



PATRIANI

MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE



BARILE

---

PATRIANI

## ÍNDICE

### I – ESPECIFICAÇÕES GERAIS

1. SISTEMA DE SEGURANÇA
2. COMBATE A INCÊNDIO
3. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS
4. FACHADAS E VEDAÇÕES
5. ESQUADRIAS DE VIDRO
6. ESQUADRIAS DE MADEIRA
7. LOUÇAS, METAIS E PEDRAS

### II – INSTALAÇÕES PREDIAIS

1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
2. ILUMINAÇÃO
3. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS
4. INSTALAÇÕES DE GÁS
5. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO
6. ELEVADORES

### III – OBSERVAÇÕES GERAIS

### IV – ACABAMENTOS E EQUIPAMENTOS

1. ÁREAS COMUNS – EXTERNAS
2. ÁREAS COMUNS – INTERNAS
3. ÁREAS COMUNS – SERVIÇO
4. UNIDADES AUTÔNOMAS

## **I – ESPECIFICAÇÕES GERAIS**

### **1. SISTEMA DE SEGURANÇA**

Serão entregues central de interfonia, circuito interno de TV com 24 câmeras instaladas em pontos estratégicos, sensoriamento perimetral infravermelho, guarita com fechamento de vidro, portões automatizados para controle de entrada e controle de acesso.

A piscina contará com botão de segurança para desligar os sistemas de sucção em caso de emergência.

### **2. COMBATE A INCÊNDIO**

Serão instalados equipamentos de combate a incêndio, obedecendo ao projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros.

### **3. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS**

O empreendimento será dotado de sistema de proteção de descargas atmosféricas, localizados nas coberturas, conforme normas estabelecidas.

### **4. FACHADAS E VEDAÇÕES**

As fachadas serão entregues conforme projeto arquitetônico, com acabamento em pintura texturizada e/ou látex acrílico.

Paredes externas e internas serão executadas em alvenaria, e entregues acabadas com pintura. Nos subsolos serão utilizados blocos de concreto, e na área social e pavimentos tipo, blocos cerâmicos.

### **5. ESQUADRIAS DE VIDRO**

Os caixilhos do empreendimento serão entregues em alumínio com pintura eletrostática na cor branca e vidro incolor.

Os guarda-corpos serão estruturados em alvenaria e alumínio, vedados com vidro incolor laminado. Nos terraços técnicos das unidades autônomas o guarda-corpo será estruturado e vedado em chapa perfurada de alumínio.

Os caixilhos dos dormitórios nas unidades autônomas possuirão persiana integrada de enrolar automatizadas.

## **6. ESQUADRIAS DE MADEIRA**

As portas, batentes e guarnições serão da marca Pormade ou equivalente, estruturados em madeira, com acabamento em pintura esmalte, verniz, PVC ou seladora, com ferragens Pado ou equivalente com acabamento cromado.

A porta social de acesso a unidade autônoma será entregue com fechadura biométrica da marca Yale ou equivalente e puxador cromado.

## **7. LOUÇAS, METAIS E PEDRAS**

Todas as louças serão entregues na cor branca, da marca Icasa ou equivalente.

Todos os metais serão entregues em inox polido, da marca Docol, Meber ou equivalente.

As cubas da cozinha e do terraço gourmet serão da marca Tradinox ou equivalente.

Todas as bancadas serão entregues em granito nacional.

## **II – INSTALAÇÕES PREDIAIS**

### **1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas serão executadas conforme projeto específico, atendendo as exigências das concessionárias locais, de acordo com Normas Técnicas.

Será entregue gerador, que permitirá o funcionamento de elevadores, sistema de segurança, portões de acesso (pedestres e veículos), iluminação na circulação das áreas comuns e guarita. O gerador também atenderá a uma tomada e um ponto de iluminação na cozinha, além de um ponto de iluminação no living das unidades autônomas.

As unidades serão entregues com uma tomada USB no living e nas suítes.

O empreendimento será entregue com antena de TV instalada para canais abertos com um ponto cabeado para o living e dormitórios, conforme projeto específico.

Nos pavimentos de garagem serão entregues tomadas, individualizadas por unidade, destinadas a recarga de carro elétrico.

Os acabamentos elétricos serão da marca Alumbra, Simon ou equivalente, na cor branca.

