



**Transforme**   
seu conceito de viver bem.



# Pessoas e sonhos

Há mais de 10 anos construindo sonhos

Sempre buscando entregar o melhor produto a um preço acessível, nosso controle de qualidade segue os melhores padrões do mercado. Em 2021, fomos certificados na norma de desempenho ISO 9001 e PBQP-H, evidenciando o atendimento às melhores práticas e processos para suprir as necessidades do cliente. Também fomos certificados pela Caixa Econômica Federal na classificação da NDT II – Nível de Desempenho Técnico; um reconhecimento pelas boas práticas, com reflexos de excelência na jornada do cliente, desde o projeto até a entrega final. A C.A.C Engenharia tem um grande objetivo: transformar vidas e realizar sonhos.





# Bem-vindo ao seu resort particular

## No coração de Arujá

1 e 2 dorms com varanda | Vaga de garagem | 47,71 m<sup>2</sup> a 75,15 m<sup>2</sup>





# Ficha Técnica

**Incorporação:**  
ARUJA CAC SPE INCORPORADORA LTDA

**Construção:** CAC Engenharia

**Área total construída:** 42.593,71 m<sup>2</sup>

**Área total do terreno:** 33.572,24 m<sup>2</sup>

**Número de torres residenciais:** 07

**Número de apartamentos:** 728

**Número de pavimentos:** 13

**Área de lazer completa**

**Total de vagas:** 837 (14 PcD, 21 idoso,  
15 motos e 109 visitantes)





# Seu apartamento



47,71 m<sup>2</sup>



49,07 m<sup>2</sup>



47,71 + 27,44 M<sup>2</sup>



49,07 + 16,88 m<sup>2</sup>





Lazer perfeito  
como você nunca viu

Piscinas

 Vendeu



Comemore  
com os amigos no melhor estilo



3 Churrasqueiras



Para celebrar  
os bons momentos



Salão de Festas



**Diversão**  
sem hora para acabar





# Entretenimento para todas as idades





# Para sonhar e viver os sonhos

Ambiente exclusivo para os  
pequenin@s



 Vendeu

Espaço Kids



Para equilibrar  
e estimular  
o corpo e a mente



Academia



Que comecem os  
jogos!

