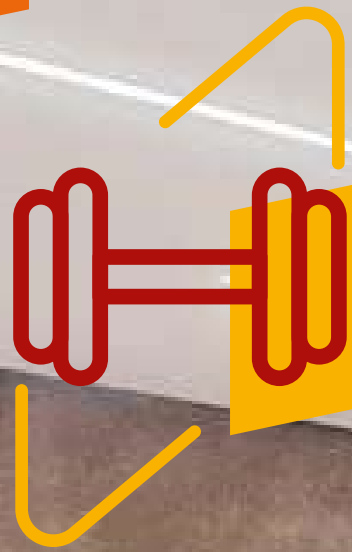
**SEU SONHO POSSÍVEL COM UMA ENTRADA
QUE IMPRESSIONA PELO ESTILO.**





PISCINA

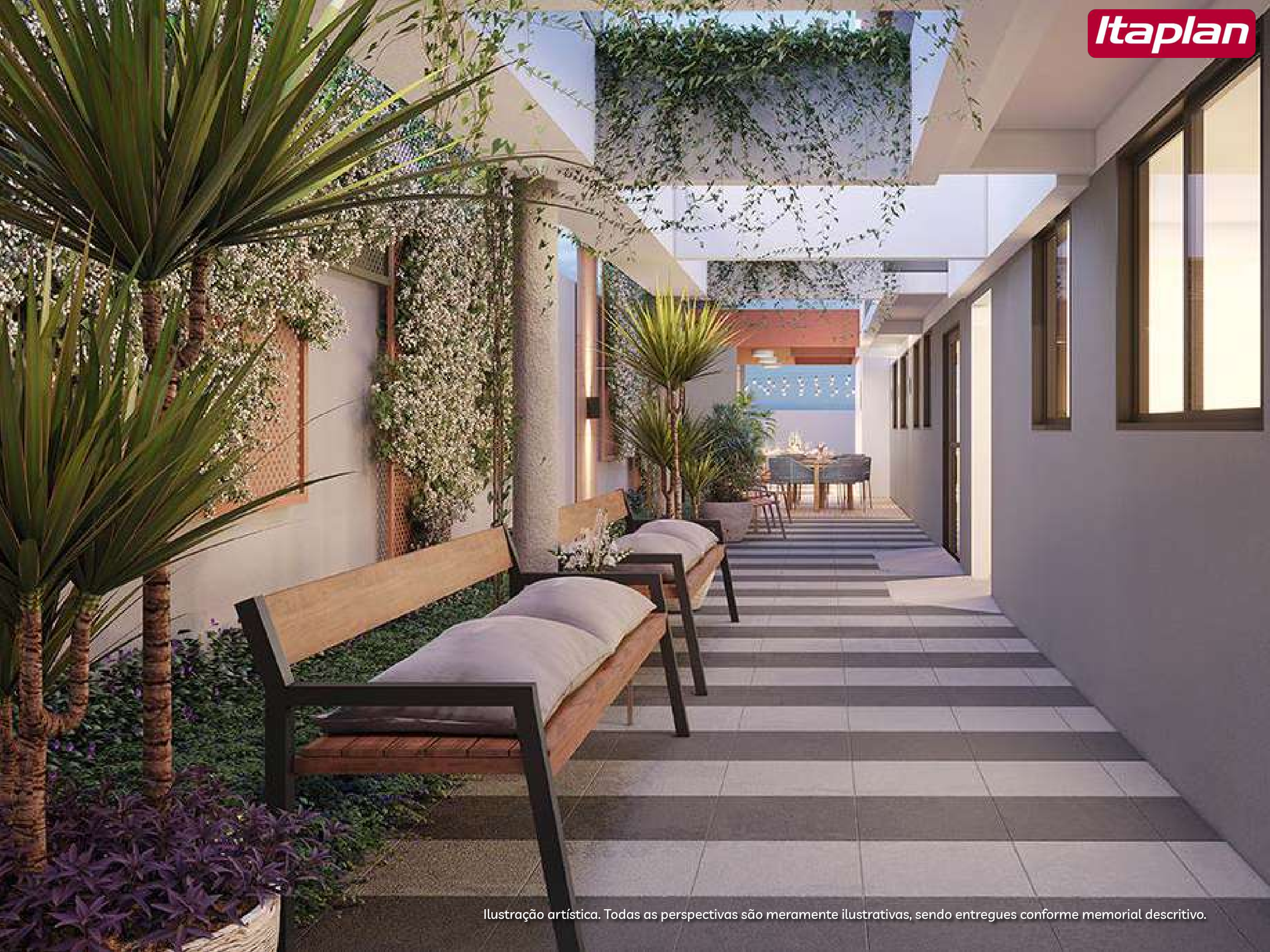
Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



ACADEMIA



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



**SALÃO
DE FESTAS**

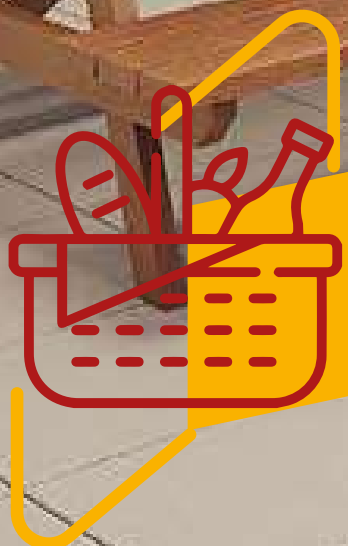
**FESTAS E EVENTOS COM ESPAÇO
MODERNO E SOFISTICADO
PARA RECEBER SEUS CONVIDADOS.**