### **2. ILUMINAÇÃO**

Serão entregues iluminação de emergência e sensores de presença no hall dos andares tipo, escadarias de uso comum, garagens, e áreas de circulação do pavimento lazer.

Duas luminárias de emergência, ligadas ao gerador, serão entregues nas unidades: uma no living e outra na cozinha, as quais não devem ser deslocadas ou substituídas por outros modelos.

Todas as luminárias da área comum, terraços e varandas das unidades autônomas serão entregues em tecnologia LED.

### **3. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Serão executadas conforme projeto específico, atendendo as exigências das concessionárias locais, de acordo com Normas Técnicas.

Tubos e conexões da rede de água fria e esgoto serão da marca Tigre, Amanco ou equivalente.

Será entregue toda a infraestrutura, tubulações e conexões adequadas aos sistemas a serem utilizados. Será entregue medidor individual de consumo de água.

O edifício será entregue com sistema de captação e armazenamento de água da chuva, que será destinada a irrigação do paisagismo e limpeza da área comum.

Serão instalados ralo invisível fora da área do box do banheiro, ralo linear na área do box, assim como ralo linear no terraço gourmet.

### **4. INSTALAÇÕES DE GÁS**

Cozinha: será entregue nas unidades autônomas a infraestrutura para alimentação de um ponto de gás para fogão.

Aquecimento à gás: será entregue e instalado aquecedor à gás no Terraço Técnico. Esse sistema abastecerá com água quente as bancadas da cozinha, banheiros e chuveiros.

A infraestrutura do abastecimento das unidades será individual, com medidor instalado pela concessionária responsável.

A piscina será climatizada por sistema a gás.

### **5. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO**

Nas unidades autônomas, será entregue a infraestrutura elétrica, hidráulica e frigorígena, para instalação de aparelho de ar condicionado tipo “split”, na sala e dormitórios, conforme projeto específico. Os equipamentos não serão entregues.

Nas áreas comuns serão entregues os aparelhos de ar condicionado instalados e prontos para uso nos ambientes Guarita, Beauty Care, Sala de Massagem, Co-Working. Nos demais ambientes da área comum será entregue somente a infraestrutura para a futura aquisição e instalação, por parte do condomínio.

## **6. ELEVADORES**

Serão instalados elevadores com tecnologia regenerativa, das marcas Otis, Atlas, Thyssenkrup ou equivalentes.

Quantidade de elevadores de acordo com projeto de arquitetura, atendendo o tráfego da edificação, conforme Norma Técnica.

### **III – OBSERVAÇÕES GERAIS**

- 1) A CONSTRUTORA se reserva o direito de substituir marca e/ou modelo de alguns dos itens apresentados neste memorial por outros de qualidade equivalente, na intenção de se obter melhor qualidade final, funcionalidade e resistência, ou quando algum material aqui indicado deixar de ser fabricado;
- 2) Materiais naturais, tais como: madeiras, bancadas de mármore e granito, revestimentos, estão sujeitos a diferenças de tonalidades, cor e veios, características próprias desses materiais provenientes da natureza;
- 3) As superfícies com acabamento em pintura látex das áreas privativas e comuns poderão apresentar pequenas ondulações provenientes do processo construtivo;
- 4) Os layouts, mobiliários, cores, paginações de acabamentos e vegetação, apresentados nas imagens de vendas para as áreas comuns do empreendimento são ilustrativos. A CONSTRUTORA se reserva o direito de atualizar a estética da Decoração e Paisagismo desses ambientes;
- 5) O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme a especificação do paisagismo. As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representam artisticamente a fase adulta das espécies;
- 6) Os caixilhos (portas e janelas) dos ambientes sociais poderão sofrer ajustes nas dimensões quando da elaboração dos projetos executivos;
- 7) Pontos e quadros elétricos, bem como os registros e enchimentos hidráulicos, poderão sofrer alterações de quantidade, dimensão e locação em relação ao apresentado no apartamento decorado, em função dos projetos executivos específicos.