Quadra





Para se conectar com  
o que realmente importa



Espaço Aconchego

 Vendeu



# Ambiente exclusivo para exercitar seu equilíbrio



Espaço Yoga



Para se rodear  
de exclusividades

Piquenique

 Vendeu




Seu bichinho  
também merece

Pet Place

 Vendeu

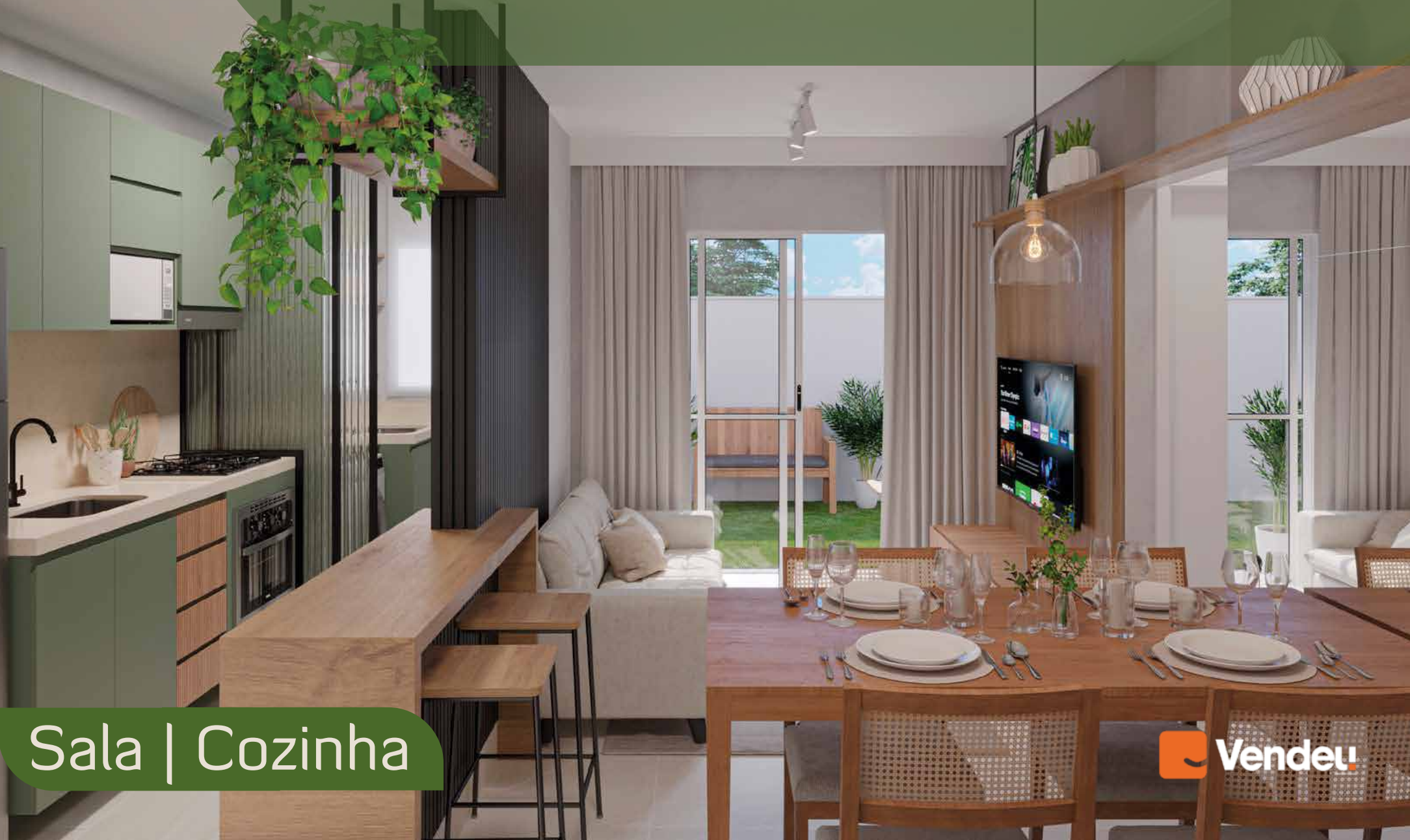


Conheça o seu   
novo apartamento  
de perto!





Conforto e bem-estar  
que casam com a sua necessidade



Sala | Cozinha





# Práticos, intimistas e adaptáveis







Quarto Casal





Cozinha

 Vendeu



Seu espaço privativo  
do jeito que sempre sonhou!



 Vendeu

Garden



# Implantação



## Legenda

- |    |                  |    |                |
|----|------------------|----|----------------|
| 1  | Guarita          | 11 | Espaço Yoga    |
| 2  | Salão de Festas  | 12 | Redário        |
| 3  | Varanda Coberta  | 13 | Piquenique     |
| 4  | Churrasqueira    | 14 | Lixo           |
| 5  | Piscina Adulto   | 15 | Bar            |
| 6  | Piscina Infantil | 16 | Espaço Pub     |
| 7  | Espaço Aconchego | 17 | Varanda Aberta |
| 8  | Playground       | 18 | Espaço Kids    |
| 9  | Quadra           | 19 | Academia       |
| 10 | Pet Place        |    |                |







**Verdi**  
RESIDENCE

**O melhor custo-benefício da região, rodeado pela natureza e exclusivo para quem quer viver bem.**



Condições facilitadas de financiamento







[www.verdiresidence.com.br](http://www.verdiresidence.com.br)



Financiamento:

**CAIXA**

Realização:



VENDAS



Todas as imagens e perspectivas aqui contidas são meramente ilustrativas. Consulte o memorial descritivo do condomínio para análise das especificações dos contratos de compra e venda. No que se refere às condições e valores, verifique com um de nossos corretores. Atenção: os materiais e cores aqui representados poderão sofrer alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Todas as informações estão sujeitas a alteração sem prévio aviso. Consulte nossas condições comerciais. Protocolo de RI 154640 Oficial Registro imóveis da Comarca de Santa Isabel - SP