CHURRASQUEIRA

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



PICNIC



BRINQUEDOTECA





PLAYGROUND



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



**SALÃO DE
JOGOS**

Itaplan

DECO 13/2018



SPORTS BAR

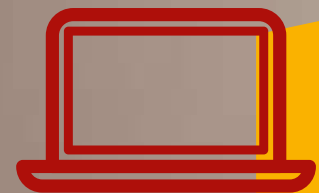




PET PLACE



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



COWORKING

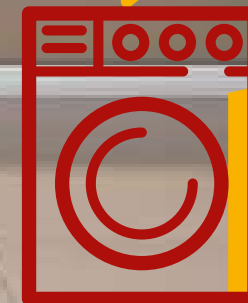
**O DIFERENCIAL DO SEU SONHO
COM UM TOQUE DE MODERNIDADE.**



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



OMO
lavanderia



LAVANDERIA

Itaplan



MINI MERCADO



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

**TUDO O QUE VOCÊ PRECISA,
NO MESMO LUGAR.**



BICICLETÁRIO

Itaplan



**ESPAÇO
DELIVERY**

DIMENSÕES PERFEITAS

Espaços e ambientes
integrados para receber a
família e os amigos.

PLANTA Estúdio 24 m²



PLANTA
2 dorms.
 Até 42 m²





LARIS *Buritis*

**O INÍCIO DO SEU SONHO!
AMBIENTES MODERNOS E CONFORTÁVEIS,
EM UMA LOCALIZAÇÃO FANTÁSTICA.**

**TUDO O QUE VOCÊ
PRECISA PARA APROVEITAR
OS MELHORES MOMENTOS!**





2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.

2 DORMS.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



ESTÚDIO





Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



Ilustração artística. Todas as perspectivas são meramente ilustrativas, sendo entregues conforme memorial descritivo.



LARIS
INCORPORADORA

SEU SONHO POSSÍVEL

A **Laris** é uma incorporadora que traz todo o suporte para você realizar o sonho de ter o seu imóvel próprio. Acreditamos fortemente na construção do lar e estamos aqui para oferecer as melhores condições para que os seus sonhos se transformem em realidade.

Seja **bem-vindo à Laris**,
o seu próximo Lar!

Itaplan

CONSTRUÇÃO

Árbore

arboreengenharia.com.br

Árbore Engenharia e Incorporação Imobiliária, uma empresa com 24 anos de mercado e que foi eleita, em 2022, a 15ª maior construtora do Brasil pelo ranking INTEC.

Com mais de 80 empreendimentos residenciais entregues em SP, RJ, MG, SC e PE, a Árbore tem como foco os segmentos econômico e médio padrão, unindo a máxima eficiência construtiva a projetos que visam a melhor experiência de moradia.



PROJETO

Rubio & Luongo

rubioluongo.com.br

Em busca da qualidade de vida.

Visando, desde 1976, a melhoria das atividades compreendidas pela arquitetura de forma que todos os envolvidos sintam-se satisfeitos, a Rubio & Luongo carrega como filosofia: dedicação ao trabalho, precisão técnica, criatividade e atendimento diferenciado.



DECORADO E ÁREAS COMUNS DO PRÉDIO

Gabriela Bosso

gabrielabossoarquitetura.com.br

Trabalhando com uma linha contemporânea, moderna e ao mesmo tempo atemporal, seus projetos são sempre personalizados de acordo com hábitos e preferências, combinando conforto e estilo.



PAISAGISMO

Roberta Ventura

robertaventura.com.br

Equipe altamente qualificada de Arquitetas Paisagistas, com anos de experiência no setor.

Atender bem nossos clientes é o nosso maior compromisso.

Projetos executivos com detalhamento técnico completo, e total atendimento à equipe da obra.





FICHA TÉCNICA

Endereço: Rua dos Buritis, 364

Bairro: Jabaquara

Realização e Incorporação: Laris Incorporadora

Construção: Árbore Engenharia

Intermediação: Drive Imóveis e Itaplan

Projeto Arquitetônico: Rubio & Luongo Arquitetura

Área do Terreno: 1.406,82 m²

Conclusão: 2025

Número de torres: Torre única

Número de unidades: 189

Número de unidades adaptáveis: 6

Unidades por andar: 5 aptos. (Térreo), 17 aptos. (1° ao 10° pavimento) e 14 aptos. (11° pavimento)

Número de elevadores: 2

Itens de lazer Térreo: Academia, Bicicletário, Brinquedoteca, Churrasqueira, Coworking, Espaço Delivery, Lavanderia, Mini mercado, Pet Place, Picnic, Piscina, Playground, Salão de Festas, Salão de Jogos e Sports Bar.





LARIS *Buritis*

SAIBA MAIS



larisincorporadora



larisincorporadora



Incorporação: Laris Incorporadora Imobiliária Ltda, CNPJ: 42.547.753/0001-61, Rua Fidêncio Ramos, 101, conj. 21, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04551-010, Tel.: (11) 3044-4100. – Construção: Árbore Engenharia Ltda, CNPJ: 02.534.715/0001-50, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, 500, São Paulo/SP, CEP: 05640-001 – Intermediação Itaplan: Av. Lavandisca 777, conj. 122, Moema, CEP: 04515-011, Creci: J-33051, Tel.: (11) 2665-8000 - Intermediação Drive Imóveis: Av. Antônio Joaquim de Moura Andrade, 439 - Moema, CEP: 04507-000, Creci: 19623-J, Tel.: (11) 3018-6899. Laris Buritis: O conteúdo deste material contém informações preliminares e o empreendimento poderá ser comercializado somente após a expedição do registro de incorporação. Projeto sujeito a modificação. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. Perspectivas ilustrativas. Imagens meramente ilustrativas.



LARIS
INCORPORADORA

SEU SONHO POSSÍVEL