- 8) As opções de plantas apresentadas em todo e qualquer material publicitário do empreendimento, bem como as modificações solicitadas pelos senhores adquirentes, que impliquem na retirada de alvenarias em relação à planta padrão, poderão resultar na exposição de vigas e sancas dentro dos ambientes;
- 9) Os materiais utilizados no apartamento decorado do stand de vendas são meramente ilustrativos ou sugestões de decoração, e não fazem parte do contrato de compra e venda. Enquadram-se neste critério os revestimentos de piso e paredes, tampos e bancadas, louças, luminárias, pinturas, forros, molduras, tabicas e sancas de gesso, móveis, objetos de decoração, etc. Assim, prevalecerá sobre as ilustrações e textos dos folhetos de venda, bem como sobre os materiais utilizados no apartamento decorado do stand de vendas, o acabamento previsto neste memorial descritivo que, rubricado pelas partes, faz parte integrante àquele contrato;
- 10) As unidades autônomas atendem aos requisitos de acústica, estabelecido pela norma brasileira;
- 11) Os equipamentos de fitness são para uso condominial, possuindo, desta forma, uma durabilidade maior se comparados aos aparelhos residenciais;
- 12) As áreas comuns serão entregues equipadas e/ou mobiliadas conforme este memorial descritivo.
- 13) As condições de Garantia, Uso e Manutenção das unidades são descritas no "Manual do Proprietário".

#### **IV – ACABAMENTOS E EQUIPAMENTOS**

Ver tabelas a seguir:

PAVIMENTO		ÁREAS COMUNS EXTERNAS	QUANTIDADE
<b>TÉRREO</b>		<b>ACESSO DE VEÍCULOS   VAGAS DE VISITANTES</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica
<b>TÉRREO</b>		<b>ACESSO DE PEDESTRE   CALÇADA</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica
<b>TÉRREO</b>		<b>RAMPAS DE VEÍCULOS</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura		Não se aplica
TETO	Concreto aparente		Não se aplica
<b>TÉRREO</b>		<b>ECLUSA SERVIÇO   SOCIAL</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
<b>TÉRREO</b>		<b>PRAÇA DE ACESSO   CIRCULAÇÃO</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Não se aplica		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Banco		3
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Mesa		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Cadeira		4
<b>TÉRREO</b>		<b>QUADRA RECREATIVA</b>	
PISO	Concreto desempenado com tratamento (lixamento mais aplicação de produto anti aderente) finalização em pintura		Não se aplica
PAREDE	Mureta baixa + alambrado		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Trave de futsal		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Tabela com cesta de basquete		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Banco		2
<b>TÉRREO</b>		<b>CHURRASQUEIRA</b>	
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada		Não se aplica
PAREDE COM CHURRASQUEIRA E BANCADA	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente instalado até o alinhamento da coifa		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Churrasqueira com braseiro de embutir + coifa		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Refrigerador		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Mesa		4
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Cadeira		16
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Sofá		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Poltrona		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 7	Puffe		5
ACESS. E MOBILIÁRIO 8	Mesa de centro		1



TÉRREO		W.C.s MASC. / FEM.
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex acrílica fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica

TÉRREO		PLAYGROUND
PISO	Emborrachado ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada	Não se aplica
TETO	Não se aplica	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Brinquedo multi-uso com escorregador	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Banco	1

TÉRREO		FITNESS EXTERNO
PISO	Emborrachado ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada	Não se aplica
TETO	Não se aplica	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Simulador de caminhada	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Corda Naval	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Espaldar	1

TÉRREO		SOLARIUM PISCINAS
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada	Não se aplica
TETO	Não se aplica	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Espreguiçadeira	9
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Mesa	5
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Cadeira	20
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Ombrelone	5

TÉRREO		PISCINAS INFANTIL I ADULTO
PISO	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Não se aplica	Não se aplica

TÉRREO		BAR DA PISCINA
PISO	Piso cimentício, drenante, pedra natural ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Refrigerador	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Microondas	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Mesa	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Cadeira	4

TÉRREO		PET PLACE
PISO	Grama, grama sintética ou outro material de acabamento drenante	Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada	Não se aplica
TETO	Não se aplica	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Banco	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Rampa para Pet	1

PAVIMENTO	ÁREAS COMUNS INTERNAS	QUANTIDADE
<b>1º, 2º e 3º SUBSOLO</b>		
<b>CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura e faixa de sinalização alerta	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º, 2º e 3º SUBSOLO</b>		
<b>VAGAS</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso com vagas demarcadas	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura e faixa de sinalização alerta	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º, 2º e 3º SUBSOLO</b>		
<b>HALL ELEVADORES</b>		
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex acrílica fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
<b>1º, 2º e 3º SUBSOLO</b>		
<b>BICICLETÁRIO</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso com vagas demarcadas	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura e faixa de sinalização alerta	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO	Suporte de Parede	12
<b>3º SUBSOLO</b>		
<b>CAR WASH</b>		
PISO	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Calibrador de pneu	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Painel de ferramentas	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Lavadora de alta pressão	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Aspirador	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Compressor	1
<b>TÉRREO</b>		
<b>DOG WASH</b>		
PISO	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Soprador	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Ducha higiênica com aquecedor elétrico	1

TÉRREO		HALL SOCIAL
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Poltrona	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Aparador	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Mesa Lateral	1

TÉRREO		DUCHA I SAUNA
PISO DUCHA	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE DUCHA	Pastilha ou Porcelanato - Atlas, Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Sauna Seca - madeira	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Ducha	1

TÉRREO		BEAUTY CARE I SALA MASSAGEM
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Maca para massagem	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Poltrona	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Cadeira de cabelereiro	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Cadeira de manicure	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Cadeira lavatório	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Evaporadora	1

TÉRREO		BRINQUEDOTECA
PISO	Vinílico ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Aparelho de DVD	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	TV 43"	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Pufe	4
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Mesa de atividades	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Cadeira	4

TÉRREO		SALA DE JOGOS
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Mesa de Poquer	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Cadeira	6
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Frigobar	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	TV 43"	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Xbox One	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Pufe	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 7	Mesa de lateral	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 8	Sofá	2

TÉRREO		FITNESS	
PISO	Vinílico ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	TV 49"		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Bicicleta ergométrica vertical		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Esteira		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Boneco Sparring		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Espalдар		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Elíptico		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 7	Estação de musculação		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 8	Bola de pilates		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 9	Suporte para bola de pilates		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 10	Banco reto		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 11	Torre de halteres		1

TÉRREO		ESPAÇO GOURMET I SALÃO DE FESTAS	
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Coifa de ilha		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Cooktop de indução		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Forno elétrico		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Microondas		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Refrigerador		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Mesa de bolo		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 7	Mesa		7
ACESS. E MOBILIÁRIO 8	Cadeira		30
ACESS. E MOBILIÁRIO 9	Poltrona		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 10	Sofá		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 11	Mesa de Centro		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 12	Pufe		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 13	Mesa Lateral		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 14	Banco Estofado		2
ACESS. E MOBILIÁRIO 15	Aparador		1

TÉRREO		COPA APOIO (SALÃO DE FESTAS)	
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Fogão		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Refrigerador		1

TÉRREO		W.C.s SALÃO DE FESTAS (MASC./FEM.)	
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica

TÉRREO		CO-WORKING
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	TV 43"	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Cadeira rodízio	6
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Mesa de reunião	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Bancada Escritório	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Frigobar	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 6	Evaporadora	1

TÉRREO		ESPAÇO YOUTUBER
PISO	Vinílico ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	Cadeira	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Refletores	2
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Tela para projeção	1
ACESS. E MOBILIÁRIO 4	Puffe	3
ACESS. E MOBILIÁRIO 5	Mesa	1

TÉRREO		CIRCULAÇÃO I HALL DE SERVIÇO
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica

TÉRREO		W.C. PNE I VESTIÁRIO
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica

TIPO		HALL DE ELEVADORES
PISO	Porcelanato - Eliane,Portobello ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica

SUBSOLOS, TÉRREO, PAV TIPO E ÁTICO		ESCADAS DE SEGURANÇA
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica

<b>PAVIMENTO</b>	<b>ÁREAS TÉCNICAS E DE SERVIÇO</b>	<b>QUANTIDADE</b>
<b>3º e 2º SUBSOLO      RESERVATÓRIO INFERIOR   SUPERIOR</b>		
PISO	Concreto desempenado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>SUBSOLOS, TÉRREO, PAV TIPO E ÁTICO      ESCADAS DE SEGURANÇA</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Fôrro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico	Não se aplica
<b>3º e 2º SUBSOLO      DEPÓSITO DO CONDOMÍNIO</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º SUBSOLO      SALA DE PRESSURIZAÇÃO</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º SUBSOLO      GERADOR, DG, ÁREA TÉCNICA</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º SUBSOLO      CASA DE BOMBAS</b>		
PISO	Contra piso cimentado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica
<b>1º SUBSOLO      APA DE FUNCIONÁRIOS   DIARISTAS</b>		
PISO	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello, Cocrisa ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca	Não se aplica
TETO	Fôrro de PVC	Não se aplica
ACESSÓRIOS E MOBI.1	Refrigerador	1
ACESSÓRIOS E MOBI.2	Microondas	1
ACESSÓRIOS E MOBI.3	Cadeira	4
ACESSÓRIOS E MOBI.4	Mesa	1
<b>1º SUBSOLO      VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (MASC./FEM.)   DIARISTAS</b>		
PISO	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello, Cocrisa ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Fôrro de PVC	Não se aplica
<b>SUBSOLOS   TÉRREO      DML</b>		
PISO	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello, Cocrisa ou equivalente	Não se aplica
PAREDE	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente	Não se aplica
TETO	Fôrro de PVC	Não se aplica
ACESSÓRIOS E MOBI.1	Prateleiras	1
ACESSÓRIOS E MOBI.2	Tanque	1

TÉRREO		LIXEIRA	
PISO	Cerâmica ou porcelanato - Eliane,Portobello,Cecrisa ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica

TÉRREO		GUARITA E WC GUARITA	
PISO	Cerâmica ou porcelanato - Eliane,Portobello,Cecrisa ou equivalente		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico		Não se aplica
ACESS. E MOBILIÁRIO 1	TV/Monitor 32"		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 2	Cadeira		1
ACESS. E MOBILIÁRIO 3	Evaporadora		1

TÉRREO		ABRIGO DE GÁS E MEDIDORES	
PISO	Contra piso cimentado liso		Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura		Não se aplica
TETO	Concreto aparente		Não se aplica

1º SUBSOLO, TÉRREO, TIPO E ÁTICO		SHAFT ELÉTRICO E HIDRÁULICO	
PISO	Concreto desempenado liso com pintura		Não se aplica
PAREDE	Pintura látex PVA fosca		Não se aplica
TETO	Não se aplica		Não se aplica

ÁTICO		BARRILETE E RESERVATÓRIOS SUPERIORES	
PISO	Concreto desempenado liso com pintura		Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura		Não se aplica
TETO	Concreto aparente		Não se aplica

Empreendimento: BARILE PATRIANI

PAVIMENTO	UNIDADES AUTÔNOMAS	QUANTIDADE
-----------	--------------------	------------

1º, 2º e 3º SUBSOLO		DEPÓSITO
PISO	Concreto desempenado liso	Não se aplica
PAREDE	Textura baixa sobre bloco c/ pintura	Não se aplica
TETO	Concreto aparente	Não se aplica

TIPO	JANTAR, ESTAR, CIRCULAÇÃO E DORMITÓRIOS
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Pintura látex PVA fosca
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico

TIPO	ÁREA DE SERVIÇO E COZINHA
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Pintura látex acrílica fosca
PAREDE HIDRÁULICA	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico

TIPO	LAVABO
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Pintura látex PVA fosca
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico

TIPO	BANHOS
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Pintura látex acrílica fosca
PAREDES E NICHOS DENTRO DO BOX	Cerâmica ou porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
TETO	Forro de gesso ou pintura látex PVA na laje, de acordo com projeto específico
ACESS. E MOBILIÁRIO	Box de vidro temperado incolor

TIPO	TERRAÇO GOURMET
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada
PAREDE CHURRASQUEIRA E BANCADA	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente instalado até o alinhamento da coifa
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico
ACESS. E MOBILIÁRIO	Churrasqueira com braseiro de embutir + coifa

TIPO	TERRAÇO TÉCNICO
PISO	Porcelanato - Eliane, Portobello ou equivalente
PAREDE	Textura e/ou pintura látex acrílica fosca, conforme a fachada
TETO	Forro de gesso ou pintura látex acrílica na laje, de acordo com projeto específico
ACESS. E MOBILIÁRIO	Aquecedor à gás